

## Extra Ordinary Gazette Part - II / 2004

Extra No.	Date	Department
Extra No. 1	02-01-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 2	08-01-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 3	12-01-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 4	17-01-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 5	21-01-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 6	23-01-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 7	29-01-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 8	30-01-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 9	05-02-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 10	10-02-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 11	12-02-2004	Education Department
Extra No. 12	19-02-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 13	23-02-2004	Education Department
Extra No. 14	28-02-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 15	12-03-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 16	17-03-2004	Education Department
Extra No. 17	03-04-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 18	07-04-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 19	15-04-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 20	17-04-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 21	22-04-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 22	01-05-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 23	10-05-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 24	17-05-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 25	18-05-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 26	09-06-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 27	17-06-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 28	29-06-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 29	06-07-2004	Urban Development & Urban Housing Department

Extra No.	Date	Department
Extra No. 30	16-07-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 31	21-07-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 32	29-07-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 33	31-07-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 34	03-08-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 35	11-08-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 36	13-08-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 37	17-08-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 38	25-08-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 39	26-08-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 40	06-09-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 41	09-09-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 42	16-09-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 43	20-09-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 44	24-09-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 45	25-09-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 46	05-10-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 47	13-10-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 48	16-10-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 49	18-10-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 50	25-10-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 51	27-10-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 52	28-10-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 53	01-11-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 54	08-11-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 55	09-11-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 56	10-11-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 57	26-11-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 58	03-12-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 59	04-12-2004	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 60	06-12-2004	Urban Development & Urban Housing Department



<b>Extra No.</b>	<b>Date</b>	<b>Department</b>
<b>Extra No. 61</b>	<b>08-12-2004</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 62</b>	<b>09-12-2004</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 63</b>	<b>15-12-2004</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 64</b>	<b>17-12-2004</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 65</b>	<b>20-12-2004</b>	<b>This Gazette may contain multiple departments/offices.</b>
<b>Extra No. 66</b>	<b>21-12-2004</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 67</b>	<b>27-12-2004</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 68</b>	<b>28-12-2004</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

FRIDAY, 2<sup>nd</sup> JANUARY, 2004 / PAUSHA 12, 1925

[ No. 1

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

: અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૪૩

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૬૧(નારોલ-શાહવાડી-વેસ્ટ)ની  
યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૨૯, તા. ૨૫/૧૧/૨૦૦૩ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૬૫૩, તા. ૨૬/૧૨/૨૦૦૩થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૬૧(નારોલ-શાહવાડી-વેસ્ટ) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૬૨(નારોલ-રાણીપૂર)ની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૬૦(નારોલ-સાઉથ-૨)ની હદ

પૂર્વે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫૬(નારોલ-શાહવાડી)ની હદ

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૨૯, તા.૨૫/૧૧/૨૦૦૩

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૭૪૩, તા.૧૬-૧૦-૨૦૦૩ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૬૧(નારોલ-શાહવાડી-વેસ્ટ) બનાવવા રજુ થયેલ કામ અંગે કમિટીમાં ચર્ચા થયા મુજબ ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) અને ૪૧(૨)ની જોગવાઈને આધિન મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૬૧(નારોલ-શાહવાડી-વેસ્ટ) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા તથા ઇરાદો જાહેર કર્યાની જાણ સરકારશ્રીને કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ ૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ ૪૨(૧) તથા ૪૨(૨)ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી તેમજ તે પરત્વે વાંધા સૂચનો મેળવી, આવેલ વાંધા-સૂચનો કમિટી સમક્ષ મુકવા સુધીની જરૂરી કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ.કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મ્યુ.કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

આની મ્યુ.કોર્પો.ની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૬૫૩, તા. ૨૬/૧૨/૨૦૦૩

ઠરાવ કર્યો કે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં.૨૯, તા.૨૫-૧૧-૨૦૦૩ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૪૪

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૬૦(નારોલ સાઉથ-૨)ની યોજના  
તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૩૦, તા.૨૫/૧૧/૨૦૦૩ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૬૫૪, તા.૨૬/૧૨/૨૦૦૩થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૬૦(નારોલ સાઉથ-૨) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૬૧(નારોલ શાહવાડી વેસ્ટ) તથા ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૫૬(નારોલ-શાહવાડી)ની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૫૮(નારોલ-વટવા)ની હદ

પૂર્વે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૫૭(નારોલ-સાઉથ-૧)ની હદ

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૩૦, તા.૨૫/૧૧/૨૦૦૩

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૭૪૪, તા.૧૬-૧૦-૨૦૦૩ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૬૦(નારોલ સાઉથ-૨) બનાવવા રજુ થયેલ કામ અંગે કમિટીમાં ચર્ચા થયા મુજબ ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) અને ૪૧(૨)ની જોગવાઈને આધિન મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૬૦(નારોલ સાઉથ-૨) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા ઈરાદો જાહેર કર્યાની જાણ સરકારશ્રીને કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ ૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ ૪૨(૧) તથા ૪૨(૨)ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરી તેમજ તે પરત્વે વાંધા સૂચનો મેળવી, આવેલ વાંધા-સૂચનો કમિટી સમક્ષ મુકવા સુધીની જરૂરી કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ.કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મ્યુ.કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

આની મ્યુ.કોર્પો.ની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં.૬૫૪, તા. ૨૬/૧૨/૨૦૦૩

ઠરાવ કર્યો કે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ક.નં.૩૦, તા.૨૫-૧૧-૨૦૦૩ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૪૫

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૩(અસલાલી-૨)ની

યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૩૧, તા.૨૫/૧૧/૨૦૦૩ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૬૫૫, તા.૨૬/૧૨/૨૦૦૩થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૩(અસલાલી-૨) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૭૪(અસલાલી-૧)ની હદ

દક્ષિણ : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

પૂર્વ : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૩૧, તા.૨૫/૧૧/૨૦૦૩

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૭૪૫, તા.૧૬-૧૦-૨૦૦૩ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૩(અસલાલી-૨) બનાવવા રજુ થયેલ કામ અંગે કમિટીમાં ચર્ચા થયા મુજબ ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) અને ૪૧(૨)ની જોગવાઈને આધિન મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૩(અસલાલી-૨) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા ઈરાદો જાહેર કર્યાની જાણ સરકારશ્રીને કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ ૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ ૪૨(૧) તથા ૪૨(૨)ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી તેમજ તે પરત્વે વાંધા સૂચનો મેળવી, આવેલ વાંધા-સૂચનો કમિટી સમક્ષ મુકવા સુધીની જરૂરી કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ.કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મ્યુ.કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

આની મ્યુ.કોર્પો.ની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૬૫૫, તા. ૨૬/૧૨/૨૦૦૩

ઠરાવ કર્યો કે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં.૩૧, તા.૨૫-૧૧-૨૦૦૩ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૪૬

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૫૯(નારોલ-વટવા)ની

યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૩૨, તા.૨૫/૧૧/૨૦૦૩ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૬૫૬, તા.૨૬/૧૨/૨૦૦૩થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૫૯(નારોલ-વટવા) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૬૦(નારોલ-સાઉથ-૨)ની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૧(લાંબા-લક્ષ્મીપૂરા-૧) તથા ૮૨(લાંબા-લક્ષ્મીપૂરા-૨)ની હદ

પૂર્વે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૫૮(વટવા-આઉટફીલ્ડ-૧)ની હદ

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૩૨, તા.૨૫/૧૧/૨૦૦૩

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૭૪૬, તા.૧૬-૧૦-૨૦૦૩ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૫૯(નારોલ-વટવા) બનાવવા રજુ થયેલ કામ અંગે કમિટીમાં ચર્ચા થયા મુજબ ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) અને ૪૧(૨)ની જોગવાઈને આધિન મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૫૯(નારોલ-વટવા) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા તથા ઇરાદો જાહેર કર્યાની જાણ સરકારશ્રીને કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ ૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ ૪૨(૧) તથા ૪૨(૨)ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી તેમજ તે પરત્વે વાંધા સૂચનો મેળવી, આવેલ વાંધા-સૂચનો કમિટી સમક્ષ મુકવા સુધીની જરૂરી કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ.કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મ્યુ.કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

આની મ્યુ.કોર્પો.ની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં.૬૫૬, તા. ૨૬/૧૨/૨૦૦૩

ઠરાવ કર્યો કે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં. ૩૨, તા.૨૫-૧૧-૨૦૦૩ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૪૭

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૨(લાંભા લક્ષ્મીપૂરા-૨)ની  
યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૩૩, તા.૨૫/૧૧/૨૦૦૩ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૬૫૭, તા.૨૬/૧૨/૨૦૦૩થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૨(લાંભા લક્ષ્મીપૂરા-૨) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૫૮(નારોલ-વટવા)ની હદ

દક્ષિણે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

પૂર્વે : સૂચિત ટા.પ્લા.સ્કીમ નં.૮૧(લાંભા લક્ષ્મીપૂરા-૧)ની હદ

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૩૩, તા.૨૫/૧૧/૨૦૦૩

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૭૪૭, તા.૧૭-૧૧-૨૦૦૩ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૨(લાંભા લક્ષ્મીપૂરા-૨) બનાવવા રજુ થયેલ કામ અંગે કમિટીમાં ચર્ચા થયા મુજબ ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) અને ૪૧(૨)ની જોગવાઈને આધિન મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૨(લાંભા લક્ષ્મીપૂરા-૨) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા તથા ઇરાદો જાહેર કર્યાની જાણ સરકારશ્રીને કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ ૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ ૪૨(૧) તથા ૪૨(૨)ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી તેમજ તે પરત્વે વાંધા સૂચનો મેળવી, આવેલ વાંધા-

સૂચનો કમિટી સમક્ષ મુકવા સુધીની જરૂરી કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ.કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મ્યુ.કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

આની મ્યુ.કોર્પો.ની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૬૫૭, તા. ૨૬/૧૨/૨૦૦૩

ઠરાવ ક્યો કે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં.૩૩, તા.૨૫-૧૧-૨૦૦૩ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૪૮

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૭(વટવા-વિંઝોલ)ની  
યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૩૪, તા.૨૫/૧૧/૨૦૦૩ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૬૫૮, તા.૨૬/૧૨/૨૦૦૩થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૭(વટવા-વિંઝોલ) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૮(વટવા-૨)ની હદ

દક્ષિણે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

પૂર્વે : વટવા જી.આઈ.ડી.સી.ની હદ

પશ્ચિમે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૬(વટવા-૩)ની હદ.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન



તા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૩૪, તા.૨૫/૧૧/૨૦૦૩

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૭૪૮, તા.૧૭-૧૧-૨૦૦૩ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૭(વટવા-વિંઝોલ) બનાવવા રજુ થયેલ કામ અંગે કમિટીમાં ચર્ચા થયા મુજબ ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) અને ૪૧(૨)ની જોગવાઈને આધિન મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૭(વટવા-વિંઝોલ) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા તથા ઇરાદો જાહેર કર્યાની જાણ સરકારશ્રીને કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ ૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ ૪૨(૧) તથા ૪૨(૨)ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી તેમજ તે પરત્વે વાંધા સૂચનો મેળવી, આવેલ વાંધા-સૂચનો કમિટી સમક્ષ મુકવા સુધીની જરૂરી કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ.કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મ્યુ.કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

આની મ્યુ.કોર્પો.ની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૬૫૮, તા. ૨૬/૧૨/૨૦૦૩

ઠરાવ કર્યો કે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં.૩૪, તા.૨૫-૧૧-૨૦૦૩ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૪૮

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૮(વટવા-૨)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૩૫, તા.૨૫/૧૧/૨૦૦૩ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૬૫૮, તા.૨૬/૧૨/૨૦૦૩થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૮(વટવા-૨) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ટી.પી.એસ. ઘોડાસર નં.૧ની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટા.પ્લા.સ્કીમ નં.૮૬(વટવા-૩) તથા ૮૭(વટવા-વિંઝોલ)ની હદ

પૂર્વે : વટવા જી.આઈ.ડી.સી.ની હદ

પશ્ચિમે : સૂચિત ટા.પ્લા.સ્કીમ નં.૮૮(વટવા-૧)

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ આગે મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૩૫, તા.૨૫/૧૧/૨૦૦૩

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૭૪૮, તા.૧૭-૧૧-૨૦૦૩ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૮(વટવા-૨) બનાવવા રજુ થયેલ કામ અંગે કમિટીમાં ચર્ચા થયા મુજબ ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) અને ૪૧(૨)ની જોગવાઈને આધિન મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૮(વટવા-૨) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા તથા ઇરાદો જાહેર કર્યાની જાણ સરકારશ્રીને કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ ૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ ૪૨(૧) તથા ૪૨(૨)ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી તેમજ તે પરત્વે વાંધા સૂચનો મેળવી, આવેલ વાંધા-સૂચનો કમિટી સમક્ષ મુકવા સુધીની જરૂરી કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ.કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મ્યુ.કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

આની મ્યુ.કોર્પો.ની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૬૫૮, તા. ૨૬/૧૨/૨૦૦૩

ઠરાવ કર્યો કે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં.૩૫, તા.૨૫-૧૧-૨૦૦૩ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૫૦

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૮(વટવા-૧)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૩૬, તા.૨૫/૧૧/૨૦૦૩ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૬૬૦, તા.૨૬/૧૨/૨૦૦૩થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૮(વટવા-૧) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ટી.પી.એસ. ધોડાસર નં.૧ની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટા.પ્લા.સ્કીમ નં.૮૫(વટવા-૫)ની હદ

પૂર્વે : સૂચિત ટા.પ્લા.સ્કીમ નં.૮૮(વટવા-૨)ની હદ

પશ્ચિમે : ડ્રાફ્ટ ટા.પ્લા.સ્કીમ નં.૫૪(સાઉથ ઇસનપૂર એક્ષ્ટેન્શન)ની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૩૬, તા.૨૫/૧૧/૨૦૦૩

ઠરાવ ક્યોર્ડે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૭૫૦, તા.૧૭-૧૧-૨૦૦૩ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૮(વટવા-૧) બનાવવા રજુ થયેલ કામ અંગે કમિટીમાં ચર્ચા થયા મુજબ ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) અને ૪૧(૨)ની જોગવાઈને આધિન મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૮(વટવા-૧) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા તથા ઇરાદો જાહેર કર્યાની જાણ સરકારશ્રીને કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ ૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ ૪૨(૧) તથા ૪૨(૨)ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી તેમજ તે પરત્વે વાંધા સૂચનો મેળવી, આવેલ વાંધા-સૂચનો કમિટી સમક્ષ મુકવા સુધીની જરૂરી કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ.કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મ્યુ.કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

આની મ્યુ.કોર્પો.ની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૬૬૦, તા. ૨૬/૧૨/૨૦૦૩

ઠરાવ ક્યોર્ડે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં.૩૬, તા.૨૫-૧૧-૨૦૦૩ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] THURSDAY, 8<sup>th</sup> JANUARY, 2004 / PAUSHA 18, 1925 [ No. 2

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

નગર રચના અધિકારી દ્વારા

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) અને ૫૨  
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૯ (મોટામવા-મુંજકા)

પત્ર નં. ટી.પી.એસ./રાજકોટ નં.-૯ (મોટામવા-મુંજકા)-૩.-હું નીચે સહી કરનાર કે. બી. પાનખાનીઆ, પ્રવર નગર નિયોજક, સૌરાષ્ટ્ર વિભાગ, રાજકોટ આથી તમામ જમીનોના માલિકો અને તમામ હિત ધરાવતી સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરની તા. ૧૪-૧૧-૨૦૦૩ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જી.એચ.વી./૨૦૦૩નો ૨૦૩/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૩/૪૨૮૮/૫, થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૯ (મોટામવા-મુંજકા)ને આખરી કરવા નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, યુનિટ નં. ૩, રાજકોટને બદલે પ્રવર નગર નિયોજકશ્રી, સૌરાષ્ટ્ર-કચ્છ પ્રાદેશીક કચેરી, રાજકોટની હોદ્દાની રૂએ નગર રચના અધિકારી તરીકે અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ (૧) મુજબ નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીનાં તા. ૧૯-૧૧-૨૦૦૩ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ (બી)ના પાના નં. ૩૨૬-૧ ઉપર થયેલ છે. આથી નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ-૨૬ (૧) મુજબ તા. ૧-૧-૨૦૦૪ને ગુરુવારનાં રોજ સદરહું યોજના માટે નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો મેં સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૯ (મોટામવા-મુંજકા) માં મોટામવાના રે. સ. નં. : ૫૬/૧, ૫૬/૨, ૫૭ થી ૬૦, ૬૫ થી ૭૨ અને ૧૮૦/પે. તથા મુંજકાના રે. સ. નં. : ૩૪ થી ૩૯ અને ૪૯/પે. નો સમાવેશ થાય છે. સદર મુસદ્દા યોજના માટે અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ મુજબની બાકી રહેતી આગળની તમામ કાર્યવાહી હવે પછી અમારા તરફથી કરવામાં આવશે. આથી, નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ-૨૬ (૩) મુજબ આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધિ કરવામાં આવે છે.

જેની લાગતા વળગતા સર્વેએ નોંધ લેવા વિનંતી છે. સદરહુ યોજનાઓ અન્વયે વાંધા-સુચનો અને રજુઆતો તેમજ અન્ય સંબંધિત તમામ પત્રવ્યવહાર હવે નીચેના સરનામે કરવા વિનંતી છે.

રાજકોટ.

કે. બી. પાનખાનીઆ,

તા. ૦૧-૦૧-૨૦૦૪.

નગર રચના અધિકારી,

પત્ર વ્યવહારનું સરનામું :

નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૮ (મોટામવા-મુંજકા)

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

અને પ્રવર નગર નિયોજક,

નગર રચના યોજના,

સૌરાષ્ટ્ર વિભાગ, રાજકોટ.

રૂડા એકમ-૧, રાજકોટ.

ઠે. : જુનું રૂડા બીલ્ડીંગ, પ્રથમ માળે,

શારદાબાગ સામે, શ્રોફ રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧.

## ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ (ગુડા) દ્વારા

### અધિસૂચન

#### મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ ગુડા (અડાલજ-પોર)

ક્રમાંક : ગુડા/ન.ર.યો.અધિ./૪૮-૨૦૦૪.-ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે : અડાલજ અને પોર વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ ગુડાના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦, ગુડા (અડાલજ-પોર) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) અને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતી નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ નીચે મુજબ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૯-૧૨-૨૦૦૩ની ૧૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૮ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) થી કરેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૩)ની જોગવાઈઓ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવતો નકશો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ઉપરોક્ત સરનામે આવેલ કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦, ગુડા (અડાલજ-પોર) વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મોજે-અડાલજ ગામતળ તથા સરખેજ-ગાંધીનગર હાઈવે.

દક્ષિણ : મોજે-અડાલજ ગામની જમીનો.

પૂર્વ : મોજે-અડાલજ ગામ તથા પોર ગામની જમીનો.

પશ્ચિમ : મોજે-અડાલજ ગામતળ તથા અડાલજ ગામની જમીનો.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ (અડાલજ-પોર)માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરો નીચે મુજબ છે.

**અડાલજ :** ૧૩૩૫/પૈ, ૧૩૩૬/પૈ, ૧૩૩૭/પૈ, ૧૦૨૦, ૧૦૨૪/પૈ, ૧૦૨૮/પૈ, ૧૦૨૯/પૈ, ૧૦૩૬/પૈ, ૧૦૩૭/પૈ, ૧૦૪૦/પૈ, ૭૧૩/પૈ, ૭૧૪/પૈ, ૭૧૫/પૈ, ૭૧૬/પૈ, ૮૪૬/પૈ, ૮૪૮/પૈ, ૮૮૩/પૈ, ૮૮૪/પૈ, ૮૪૩/પૈ, ૧૦૦૭/પૈ, ૧૦૦૮/પૈ, ૧૦૦૯, ૧૦૧૦/પૈ, ૧૦૧૧/પૈ, ૧૦૧૨/પૈ, ૧૦૪૪/પૈ, ૧૦૫૪/પૈ, ૧૦૫૫/પૈ, ૧૦૫૬/પૈ, ૮૦૩ થી ૮૩૦, ૮૩૨, ૮૩૩, ૮૩૫ થી ૮૪૩, ૮૫૦ થી ૮૫૨, ૮૫૫ થી ૮૭૬, ૮૭૮ થી ૮૮૦, ૬૭૪, ૬૭૫, ૬૭૬, ૧૦૩૮ થી ૧૦૪૩, ૧૦૩૦ થી ૧૦૩૨, ૧૦૧૩ થી ૧૦૨૩, ૧૩૩૮, ૧૩૪૧, ૧૩૬૫, ૧૩૬૭ થી ૧૩૭૧ વિગેરે.

**પોર :** ૧૩૦/પૈ, ૧૩૧/પૈ, ૧૩૨/બી, ૧૩૮/પૈ વિગેરે.

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૮-૧૨-૨૦૦૩ની ૧૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૮ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)

ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૮ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ વિસ્તારના મોજે અડાલજ તથા પોર આશરે ૨૪૫.૮૩ હેક્ટર વિસ્તારની જમીનો સરકારશ્રી દ્વારા મુસદ્દા રૂપ વિકાસ યોજનાનું તા. ૧૮-૧૧-૨૦૦૩ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરેલ પ્રારંભિક જાહેરનામા મુજબ રહેણાંક પ્રકાર આર-૫માં સમાવિષ્ટ થાય છે. સદર વિસ્તારમાં ટી. પી. સ્કીમનું આયોજન કરવા 'ગુડા'ની તા. ૨૪-૬-૨૦૦૩ના રોજની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૩ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)થી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ છે. જેના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના તા. ૪-૧૨-૨૦૦૩ના પત્ર ક્રમાંક : નરયો/ગુડા/અડાલજ/૧૦/પરામર્શ/૩/૫૪૮૩ થી પરામર્શ મેળવેલ છે.

ઉપરોક્ત વિગતે સૂચિત મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦, ગુડા (અડાલજ-પોર)નો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં રજુ કરેલ મુદ્દા અંગે જરૂરી ચર્ચા વિચારણા, કરીને મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૦ 'ગુડા' (અડાલજ-પોર) ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું અને સદર બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ મુસદ્દા રૂપ ટી. પી. સ્કીમ તૈયાર કરી જમીન માલિકોની સભા બોલાવવા તથા સદર યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

નં. : મુ.ન.ર.યો. નં. ૧૦ ગુડા (અડાલજ-પોર)/૪૮.

ગાંધીનગર, ૮ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૪.

એસ. જે. હૈદર,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
ગાંધીનગર.

## ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ (ગુડા) દ્વારા

### અધિસૂચન

#### મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩ ગુડા (વાવોલ)

ક્રમાંક : ગુડા/ન.ર.યો.અધિ./૪૭-૨૦૦૪.-ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે : વાવોલ વિસ્તારની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩ ગુડા (વાવોલ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩, ગુડા (વાવોલ) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) અને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતી નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ નીચે મુજબ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૮-૧૨-૨૦૦૩ની ૧૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૦૦ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)થી કરેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૩)ની જોગવાઈઓ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવતો નકશો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ઉપરોક્ત સરનામે આવેલ કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩, ગુડા (વાવોલ) વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મોજે-વાવોલ ગામની જમીનો.

દક્ષિણ : મોજે-વાવોલ ગામની જમીનો.

પૂર્વ : ગાંધીનગર નોટીફાઈડ એરીયા તથા જી.આઈ.ડી.સી.

પશ્ચિમ : મોજે-વાવોલ ગામની જમીનો.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩ ગુડા (વાવોલ) માં આવરી લેવાયેલા સર્વે નંબરો નીચે મુજબ છે.

વાવોલ : ૧/૧, ૨,૩, ૪/૫, ૫, ૧૮૨/૫, ૧૮૭/૫, ૧૮૮/૫, ૧૮૯/૧/૧, ૧૮૯/૧/૨, ૧૮૯/૨, ૨૦૦, ૨૦૧, ૨૦૨, ૨૦૩/૫, ૨૦૪/૫, ૨૦૮, ૨૦૮/૫, ૨૧૦ થી ૨૧૨, ૨૧૩/૫, ૨૧૪/૫, ૨૨૫/૧,૨/૫, ૨૨૮, ૨૩૦/૫, ૨૩૧/૧,૨/૫, ૨૩૨/૫, ૨૩૩ થી ૨૮૩, ૨૮૪/૫, ૨૮૫, ૨૮૬/૫, ૨૮૭/૫, ૨૮૮ થી ૨૮૯, ૨૯૨/૫, ૩૫૮/૫, ૩૫૯/૫, ૩૬૦/૫, ૩૬૨/૫, ૩૬૩/૫, ૩૬૪ થી ૩૭૭, ૩૭૮/૫, ૩૭૯/૧,૨, ૩૮૦/૧, ૩૮૧/૨,૧/૫, ૫૩૨/૫, ૫૩૩/૫, ૫૩૪/૫, ૫૩૫/૫, ૫૩૬/૫, ૫૪૧/૨/૫, ૫૪૨/૫, ૫૪૩ થી ૫૪૮/૧,૨ એબી ૫૪૮/૧,૨/૫, ૫૪૯/૧,૨/૫, ૫૪૯/૩, ૫૫૦, ૫૫૧/૫, ૫૫૨/૫, ૫૫૩/૫, ૭૭૩/૫, ૭૭૪/૫, ૭૭૫/૫, ૭૭૬/૫, ૭૭૭ થી ૭૮૨, ૭૮૩/૫, ૭૮૪/૫, ૭૮૫/૫, ૭૮૬/૫, ૮૧૭/૫, ૮૧૮/૫, ૮૧૯ થી ૮૨૧/૧, ૮૨૧/૨/૫, ૮૨૨/૫, ૮૨૩/૫, ૮૨૪/૫, ૮૨૫ થી ૮૫૦, ૮૫૧ થી ૮૫૭, ૮૫૮, ૮૬૭ થી ૮૬૮, ૮૭૧/૫, ૮૭૨, ૮૭૩, ૮૭૫, ૮૭૬/૫, ૮૭૮ થી ૮૮૦, ૮૮૧/૫, ૮૮૨/૫, ૮૮૩/૫, ૮૮૪/૫, ૮૮૫ થી ૮૮૮, ૮૮૯/૫, ૮૯૦/૫, ૮૯૦/૫, ૮૯૦/૫, ૮૯૦/૫, ૮૯૧/૫, ૮૯૨/૫, ૮૯૩/૫, ૮૯૬/૫, ૮૯૭/૫, ૧૨૦૮, ૧૨૦૮/એ, ૧૨૧૦, ૧૨૧૨/૫, ૧૨૧૩/૫, ૧૨૧૫, ૧૨૧૬, ૧૫૭૫/૧, ૩૦૭/૫, ૩૦૮/૫, ૩૦૮, ૩૧૦/૫, ૩૦૧/૫, ૩૦૨/૫, ૩૦૦/૨/૫ વગેરે.

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૪-૦૬-૨૦૦૩ની ૧૩મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૨ (૨૦૦૩-૨૦૦૪).

ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૦૦ (૨૦૦૩-૨૦૦૪).

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ વિસ્તારનાં મોજે. વાવોલ ગામની આશરે ૨૦૧.૫૨ હેક્ટર વિસ્તારની જમીનો સરકારશ્રી દ્વારા મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાનાં તા. ૧૮-૧૧-૨૦૦૩ના રોજ પ્રસિધ્ધિ કરેલ પ્રારંભીક જાહેરનામાં મુજબ રહેણાંક પ્રકાર આર-૫,માં સમાવિષ્ટ થાય છે. સદર વિસ્તારમાં ટી. પી. સ્કીમનું આયોજન કરવા 'ગુડા'ની તા. ૨૪-૦૬-૨૦૦૩ના રોજની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૪ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)થી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવવા સર્વાનુમત્તે ઠરાવવામાં આવેલ છે. જેના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના તા. ૪-૧૨-૨૦૦૩ના પત્ર ક્રમાંક : નરયો/ગુડા/વાવોલ/૧૩/પરામર્શ/૭/૫૪૮૨ થી પરામર્શ મેળવેલ છે.

ઉપરોક્ત વિગતે સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. : ૧૩ ગુડા (વાવોલ)નો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં રજૂ કરેલ મુદ્દા અંગે જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરીને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. : ૧૩ 'ગુડા' (વાવોલ) ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમત્તે ઠરાવવામાં આવ્યું અને સદર બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ મુસદ્દારૂપ ટી. પી. સ્કીમ તૈયાર કરી જમીન માલીકોની સભા બોલાવવા તથા સદર યોજના પ્રસિધ્ધિ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમત્તે ઠરાવવામાં આવ્યું.

નં. : મુ.ન.ર.યો. નં. ૧૩ ગુડા (વાવોલ)/૪૭.

તા. ૮-૧-૨૦૦૪.

એસ. જે. હૈદર,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

MONDAY, 12<sup>th</sup> JANUARY, 2004 / PAUSHA 22, 1925

[ No. 3

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા સંચાલિત

સુરત મ્યુનિસિપલ ઇન્સ્ટીટ્યુટ ઓફ મેડીકલ એજ્યુકેશન એન્ડ રીસર્ચ

મેડીકલ કોલેજમાં એસોસીએટ પ્રોફેસર તથા આસી. પ્રોફેસરની

કુલ ૧૬ (સોળ) જગ્યાઓ મંજૂર કરવા બાબત

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

ઠરાવ ક્રમાંક : સમન-૨૮૦૩-૨૮૫૫-પી, તા. ૧૦-૧૦-૨૦૦૩

વંચાણે લીધા : ૧. મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાના તા. ૧૫-૭-૨૦૦૩ના પત્ર ક્રમાંક : જીએડી/ઈએસટી/૧૨૩૧

### ઠરાવ

મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ ની કલમ ૫૪ (૨) હેઠળ નીચે જણાવ્યા પ્રમાણે ૧૬ જગ્યાઓ ઉભી કરવા માટે તથા આ જગ્યાઓના પગાર-ધોરણ તથા લાયકાતના નિયમોને મંજૂર કરવા અંગે સુરત મહાનગરપાલિકાની દરખાસ્તને બી. પી. એમ. સી. એક્ટ, ૧૯૪૮ની કલમ-૫૧ (૪) હેઠળ આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

ક્રમ	જગ્યાનું નામ	જગ્યાની સંખ્યા	પગાર ધોરણ	શૈક્ષણિક લાયકાત
૧.	પ્રોફેસર	૪ (ચાર)	૧૪૩૦૦-૨૨૪૦૦	એમ. સી. આઈ. ના ધારાધોરણો મુજબ
૨.	એસોસીએટ પ્રોફેસર/રીડર	૬ (છ)	૧૨૦૦૦-૧૮૦૦૦	એમ. સી. આઈ. ના ધારાધોરણો મુજબ
૩.	આસી. પ્રોફેસર/લેક્ચરર	૬ (છ)	૧૦૦૦૦-૧૫૨૦૦	એમ. સી. આઈ. ના ધારાધોરણો મુજબ

૨. સુરત મહાનગરપાલિકા માટે મહેકમ અંગેનો કોઈપણ પ્રકારનો ખર્ચ રાજ્ય સરકારે હાલમાં કે ભવિષ્યમાં ભોગવવાનો રહેશે નહિ.

૩. સુરત મહાનગરપાલિકાને ઉપરોક્ત જગ્યાના લાયકાતના નિયમો બી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૪૫૫ (૨) હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ કરવાની રહેશે.

ગુજરાતનાં રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એ. એન. દવે,

ઉપસચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] SATURDAY, 17<sup>th</sup> JANUARY, 2004 / PAUSHA 27, 1925 [ No. 4

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૨ (આંબલી)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૫ (આંબલી)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૬ (શીલજ)

### અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ. ન. ૨. યો. નં.-૨૧૨ (આંબલી), ૨૧૫ (આંબલી), તથા ૨૧૬ (શીલજ)/૭૮૨-૨૦૦૪.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૨૫-૪-૨૦૦૩ની ૨૦૧ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૦૮ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૨ (આંબલી), ૨૧૫ (આંબલી) તથા ૨૧૬ (શીલજ)ને બનાવવા માટેનો ઇરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઇરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૩) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૨-૫-૨૦૦૩ નાં પાના નં. ૭૮ થી ૮૪ ઉપર તથા અનુક્રમે દૈનિક વર્તમાનપત્ર 'ગુજરાત સમાચાર', 'સમભાવ' તથા 'ટાઈમ્સ ઓફ કર્ણાવતી' માં તા. ૮-૫-૨૦૦૩ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨૫-૪-૨૦૦૩થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૨ (આંબલી), ૨૧૫ (આંબલી) તથા ૨૧૬ (શીલજ) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૬ (શીલજ)ની શીલજ ગ્રામ પંચાયત, શીલજ ગામ, તા. દસકોઈ, જી. અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૨-૧૨-૨૦૦૩ના રોજ તથા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૨, ૨૧૫ (આંબલી) ની આંબલી પ્રાથમિક શાળા, આંબલી ગામ, તા. દસકોઈ, જી. અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૩-૧૨-૨૦૦૩ના રોજ યોજનાના સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૫-૪-૨૦૦૩ ના રોજની ૨૦૧ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૦૮ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૨ (આંબલી), ૨૧૫ (આંબલી) તથા ૨૧૬ (શીલજ)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧)
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨)
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩)
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪)
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪-અ)
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫)
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ 'એફ' પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક 'જી' ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચીત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

અમદાવાદ, ૧૬ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૦૪.

ભરત રાવલ,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] WEDNESDAY, 21<sup>st</sup> JANUARY, 2004 / MAGHA 1, 1925 [ No. 5

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

### અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૪ (ઓગણજ)

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૫૪/ઓગણજ/૨૦૦૪.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૨૫.૪.૨૦૦૩ ની ૨૦૧ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૦૫ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૪ (ઓગણજ) ને બાનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૩) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૨-૫-૨૦૦૩ નાં પાના નં.-૮૪ થી ૮૬ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “વેસ્ટર્ન ટાઈમ્સ” તથા “હિન્દુ” માં તા. ૯-૫-૨૦૦૩નાં રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨૫-૪-૨૦૦૩ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૪ (ઓગણજ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે ઓગણ આદર્શ પ્રાથમિક શાળા, ઓગણજ ગ્રામ પંચાયત ઓફીસની બાજુમાં, ઓગણજ ગામ, તા. દસકોઈ, જિ. અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૬-૯-૨૦૦૩ ના રોજ યોજનાની સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૫-૪-૨૦૦૩ ના રોજની ૨૦૧ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૦૫ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૪ (ઓગણજ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧)
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨)
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩)
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ, તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪)
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ)
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫)
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચીત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમ ખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેનાં નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ નિયમ નં. ૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલાં ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

અમદાવાદ, ૨૦ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૦૪.

ભરત રાવલ,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

## અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

## અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૦ (ખોડીયાર)

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૬૦/ખોડીયાર/૮૭૭/૨૦૦૪.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૨૫-૪-૨૦૦૩ ની ૨૦૧મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૦૬ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૦ (ખોડીયાર) ને બાનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૩) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૨-૫-૨૦૦૩ નાં પાના નં. ૮૬ થી ૮૮ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “જનસત્તા” તથા “જીદગી સમાચાર”માં તા. ૯-૫-૨૦૦૩ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨૫-૪-૨૦૦૩ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૦ (ખોડીયાર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે ખોડીયાર પ્રાથમિક શાળા, ખોડીયાર મુકામે તા. ૨-૮-૨૦૦૩ ના રોજ યોજનાની સૂચનો મેળવવા ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દાપુર દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૫-૪-૨૦૦૩ ના રોજની ૨૦૧ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૦૬ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૦ (ખોડીયાર) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવ કરવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧)
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨)
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩)
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ, તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪)
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ)
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫)
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાંણાકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચીત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમ ખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેનાં નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ નિયમ નં. ૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

અમદાવાદ, ૨૦ માહે જાન્યુઆરી, ૨૦૦૪.

ભરત રાવલ,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.

## અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

## અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૩ (ખોરજ)

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૬૩ (ખોરજ)/૮૮૧/૨૦૦૪.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૨૫-૪-૨૦૦૩ની ૨૦૧ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૦૭ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૩ (ખોરજ)ને બનાવવા માટેનો ઇરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઇરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૩) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૨-૫-૨૦૦૩ નાં પાના નં. ૮૮ થી ૮૯ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર 'ગુજરાત સમાચાર', તથા 'જ્યોર્ડિદ' માં તા. ૯-૫-૨૦૦૩ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨૫-૪-૨૦૦૩થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૩ (ખોરજ) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે ખોરજ ગ્રામ પંચાયતની કચેરી, ખોરજ મુકામે, તા. ૨૫-૭-૨૦૦૩ના રોજ યોજનાની સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૫-૪-૨૦૦૩ ના રોજની ૨૦૧ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૦૭ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૩ (ખોરજ)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧)
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨)
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩)
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ, તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪)
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪-અ)
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫)
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ 'એફ' પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક 'જી' ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચીત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસુચન સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

અમદાવાદ, ૨૦ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૦૪.

ભરત રાવલ,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

## અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

## અધિસુચન

### મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૪ (ત્રાગડ)

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૬૪ (ત્રાગડ)/૯૮૦/૨૦૦૪.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૨૫-૪-૨૦૦૩ની ૨૦૧ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૦૮ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૪ (ત્રાગડ)ને બનાવવા માટેનો ઇરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઇરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૩) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૨-૫-૨૦૦૩ નાં પાના નં. ૮૮ થી ૮૯ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર 'પ્રભાત', તથા 'ગુજરાત ટ્રુડે' માં તા. ૯-૫-૨૦૦૩ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨૫-૪-૨૦૦૩થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૪ (ત્રાગડ) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે ત્રાગડ પ્રાથમિક શાળા, ત્રાગડ મુકામે, તા. ૨૪-૭-૨૦૦૩ના રોજ યોજનાની સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૫-૪-૨૦૦૩ ના રોજની ૨૦૧ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૦૮ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૪ (ત્રાગડ)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧)
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨)
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩)

- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ, તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪)
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪-અ)
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫)
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ 'એફ' પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક 'જી' ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચીત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

અમદાવાદ, ૨૦ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૦૪.

ભરત રાવલ,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

FRIDAY, 23<sup>rd</sup> JANUARY, 2004 / MAGHA 3, 1925

[ No. 6

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિસૂચન

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૬૯૭/૦૪.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૪ (શાહીબાગ)ના ત્રીજી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ની કલમ ૪૨ (૧) હેઠળ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે અને તે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે અને યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : અમદાવાદ કેન્ટોન્મેન્ટની હદ

દક્ષિણ : ટી. પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૩ (એલીસબ્રીજ) (દ. કા. સેક્શન)

પૂર્વ : અમદાવાદ સાબરમતી રેલ્વે લાઈન, ટી. પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮ (અસારવા), ટી. પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૧૭ (અસારવા કેન્ટોન્મેન્ટ), રેલ્વેપૂરા

પશ્ચિમ : સાબરમતી નદી.

ઉપર જણાવેલા મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરી, નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી, ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદમાં કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારમાં આજ્ઞાપત્રના (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થતી હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈપણ લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

અમદાવાદ, ૨૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૪.

આર. કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

**AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION****NOTIFICATION**

TPS/GEN/2697/04.-It is hereby notified that the Draft Town Planning Scheme Ahmedabad No. 14 (Shahibag) Third varied is prepared under subsection-I of Section 42 of The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 and published.

The limits of the Schemes are as under :

**North** : Limit of Ahmedabad Cantonment

**South** : T. P. Scheme Ahmedabad No. 3 (Ellisbridge) (D. K. Section)

**East** : Ahmedabad Sabarmati Railway Line, T. P. Scheme Ahmedabad No. 8 (Asarwa), T. P. Scheme Ahmedabad No. 17 (Asarwa Cantonment), Railwaypura.

**West** : Sabarmati River.

The copy of the Draft Scheme is kept open for public inspection at the office of the Chief City Planner of the Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours. If within one month from the date of publication of the Draft Scheme in the Official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the Local Authority, any objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

Ahmedabad, 22nd January, 2004.

**R. K. TRIPATHY,**  
Municipal Commissioner,  
Ahmedabad Municipal Corporation.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] THURSDAY, 29<sup>th</sup> JANUARY, 2004 / MAGHA 9, 1925 [ No. 7

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

નોટીસ નં. ૨/૨૦૦૩-૦૪

સુરત મહાનગરપાલિકાના સામાન્ય સભાના તા. ૦૮-૧૨-૨૦૦૩ના ઠરાવ નં. ૭૭૯/૨૦૦૩ થી હાલ અમલમાં રહેલ જકાત નિયમો તથા સ્થાયી આદેશો પૈકી જકાત માફી નિયમ-૫ (૯૧) બાદ નીચે મુજબ જકાત માફી નિયમ-૫ (૯૨) નો સમાવેશ કરવા મહાનગરપાલિકા ઈરાદો રાખે છે.

### સૂચિત જકાત માફી નિયમ-૫ (૯૨)

અનુ. નં.	વિગત
૫ (૯૨)	એચ.આઈ.વી. એઈડસ માટેની કેન્દ્ર સરકાર-કે રાજ્ય સરકાર દ્વારા વખતો વખત સુધારા કર્યા મુજબની નક્કી કરેલ યાદી મુજબની દવાઓ.
Proposed Exemption Rule 5(92)	
Sr. No.	Description
5(92)	Drugs for HIV AIDS as Approved by Central Government or State Government as per the list published & updated by them from time to time.

આથી મુંબઈ પ્રાંતિય મહાનગરપાલિકા અધિનિયમની કલમ-૪૬૦ (ઘ) અન્વયે નોટીસથી જણાવવામાં આવે છે કે આ અંગે જે કોઈપણ વ્યક્તિને વાંધા/સૂચનો હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી દિન-૩૦ની મુદતમાં લેખિતમાં મ્યુ. કમિશ્નરશ્રીને મળે તે રીતે મોકલી આપવાના રહેશે.

ઉપર જણાવેલ મુદત બાદ મળેલ વાંધા/સૂચનો ઉપર વિચારણા થઈ શકશે નહીં. જેની નોંધ લેવા વિનંતી.

સુરત, ૨૯ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૦૪.

(સહી) અવાચ્ય,  
કમિશ્નર,  
સુરત મહાનગરપાલિકા,  
સુરત.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

FRIDAY, 30<sup>th</sup> JANUARY, 2004 / MAGHA 10, 1925

[ No. 8

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

ઠરાવ ક્રમાંક : જમન-૮૦૨૦૦૦/મ. ૫૭૧/પી

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ : ૧૩-૧-૨૦૦૪

વંચાણે લીધા :

૧. શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : જમન/૪૪૮૮/૩૮૬/પી તા. ૨૩-૪-૮૦.
૨. શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : જમન/૮૦૮૭/૨૧૬/પી તા. ૧-૪-૮૭.
૩. મ્યુનિ. કમિશનરશ્રી, જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, જામનગરની તા. ૨૭-૧૧-૨૦૦૩ની દરખાસ્ત ક્રમાંક : જેએમસી/ઓક્ટ્રોય/શીડયુલ-૧/૬૦/૨૦૦૩-૦૪ અને તા. ૮-૧૨-૦૩નો પત્ર ક્રમાંક : જેએમસી/ઓક્ટ્રોય/શીડયુલ-૧/૬૧/૨૦૦૩-૦૪.

ઠરાવ

મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ-૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૮ (૨) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂઠાં જામનગર મહાનગરપાલિકાના સુધારેલ જકાતના દરોની મંજૂરી શહેરી વિકાસ શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સંદર્ભ ક્રમ (૧) (૨) ના ઠરાવોથી આપવામાં આવેલ.

૨. જામનગર મહાનગરપાલિકા તરફથી સંદર્ભ ક્રમ : (૩) (૪) મુજબની દરખાસ્ત કરવામાં આવેલ અને દરખાસ્ત સાથેના પરિશિષ્ટ (અ)માં દર્શાવેલ કોલમ નં. (૨) ની આઈટમમાં કોલમ નં. (૩)માં દર્શાવેલ દરો રાખવાની આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

૩. મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ-૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૮ (૩)ની જોગવાઈ અનુસાર આ સાથેના પરિશિષ્ટ-અમાં દર્શાવેલ આઈટમોના મંજૂર થયેલ દરનો અમલ ઠરાવ બહાર પાડ્યાના ૩૦ દિવસ બાદ કરવાનો રહેશે. અને કલમ-૪૫૫ (૨) હેઠળ જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનએ કર દર સુધારા પત્રક રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાનું રહે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ ઠરાવ ક્રમાંક : જમન-૮૦૨૦૦૦/મ. ૫૭૧/પી તા. ૧૫-૧-૦૪ સાથેનું

### પરિશિષ્ટ-અ

અનુ. નં.	આઈટમનું નામ	સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ જકાતદર
૧	૨	૩
૧	ગેસ સીલીન્ડર	૩.૦૦
૨	સીગારેટ	૪.૫૦
૩	બીડી	૩.૦૦
૪	ટુથપેસ્ટ	૪.૦૦
૫	વોશીંગ મશીન અને ઘરઘટ્ટી	૪.૦૦
૬	ફ્લેવર ટોબેકો	૪.૫૦
૭	ડ્રાય સેલ	૩.૦૦
૮	પરફ્યુમરી	૪.૫૦
૯	મીનરલ વોટર	૩.૫૦
૧૦	ફીઝ	૪.૦૦
૧૧	વીસીઆર, ટીવી, વીસીપી	૪.૦૦

જામનગર, ૩૦ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૦૪.

એ. એન. દવે

ઉપ સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] THURSDAY, 5<sup>TH</sup> FEBRUARY, 2004 / MAGHA 16, 1925

[ No. 9

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### કલોલ નગરપાલિકા, કલોલ

### મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના કલોલ નં. ૧

### અધિસૂચન

જા.નં. ૫૧૩/૨૦૦૪.- “ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૨ની પેટા કલમ(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ ૧૮ (૧) મુજબ નગર રચના યોજના કલોલ નં. ૧ ની મુસદ્દા રૂપ દરખાસ્તો જાહેર જનતાના લેખીતમાં વાંધા સુચનો સ્વીકારવા અર્થે આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

આ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના કલોલ નં. ૧ (વેરીડ)ની દરખાસ્ત જાહેર જનતાની જાણ સારૂ કલોલ નગરપાલિકાની કચેરીમાં, કચેરીના કામકાજના સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. તથા સમજુતી આપવા વ્યવસ્થા કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) મુજબ ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચનની પ્રસિધ્ધિની તારીખથી એક માસની સમય મર્યાદામાં આવી યોજનાની અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિ તેઓના વાંધા કલોલ નગરપાલિકાને લખી જણાવશે. તો કલોલ નગરપાલિકા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ રાજ્ય સરકારે આ યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવા વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સ્થળ : કલોલ નગરપાલિકા

(સહી) અધ્યાય,  
ચીફ ઓફીસર,  
કલોલ નગરપાલિકા.

સમગ્ર સભા ઠરાવ નં. ૯૯ તા. ૨૨-૧-૨૦૦૪

અધ્યક્ષસ્થાનેથી સભ્યશ્રી ડી. એન. બારોટે સભ્યશ્રી જે. કે. પટેલના ટેકાસહ નીચે પ્રમાણે ઠરાવ રજૂ કર્યો.

“ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૨ (૧) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ ૧૮ (૧) મુજબ નગર રચના યોજના કલોલ નં. ૧(વેરીડ) અંગેનો મુસદ્દો જાહેર જનતાના વાંધા સુચનો આવકારવા ઘટિત કાર્યવાહી કરવા સારૂ જરૂરી અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે. તથા તદાન્વયે જરૂરી કાર્યવાહી કરવા નગરપાલિકાના ચીફ ઓફીસરને સત્તા આપવામાં આવે છે. તેમજ અધિકૃત કરવામાં આવે છે. ટાઉન પ્લાનીંગ કમીટી ઠરાવ નં. ૧ તારીખ ૨-૧૨-૦૩ સમગ્ર સભામાં વંચાણે લઈ તેને બહાલી આપવા ઠરાવવામાં આવે છે. તો ચીફ ઓફીસરશ્રીએ આગળની જરૂરી કાર્યવાહી કરવી.”

આ સિવાય બીજો કોઈ ઠરાવ રજૂ થયેલ નથી. રજૂ થયેલ ઠરાવ સભામાં વાંચી બતાવ્યો અને તેને સર્વાનુમતે પસાર થયેલો જાહેર કરવામાં આવ્યો. તારીખ ૨૨-૧-૦૪.

કલોલ, ૩૦ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૦૪.

## કલોલ નગરપાલિકા, કલોલ

### મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના કલોલ નં. ૨

### અધિસૂચન

જા.નં. ૫૧૪/૨૦૦૪.- “ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૨ની પેટા કલમ(૧) અને ગુજરાત નગર રચના શહેરી અને વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ ૧૮ (૧) મુજબ નગર રચના યોજના કલોલ નં. ૨ ની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો જાહેર જનતાના લેખીતમાં વાંધા સુચનો સ્વીકારવા અર્થે આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના કલોલ નં. ૨ (વેરીડ)ની દરખાસ્ત જાહેર જનતાની જાણ સારૂ કલોલ નગરપાલિકાની કચેરીમાં, કચેરીના કામકાજના સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. તથા સમજુતી આપવા વ્યવસ્થા કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) મુજબ ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચનની પ્રસિધ્ધિની તારીખથી એક માસની સમય મર્યાદામાં આવી યોજનાની અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિ તેઓના વાંધા કલોલ નગરપાલિકાને લખી જણાવશે. તો કલોલ નગરપાલિકા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૮ (૧) હેઠળ રાજ્ય સરકારે આ યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવા વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સ્થળ : કલોલ નગરપાલિકા

(સહી) અવાચ્ય,  
ચીફ ઓફીસર,  
કલોલ નગરપાલિકા.

સમગ્ર સભા ઠરાવ નં. ૧૦૦ તા. ૨૨-૧-૨૦૦૪

અધ્યક્ષસ્થાનેથી સભ્યશ્રી ડી. એન. બારોટે સભ્યશ્રી જે. કે. પટેલના ટેકાસહ નીચે પ્રમાણે ઠરાવ રજૂ કર્યો.

“ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૨ (૧) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ ૧૮ (૧) મુજબ નગર રચના યોજના કલોલ નં. ૨(વેરીડ) અંગેનો મુસદ્દો જાહેર જનતાના વાંધા સુચનો આવકારવા ઘટિત કાર્યવાહી કરવા સારૂ જરૂરી અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે. તથા તદાન્વયે જરૂરી કાર્યવાહી કરવા નગરપાલિકાના ચીફ ઓફીસરને સત્તા આપવામાં આવે છે. તેમજ અધિકૃત કરવામાં આવે છે. ટાઉન પ્લાનિંગ કમીટી ઠરાવ નં. ૨ તારીખ ૨-૧૨-૦૩ સમગ્ર સભામાં વંચાણે લઈ તેને બહાલી આપવા ઠરાવવામાં આવે છે. તો ચીફ ઓફીસરશ્રીએ આગળની જરૂરી કાર્યવાહી કરવી.”

આ સિવાય બીજો કોઈ ઠરાવ રજૂ થયેલ નથી. રજૂ થયેલ ઠરાવ સભામાં વાંચી બતાવ્યો અને તેને સર્વાનુમતે પસાર થયેલો જાહેર કરવામાં આવ્યો. તારીખ ૨૨-૧-૦૪.

કલોલ, ૩૦ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૦૪.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

TUESDAY, 10<sup>th</sup> FEBRUARY, 2004/MAGHA 21, 1925

[ No. 10

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### અધિસૂચના

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૨૭

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૬૨-(નારોલ-રાણીપુર)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૪૦, તા. ૨૨/૧૨/૨૦૦૩ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૮૦૧, તા. ૨૭/૦૧/૨૦૦૪થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે. તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૬૨-(નારોલ-રાણીપુર) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૬૩(ઇસનપુર-વેસ્ટ)ની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૬૧(નારોલ-શાહવાડી-વેસ્ટ)ની હદ

પૂર્વે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫૫(ઇસનપુર-સાઉથ)ની હદ

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૪૦, તા. ૨૨/૧૨/૨૦૦૩

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૭૨૭, તા. ૦૬/૧૨/૨૦૦૩ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, ટા. પ્લા. ક. ઠ. નં. ૫૪/તા. ૨૦/૦૧/૨૦૦૩ તથા મ્યુ. કો. ઠ. નં. ૮૪૦/તા. ૨૫/૦૨/૨૦૦૩ અનુસાર મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના મેળવવામાં આવેલ પરોમર્શ-અભિપ્રાય મુજબ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તારની નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૬૨-(નારોલ-રાણીપુર) બનાવવા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ની જોગવાઈ હેઠળ સદર સ્કીમ બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા તથા સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મ્યુ.કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે. આની મ્યુ.કોર્પો.ની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૮૦૧, તા. ૨૭/૦૧/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે ટા. પ્લા. ક. ઠ. નં. ૪૦, તા. ૨૨-૧૨-૨૦૦૩ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### અધિસૂચના

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૨૮

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૭૮-(હાથીજણ-૪)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૪૧, તા. ૨૨/૧૨/૨૦૦૩ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૮૦૨, તા. ૨૭/૦૧/૨૦૦૪થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૭૮-(હાથીજણ-૪) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૭૬(હાથીજણ-૧)ની હદ

દક્ષિણે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

પૂર્વે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૭૭(હાથીજણ-૩)ની અને સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૪-(હાથીજણ-રોપડા)ની હદ

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૪૧, તા. ૨૨/૧૨/૨૦૦૩

ઠરાવ કયોં કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૭૨૮, તા.૦૬/૧૨/૨૦૦૩ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, ટા. પ્લા. ક. ઠ. નં.૩૩/તા.૦૬/૦૮/૨૦૦૨ તથા મ્યુ. કો. ઠ. નં.૪૬૫/તા.૨૪/૦૮/૨૦૦૨ અનુસાર મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના મેળવવામાં આવેલ પરામર્શ-અભિપ્રાય મુજબ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તારની નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૭૮-(હાથીજણ-૪) બનાવવા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ની જોગવાઈ હેઠળ સદર સ્કીમ બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા તથા સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મ્યુ.કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે. આની મ્યુ.કોર્પો.ની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં.૮૦૨, તા. ૨૭/૦૧/૨૦૦૪

ઠરાવ કયોં કે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં. ૪૧, તા. ૨૨-૧૨-૨૦૦૩ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિસૂચના

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૫૧

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૧-(લાંબા-લક્ષ્મીપુરા-૧)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૪૨, તા.૨૨/૧૨/૨૦૦૩ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં.૮૦૩, તા.૨૭/૦૧/૨૦૦૪થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૧- (લાંબા-લક્ષ્મીપુરા-૧) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૫૮(નારોલ-વટવા)ની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૭૪(અસ્લાલી-૧)ની હદ

પૂર્વે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૨-(લાંબા-લક્ષ્મીપુરા-૧)ની હદ

પશ્ચિમે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૫૮-(વટવા આઉટફિલ્ડ-૧)તથા સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૭૮ (વટવા-૭)ની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૪૨, તા.૨૨/૧૨/૨૦૦૩

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૭૫૧, તા.૦૬/૧૨/૨૦૦૩ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, ટા. પ્લા. ક. ઠ. નં.૫૩/તા.૨૦/૦૧/૨૦૦૩ તથા મ્યુ. કો. ઠ. નં.૮૩૮/તા.૨૫/૦૨/૨૦૦૩ અનુસાર મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના મેળવવામાં આવેલ પરામર્શ-અભિપ્રાય મુજબ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તારની નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૧-(લાંબા-લક્ષ્મીપુરા-૧) બનાવવા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ની જોગવાઈ હેઠળ સદર સ્કીમ બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા સંદરહુ એક્ટના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા તથા સદર એક્ટની

કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મ્યુ. કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે. આની મ્યુ. કોર્પો. ની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૮૦૩, તા. ૨૭/૦૧/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં. ૪૨, તા. ૨૨-૧૨-૨૦૦૩ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિસૂચના

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૩૩

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.૯૪-(હાથીજણ-રોપડા)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૪૩, તા.૨૨/૧૨/૨૦૦૩ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૮૦૪, તા.૨૭/૦૧/૨૦૦૪થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે. તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૯૪-(હાથીજણ-રોપડા) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૭૭-(હાથીજણ-૩) અને સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૯૩ (વિંઝોલ-૪)ની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૯૫-(ગેરતપુર)ની હદ

પૂર્વે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

પશ્ચિમે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૭૮-(હાથીજણ-૪)ની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૪૩, તા. ૨૨/૧૨/૨૦૦૩

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૭૩૩, તા.૦૬/૧૨/૨૦૦૩ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, ટા. પ્લા. ક. ઠ. નં.૫૫/તા.૨૦/૦૧/૨૦૦૩ તથા મ્યુ. કો. ઠ. નં.૮૪૧/તા.૨૫/૦૨/૨૦૦૩ અનુસાર મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના મેળવવામાં આવેલ પરામર્શ-અભિપ્રાય મુજબ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તારની નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૪-(હાથીજણ-રોપડા) બનાવવા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ની જોગવાઈ હેઠળ સદર સ્કીમ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા તથા સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં.૮૦૪, તા. ૨૭/૦૧/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં. ૪૩, તા. ૨૨-૧૨-૨૦૦૩ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

## નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (વરીયાવ) (સુડા) સુરત.

### અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ.૩/ટી.પી.એસ.-૩૬(વરીયાવ)/૦૪.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં. ૨૩૦૭(૧) તા. ૩૧-૧-૨૦૦૪ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ અન્વયે, મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (વરીયાવ) જેની ચતુર્સીમા “પરિશિષ્ટ-અ” મુજબની છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન”, કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

### પરિશિષ્ટ-અ.

ચતુર્સીમા :

નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (વરીયાવ) (સુડા) સુરત.

ઉત્તરે : (સૂચિત) નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (વરીયાવ) (સુડા) સુરત મોજે વરિયાવ બ્લોક નં. ૧૧૮૨/પૈકી થી ૧૧૮૬/પૈકી ૧૧૮૧/પૈકી, ૧૧૮૨/પૈકી, ૧૧૭૪/પૈકી વિગેરે.

દક્ષિણે : છાપરાભાઠા ગામનો સીમાડો, તથા લાગુ તાપી નદી પાળાની હદ.

પૂર્વે : લાગુ કોસાડના બ્લોક નં. ૮૧૮/૨ તથા વરિયાવના બ્લોક નં. ૧૨૫૬/પૈકી, ૧૨૫૭, ૧૨૫૮, ૧૨૫૫, વિગેરે.

પશ્ચિમે : લાગુ (સૂચિત) નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (વરીયાવ)ની હદ.

સદરહું નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી : મોજે વરિયાવના બ્લોક નંબર : ૧૧૭૩/પૈકી, ૧૧૭૪/પૈકી, ૧૧૮૧/પૈકી, ૧૧૮૨/પૈકી, ૧૧૮૨/પૈકી થી ૧૧૮૬/પૈકી, ૧૨૪૨ થી ૧૨૫૪ ૧૨૫૬/પૈકી, ૧૨૫૮ થી ૧૨૮૨, ૧૨૮૩/૧, ૧૨૮૩/૨, ૧૨૮૪ થી ૧૨૮૬, ૧૨૮૭/૧ ૧૨૮૭/૨, ૧૨૮૮, ૧૨૮૯/૧, ૧૨૮૯/૨, ૧૨૯૦, ૧૨૯૧ થી ૧૩૨૮, ૧૩૨૯/પૈકી. તથા હયાત મારગ, ખાડી કેનાલની જમીનો.

સુરત, ૯ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૦૪.

બોર્ડ બેઠક નં. ૧૯૦ તા. ૩૧/૧/૨૦૦૪.

કામ નંબર : ૬ (૧)

મોજે વરિયાવ તા. ચોર્યાસી વિસ્તારમાં ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (વરિયાવ) તૈયાર કરવા અંગે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત.

ઠરાવ નં. : ૨૩૦૭ (૧)

એજન્ડા નોંધમાં નિર્દિષ્ટ વિગતોએ મોજે વરિયાવ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (વરિયાવ) સુડા : સુરતની હદ દર્શાવતા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પરામર્શમાં મંજૂર થઈ આવેલ હદ નકશા તથા સર્વે થયેલ ઓ. પી. પ્લાન વિગેરે બોર્ડ બેઠકમાં રજુ રાખવામાં આવેલ અને તે અંગેની વિકાસ યોજનાની વિગતવાર માહિતી અને સમજ બોર્ડના સભ્યોશ્રીને આપવામાં આવી, સદરહું બાબતે સઘળી વિગતોની ચર્ચા કરવામાં આવી અને સર્વાનુમતે ઠરાવ્યું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ સુરત શહેર વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત દ્વારા ગુજરાત રાજ્યના મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પ્રતિનિધિ સાથે વિચાર-વિનિમય કર્યા પછી ઠરાવે છે કે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં, બોર્ડ બેઠકમાં રજુ કરેલ પીન્ક (ગુલાબી) રંગથી દર્શાવેલ સુડાના શહેરી વિકાસ વિસ્તાર પૈકીના મેજે વરિયાવ, તા. ચોર્યાસી વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (વરિયાવ) સુડા, સુરત. બનાવવાનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ જાહેર કરે છે અને ઉપરોક્ત જાહેર કરેલ ઈરાદાને કાયદાકીય પ્રસિધ્ધિ આપવા યોગ્ય તજવીજ કરવા અને તેની જાણ તથા નકશાની નકલ ગુજરાત સરકારશ્રીને મોકલી આપવા તેમજ સ્થાનિક વર્તમાન પત્રમાં તથા સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તથા પ્રસ્તુત નગર રચના યોજનામાં, સરકારશ્રીના તા. ૧૧/૧૦/૯૯ ના પરિપત્રની વિગતોએ અત્રેના સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૧૨/૩/૨૦૦૧ ના રોજ ઠરાવેલ માર્ગદર્શક સિધ્ધાંતો મુજબ કપાતનું ધોરણ રાખવાનું તથા સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવાના સમય દરમિયાન પણ સંબંધક જમીન માલિક/કબજેદાર દ્વારા કપાતની સંમતિ રજુ કર્યેથી જાહેર વિકાસનો હેતુ ધ્યાને લઈને જે તે જમીનમાં વિકાસ પરવાનગી આપવાનું અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવાની જરૂરી આગળની નિયમોનુસારની જરૂરી તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી, સુડાને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવ્યું.

સર્વાનુમતે મંજૂર

સુરત, ૯ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૦૪.

## નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (વરીયાવ) (સુડા) સુરત.

### અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ.૩/ટી.પી.એસ.-૩૭(વરીયાવ).-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં. ૨૩૦૭(૨) તા. ૩૧-૧-૨૦૦૪ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ અન્વયે, મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (વરીયાવ) જેની ચર્તુ:સીમા “પરિશિષ્ટ-અ” મુજબની છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન”, કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

### પરિશિષ્ટ-અ.

ચર્તુ:સીમા :

નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (વરીયાવ) (સુડા) સુરત.

ઉત્તરે : સૂચિત ૬૦.૦૦ મી. ડી. પી. રોડની હદ, લાગુ બ્લોક નં. ૧૦૨૫/પૈકી, ૧૦૨૩/પૈકી, ૧૦૨૪/પૈકી, ૧૦૨૨/પૈકી, ૧૦૩૭/પૈકી, ૧૦૩૮/પૈકી, ૧૦૪૦/પૈકી, ૧૦૧૦/૨/બ/પૈકી, ૧૦૫૩/૨/પૈકી, ૧૦૫૨/પૈકી, ૧૦૫૧/૨/બ/પૈકી વિગેરે.

દક્ષિણે : લાગુ વરિયાવ ગામતળની હદ તથા મોજે વરિયાવના લાગુ નં. ૧૩૩૩, ૧૩૩૨/પૈકી, ૧૨૮૦, તથા (સૂચિત) નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (વરીયાવ)ની હદ.

પૂર્વે : વરિયાવના બ્લોક નં. ૧૧૭૨, ૧૧૭૩, ૧૧૫૧, ૧૧૫૨, ૧૦૪૫, ૧૦૪૬, ૧૦૪૮ વિગેરે.

પશ્ચિમે : લાગુ (સૂચિત) નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરીયાવ) ની હદ.

સદરહુ નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી : મોજે વરિયાવ તા. ચોર્યાસી

બ્લોક નંબર : ૧૮૫, ૧૮૬, ૧૦૧૦/૨/બ/પૈકી, ૧૦૨૨/પૈકી, ૧૦૨૩/પૈકી, ૧૦૨૪/૨/પૈકી, ૧૦૨૫/બ/પૈકી, ૧૦૨૬, ૧૦૨૭, ૧૦૨૮ ૧, ૧૦૨૮/૨, ૧૦૨૯, ૧૦૩૦ થી ૧૦૩૬, ૧૦૩૭/પૈકી, ૧૦૩૮/પૈકી, ૧૦૪૦/પૈકી, ૧૦૪૧ થી ૧૦૪૪, ૧૦૫૦, ૧૦૫૧/૨/બ/પૈકી, ૧૦૫૨/પૈકી, ૧૦૫૩/૨/પૈકી, ૧૧૫૩, ૧૧૫૪, ૧૧૫૫/૧/અ, ૧૧૫૫/૧/બ, ૧૧૫૫/૧/ક, ૧૧૫૫/૨, ૧૧૫૬/૧, ૧૧૫૬/૨, ૧૧૫૭ થી ૧૧૬૧, ૧૧૬૨/૧, ૧૧૬૨/૨, ૧૧૬૪, ૧૧૬૫/૧, ૧૧૬૫/૨, ૧૧૬૬, ૧૧૬૭/૧, ૧૧૬૭/૨, ૧૧૬૮/અ, ૧૧૬૮/બ, ૧૧૬૮/ક, ૧૧૬૮/અ, ૧૧૭૦, ૧૧૭૧, ૧૩૩૨/પૈકી, ૧૩૩૩ થી ૧૩૬૫ તથા હયાત મારગ, કેનાલ, ખાડીની જમીનો.

સુરત, ૮ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૦૪.



બોર્ડ બેઠક નં. ૧૯૦ તા. ૩૧/૧/૨૦૦૪.

કામ નંબર : ૬ (૨)

મોજે વરિયાવ તા. ચોર્યાસી વિસ્તારમાં ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (વરિયાવ) તૈયાર કરવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત.

ઠરાવ નં. : ૨૩૦૭ (૨)

એજન્ડા નોંધમાં નિર્દિષ્ટ વિગતોએ મોજે વરિયાવ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (વરિયાવ) સુડા : સુરતની હદ દર્શાવતા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પરામર્શમાં મંજૂર થઈ આવેલ હદ નકશા તથા સર્વે થયેલ ઓ. પી. પ્લાન વિગેરે બોર્ડ બેઠકમાં રજુ રાખવામાં આવેલ અને તે અંગેની વિકાસ યોજનાની વિગતવાર માહિતી અને સમજ બોર્ડના સભ્યોશ્રીને આપવામાં આવી, સદરહું બાબતે સઘળી વિગતોની ચર્ચા કરવામાં આવી અને સર્વાનુમતે ઠરાવ્યું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ સુરત શહેર વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત દ્વારા ગુજરાત રાજ્યના મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પ્રતિનિધિ સાથે વિચાર-વિનિમય કર્યા પછી ઠરાવે છે કે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં, બોર્ડ બેઠકમાં રજુ કરેલ પીન્ક (ગુલાબી) રંગથી દર્શાવેલ સુડાના શહેરી વિકાસ વિસ્તાર પૈકીના મોજે વરિયાવ, તા. ચોર્યાસી વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરિયાવ) સુડા, સુરત. બનાવવાનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ જાહેર કરે છે અને ઉપરોક્ત જાહેર કરેલ ઈરાદાને કાયદાકીય પ્રસિધ્ધિ આપવા યોગ્ય તજવીજ કરવા અને તેની જાણ તથા નકશાની નકલ ગુજરાત સરકારશ્રીને મોકલી આપવા તેમજ સ્થાનિક વર્તમાન પત્રમાં તથા સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તથા પ્રસ્તુત નગર રચના યોજનામાં, સરકારશ્રીના તા. ૧૧/૧૦/૮૮ ના પરિપત્રની વિગતોએ અત્રેના સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૧૨/૩/૨૦૦૧ ના રોજ ઠરાવેલ માર્ગદર્શક સિધ્ધાંતો મુજબ કપાતનું ધોરણ રાખવાનું તથા સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવાના સમય દરમિયાન પણ સંબંધક જમીન માલિક/કબજેદાર દ્વારા કપાતની સંમતિ રજુ કર્યેથી જાહેર વિકાસનો હેતુ ધ્યાને લઈને જે તે જમીનમાં વિકાસ પરવાનગી આપવાનું અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવાની જરૂરી આગળની નિયમોનુસારની જરૂરી તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી, સુડાને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવ્યું.

સર્વાનુમતે મંજૂર

સુરત, ૮ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૦૪.

નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરિયાવ) (સુડા) સુરત.

અધિસુચન

નં. સુડા/પુ.૩/ટી.પી.એસ.-૩૮(વરિયાવ).-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં. ૨૩૦૭(૩) તા. ૩૧-૧-૨૦૦૪ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ અન્વયે, મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરિયાવ) જેની ચર્ચાસીમા “પરિશિષ્ટ-અ” મુજબની છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન”, કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

## પરિશિષ્ટ-અ.

ચતુર્તી સીમા :

નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરિયાવ) (સુડા) સુરત.

ઉત્તરે : લાગુ રેલ્વે લાઈનની હદ તેમજ વરિયાવના બ્લોક નંબર ૨૨૯/૨/પૈકી, ૨૩૦/પૈકી, ૨૩૧/પૈકી, ૧૩/૨/પૈકી,

દક્ષિણે : લાગુ તાપી નદી તથા વરિયાવ ગામતળની હદ.

પૂર્વે : લાગુ ખાડીની હદ તથા (સુચિત) નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (વરિયાવ)ની હદ.

પશ્ચિમે : મોજે વરિયાવના લાગુ બ્લોક નંબર ૧૬૯, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૨/૧, ૧૭૨/૨, ૩૬ વિગેરે.

સદરહુ નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સામેલ થતા બ્લોક નંબરોની યાદી : મોજે વરિયાવ, તા. ચોર્યાસી.

બ્લોક નંબર : ૧ થી ૨૨, ૧૩/૧, ૧૩/૨/પૈકી, ૧૩/૩, ૧૪/૧, ૧૪/૨, ૧૫ થી ૧૭, ૧૮/૧ અન્બ, ૧૮/૨, ૧૮/૧, ૧૮/૨, ૧૮/૩, ૨૦/અ, ૨૦/બ, ૨૧ થી ૨૭, ૨૮/૧, ૨૮/૨, ૨૮/૧, ૨૮/૨, ૩૦, ૩૧/૧, ૩૧/૨, ૩૨/૨, ૩૨/૩, ૩૩/૧, ૩૩/૨, ૩૪, ૩૫, ૧૭૩/૧, ૧૭૩/૨, ૧૭૪ થી ૧૭૭, ૧૭૮/બી, ૧૭૯, ૧૮૦/બ, ૧૮૧/બ, ૧૮૭, ૧૮૧/૨ બ, ૧૮૧/૩, ૧૮૨, ૨૨૭/૨/બ, ૨૨૭/૨/ક, ૨૨૮, ૨૨૯/૧ તથા હયાત મારગ, ખાડી, કેનાલની જમીનો.

બોર્ડ બેઠક નં. ૧૯૦ તા. ૩૧/૧/૨૦૦૪.

કામ નંબર : ૬ (૩)

મોજે વરિયાવ તા. ચોર્યાસી વિસ્તારમાં ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરિયાવ) તૈયાર કરવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ સદરહુ યોજનાનો ઈરાદો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત.

ઠરાવ નં. : ૨૩૦૭ (૩)

એજન્ડા નોંધમાં નિર્દિષ્ટ વિગતોએ મોજે વરિયાવ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરિયાવ) સુડા : સુરતની હદ દર્શાવતા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પરામર્શમાં મંજૂર થઈ આવેલ હદ નકશા તથા સર્વે થયેલ ઓ. પી. પ્લાન વિગેરે બોર્ડ બેઠકમાં રજુ રાખવામાં આવેલ અને તે અંગેની વિકાસ યોજનાની વિગતવાર માહિતી અને સમજ બોર્ડના સભ્યોશ્રીને આપવામાં આવી, સદરહુ બાબતે સઘળી વિગતોની ચર્ચા કરવામાં આવી અને સર્વાનુમતે ઠરાવ્યું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ સુરત શહેર વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત દ્વારા ગુજરાત રાજ્યના મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પ્રતિનિધિ સાથે વિચાર-વિનિમય કર્યા પછી ઠરાવે છે કે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં, બોર્ડ બેઠકમાં રજુ કરેલ પીન્ક (ગુલાબી) રંગથી દર્શાવેલ સુડાના શહેરી વિકાસ વિસ્તાર પૈકીના મોજે વરિયાવ, તા. ચોર્યાસી વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮ (વરિયાવ) સુડા, સુરત. બનાવવાનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ જાહેર કરે છે અને ઉપરોક્ત જાહેર કરેલ ઈરાદાને કાયદાકીય પ્રસિધ્ધિ આપવા યોગ્ય તજવીજ કરવા અને તેની જાણ તથા નકશાની નકલ ગુજરાત સરકારશ્રીને મોકલી આપવા તેમજ સ્થાનિક વર્તમાન પત્રમાં તથા સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તથા પ્રસ્તુત નગર રચના યોજનામાં, સરકારશ્રીના તા. ૧૧/૧૦/૯૯ ના પરિપત્રની વિગતોએ અત્રેના સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૧૨/૩/૨૦૦૧ ના રોજ ઠરાવેલ માર્ગદર્શક સિધ્ધાંતો મુજબ કપાતનું ધોરણ રાખવાનું તથા

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવાના સમય દરમ્યાન પણ સંબંધક જમીન માલિક/કબજેદાર દ્વારા કપાતની સંમતિ રજુ કર્યેથી જાહેર વિકાસનો હેતુ ધ્યાને લઈને જે તે જમીનમાં વિકાસ પરવાનગી આપવાનું અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવાની જરૂરી આગળની નિયમોનુસારની જરૂરી તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી, સુડાને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવ્યું.

સર્વાનુમતે મંજૂર

સુરત, ૯ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૦૪.

કે. કે. પરમાર,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સુરત.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION  
PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

THURSDAY 12<sup>TH</sup> FEBRUARY, 2004 / MAGHA 23, 1925

[ No. 11

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચત્તર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર

જાહેરનામું

ક્રમાંક : મઉમશબ/ગ/૧૪૧૯/૦૪.-ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચત્તર માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ ૧૯૭૨ ની કલમ : ૩ (૨) વર્ગ-ખ, ચૂંટાયેલા સભ્યો (૧)ની જોગવાઈ અનુસાર નીચે દર્શાવેલ યુનિવર્સિટીના પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

ડૉ. એચ. એમ. દેસાઈ,  
કુલપતિ  
ડી. ડી. દેસાઈ ઈન્સ્ટિટ્યુટ ઓફ  
ટેકનોલોજી, મુ. નડીયાદ-૩૮૭૦૦૧.

(સહી) અવાચ્ય,  
સચિવ,  
ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,  
ગાંધીનગર.

ગાંધીનગર, ૬ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૦૪.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV] THURSDAY, 19<sup>th</sup> FEBRUARY, 2004 / MAGHA 30, 1925 [No. 12

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

### અધિસૂચન

મુનરયો-૪૦/ગેઝેટ/૨૬૩૪/૦૪ તા. ૧૭-૨-૦૪.—અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ નાં નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે : સોલા, ભાડજ અને હેબતપુર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (સોલા-ભાડજ-હેબતપુર) ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. : ૪૦ (સોલા-ભાડજ-હેબતપુર) ની ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ ૧૯૭૯ નાં નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબનાં રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતા વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૭-૨-૨૦૦૪ ની ૨૦૫ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૭ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) થી કરેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (સોલા-ભાડજ-હેબતપુર) ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મોજે ભાડજ તથા સોલાની R-III ઝોનની જમીનો

દક્ષિણ : સાયન્સ સીટી ૩૬.૦ મી. પહોળો ટી.પી. રોડ ત્યારબાદ સાયન્સ સીટી

પૂર્વ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧ (સોલા-હેબતપુર)

પશ્ચિમ : મોજે ભાડજની ખેતીની જમીનો

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતાં મોજે સોલા-ભાડજ-હેબતપુરનાં સર્વે નંબર તથા બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (સોલા-ભાડજ-હેબતપુર) માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. /૪૦/

તારીખ :

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,  
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૨૦૫મી બોર્ડ બેઠક તા. ૧૭-૦૨-૨૦૦૪ નો ઠરાવ

મુદ્દા ક્રમાંક : અધ્યક્ષ સ્થાનેથી સળંગ મુદ્દા ક્રમાંક : ૧૬

મોજે સોલા, ભાડજ અને હેબતપુર ની મુ. ન. ર. યો. નં. ૪૦ની સ્કીમ તૈયાર કરવા અંગેનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૭ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)

ઔડા વિસ્તારમાં મોજે સોલા, ભાડજ તથા હેબતપુર વિસ્તારમાં પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો અનુસાર રહેણાંક ઝોન-૨માં આવતી જમીનોમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા સત્તામંડળની તા. ૧૬-૧૨-૧૯૯૯ નાં રોજની ૧૮૩ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૬૦ (૧૯૯૯-૨૦૦૦) થી અધિનિયમની કલમ ૪૧ (૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૨) (૩) અને ૪૨ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા ઠરાવેલ. જેનાં અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ પરામર્શ મેળવવા અત્રેનાં તા. ૦૪-૧૨-૦૩ નાં પત્ર નં. મુનરયો/૪૦/પરામર્શ/૨૦૧૪૯ થી વિનંતી કરેલ. જેનાં અનુસંધાને તેઓશ્રીનાં તા. ૧૬-૦૨-૦૪ નાં પત્ર નં. મુ.ન.ર.યો. ૪૦/સોલા-ભાડજ-હેબતપુર/ઉગુ/૭૮૬ થી તેઓશ્રીએ પરામર્શ પાઠવેલ છે. જેનાં અનુસંધાને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (સોલા-ભાડજ-હેબતપુર) નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા માટે સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં મુદ્દો રજુ થયેલ જેનાં અનુસંધાને બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવ્યું.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

MONDAY 23<sup>rd</sup> FEBRUARY, 2004 / PHALGUNA 4, 1925

[ No. 13

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર

### જાહેરનામું

ક્રમાંક : મઉમશબ/ગ/ટે-૬/૧૬૨૮/૦૪.-ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ ૧૯૭૨ ની કલમ : ૩  
(૨) વર્ગ-ખ, ચૂંટાયેલા સભ્યો (૧)ની જોગવાઈ અનુસાર નીચે દર્શાવેલ યુનિવર્સિટીના પ્રતિનિધિઓને બોર્ડના સભ્યો તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

(૧) દક્ષિણ ગુજરાત યુનિવર્સિટી,  
સુરત.

શ્રી જયેશભાઈ વી. દેશકર.  
૪/૧ સ્ટાફ ક્વાર્ટસ,  
ગાંધી એન્જનીયરીંગ કોલેજ,  
મજૂરા ગેટ, સુરત.

(૨) સૌરાષ્ટ્ર યુનિવર્સિટી,  
રાજકોટ.

શ્રી શાહ ડી. કે.  
૩, રામકૃષ્ણનગર વેસ્ટ,  
“ગિરિરાજ” વિરાણી હાઈસ્કૂલ પાછળ,  
રાજકોટ.

ગાંધીનગર, ૨૧ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૦૪.

વી. બી. નાણાવટી,  
સચિવ,  
ગુ. મા. અને ઉ. મા. શિક્ષણ બોર્ડ,  
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] SATURDAY, 28<sup>th</sup> FEBRUARY, 2004 / PHALGUNA 9, 1925 [ No. 14

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, આશ્રમ રોડ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

### અધિસૂચન

#### મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ચાંદલોડીયા નં. ૧ (પ્રથમ વેરીડ)

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૧ (ચાંદલોડીયા) પ્રથમ વેરીડ/૩૨૮૭/૦૪.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો ૧૯૭૯ના નિયમ-૧૬ મુજબ મોજે : ચાંદલોડીયાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (પ્રથમ વેરીડ) ચાંદલોડીયાના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મોજે ચાંદલોડીયા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (પ્રથમ વેરીડ) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૧) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો ૧૯૭૯ના નિયમ-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના અંતિમખંડ નંબરોને આવરી લેતી પ્રથમ વેરીડ નગર રચના યોજના બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૨૦૦ મી બોર્ડ બેઠક તા. ૧૭-૧-૦૩ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૬૮ (૨૦૦૨-૨૦૦૩) થી લીધેલ છે. સદર ઠરાવના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના તા. ૫-૨-૦૪ ના પત્રકમાંક ન.ર.યો.નં. ૧/ચાંદલોડીયા/પ્ર. ફે./ઉ.ગુ./૬૨૫, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવાની સંમતિ/અનુમતિ આપવામાં આવેલ. જેના અનુસંધાને સત્તામંડળની તા. ૧૭-૨-૦૪ના રોજની ૨૦૫ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૫ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ચાંદલોડીયા-૧ (પ્રથમ ફેરફાર ) ને અધિનિયમની કલમ-૭૧ હેઠળ તૈયાર કરી કલમ-૪૧ હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા ઠરાવેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરી સ્કીમ વિસ્તારને દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.



મોજે : ચાંદલોડીયા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (પ્રથમ વેરીડ) માં આવરી લેવાયેલ અંતિમખંડની વિગત નીચે મુજબ છે.

૩૪, ૧૧, ૨૮/૨, ૫૮, ૫૮, ૬૩, ૭૨, ૭૫, ૮.

તારીખ : ૨૭ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૦૪.

સરનામું

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, આશ્રમ રોડ,  
ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

(સહી) અવાચ્ય

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

મુદ્દા ક્રમાંક : અધ્યક્ષસ્થાનેથી મુદ્દાક્રમાંક : ૧ સળંગ મુદ્દાક્રમાંક : ૧૫

સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થયેલ ચાંદલોડીયા નગર રચના યોજના નં. ૧ (અંતિમ) ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૭૧ હેઠળ પ્રથમ વેરીડ યોજના તૈયાર કરવા બાબતે કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત...

ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૫ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)

સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થયેલ ચાંદલોડીયા નગર રચના યોજના નં. ૧ ચાંદલોડીયા (અંતિમ) ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૭૧ હેઠળ વેરીડ કરવા અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૨૦૦મી. બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૬૮ (૨૦૦૨-૨૦૦૩)થી મંજૂરી આપેલ. જેના અનુસંધાને સદર નગર રચના યોજના વેરીડ કરવા સાડ કલમ-૪૧(૧) હેઠળ જરૂરી પરામર્શ મેળવવા અત્રેની કચેરીના તા. ૬-૧૨-૦૩ ના પત્ર નં. મુ. ન. ૨. યો./ચાંદ-૧/પ્ર.ફે./૨૦૩૦૬ થી મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, નગર આયોજન અને મુલ્યાંકન ખાતાને દરખાસ્ત પાઠવેલ. જેના અનુસંધાને તેઓશ્રીના તા. ૫-૨-૦૪ના પત્રક્રમાંક : ન.ર.યો. નં.૧/ચાંદલોડીયા/પ્ર.ફે./ઉ.ગુ./૬૨૫ થી મુ.ન.ર.યો. ચાંદલોડીયા-૧ (ફર્સ્ટ વેરીડ) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા શરતી પરામર્શ આપેલ છે.

ઉપરોક્ત વિગતોએ ચાંદલોડીયા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (પ્રથમ ફેરફાર)નો ઈરાદો જાહેર કરવા આ બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી ચાંદલોડીયા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (પ્રથમ ફેરફાર)નો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) ની જોગવાઈ મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું અને સદર બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા સત્તામંડળના મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/અધ્યક્ષશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તારીખ : ૨૭ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૦૪.

(સહી) અવાચ્ય

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.



# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND  
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

FRIDAY, 12<sup>th</sup> MARCH, 2004/PHALGUNA 22, 1925,

[ No. 15

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ. / જનરલ / ૨૭૨૬

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૮ (નારણપુરા)ના ફા.પ્લો.નં. ૩૬૧ના હેતુમાં ફેરફાર કરવા પૂરતો પાંચમી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તર : મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

દક્ષિણ : નગર રચના યોજના નં. ૧૮ (મેમનગર)ની હદ.

પૂર્વ : ધોળકા રેલ્વે લાઈન.

પશ્ચિમ : મ્યુનિસિપલ હદ.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ (નગર વિકાસ ખાતુ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

### NOTIFICATION

No. TPS/GEN/ 2726

It is hereby notified that the Draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 29, (Naranpura) Fifth varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

- On the North Side : Boundary of Municipal Corporation.
- On the South Side : Boundary of T. P. Scheme No. 19 (Memnagar).
- On the East Side : Dholka Railway Line.
- On the West Side : Boundary of Municipal Corporation.

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Chief City Planner of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**R. Tripathy**  
Municipal Commissioner  
Municipal Corporation, Ahmedabad.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ. / જનરલ / ૨૭૨૬

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨ (કાંકરીયા)ના ફા.પ્લો.નં. ૧૫૮ના હેતુમાં ફેરફાર કરવા પૂરતો ચોથી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તરે : ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૮(સારંગપુર)ની હદ

દક્ષિણે : ટી.પી.સ્કીમ નં.૪(મણીપુર)ની હદ

પૂર્વે : મુંબઈ રેલ્વે લાઈન

પશ્ચિમે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧(જમાલપુર)ની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ (નગર વિકાસ ખાતુ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાક્ષાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

### NOTIFICATION

No. TPS/GEN/ 2726

It is hereby notified that the Draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 2, (Kankaria) Fourth varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

On the North Side : Boundary of T. P. Scheme No. 18 (Sarangpur).

On the South Side : Boundary of T. P. Scheme No. 4 (Manipur).

On the East Side : Mumbai Railway Line.

On the West Side : Boundary of T. P. Scheme No. 1 (Jamalpur).

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Chief City Planner of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**R. Tripathy**  
Municipal Commissioner  
Municipal Corporation, Ahmedabad.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ. / જનરલ / ૨૭૨૬

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૮ (નવા વાડજ)ના ફા.પ્લો.નં. ૫૦૫ના હેતુમાં ફેરફાર કરવા પૂરતો છઠ્ઠી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તર : મ્યુ. કોર્પોરેશનની હદ

દક્ષિણ : ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૧૫ (જુના વાડજ)

પૂર્વ : સાબરમતી નદી અને ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૩ (સાબરમતી)

પશ્ચિમ : ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૮ (નારણપુરા)

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ (નગર વિકાસ ખાતુ)  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

### NOTIFICATION

No. TPS/GEN/ 2726

It is hereby notified that the Draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 28, (Nava Vadaj) Sixth varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

- North : Limit of Municipal Corporation.  
 South : T.P. Scheme Ahmedabad No. 15 (Old Vadaj)  
 East : Sabarmati River & T.P. Scheme Ahmedabad No. 23 (Sabarmati)  
 West : T.P. Scheme Ahmedabad No. 29 (Naranpura)

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Chief City Planner of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**R. Tripathy**  
 Municipal Commissioner  
 Municipal Corporation, Ahmedabad.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ. / જનરલ / ૨૭૨૬

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૪ (મણીપુર)ના ફા.પ્લો.નં. ૧૪/૧ના હેતુમાં ફેરફાર કરવા પૂરતો ચોથી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

- ઉત્તર : ટી.પી.સ્કીમ નં.૨(કાંકરીયા)ની હદ  
 દક્ષિણ : ટી.પી.સ્કીમ નં.૨૪(મણીપુર એસ્ટે.)ની હદ  
 પૂર્વ : મુંબઈ રેલ્વે લાઈન  
 પશ્ચિમ : ટી.પી.સ્કીમ નં.૩૭(દાણીલીમડા)ની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ (નગર વિકાસ ખાતુ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
 ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
 દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
 મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
 અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

### NOTIFICATION

No. TPS/GEN/ 2726

It is hereby notified that the Draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 4, (Manipur) Fourth varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

- North : Boundary of T. P. Scheme No.2(Kankaria).  
 South : Boundary of T. P. Scheme No.24(Manipur Ex.).  
 East : Mumbai Railway Line  
 West : Boundary of T. P. Scheme No.37(Danilimda).

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Chief City Planner of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**R. Tripathy**  
 Municipal Commissioner  
 Municipal Corporation, Ahmedabad.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૩ (બહેરામપુરા)ના ફા.પ્લો.નં. ૪ અને ૧૬૯ના હેતુમાં ફેરફાર કરવા પૂરતો ત્રીજી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

- ઉત્તર : સીટી વોલ  
 દક્ષિણ : સુએઝ ફાર્મ  
 પૂર્વ : ટી.પી.સ્કીમ નં.૧(જમાલપુર)ની હદ  
 પશ્ચિમ : સાબરમતી નદી

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સંદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સંદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ (નગર વિકાસ ખાતુ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
 ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
 દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
 મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
 અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

### NOTIFICATION

No. TPS/GEN/2726

It is hereby notified that the Draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 13 (Baherampura) Third varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

North : City Wall  
 South : Sewage Farm  
 East : Boundary Of T.P.Scheme no.1(Jamalpur)  
 West : Sabarmati River

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Chief City Planner of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**R. Tripathy**  
 Municipal Commissioner  
 Municipal Corporation, Ahmedabad.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ. / જનરલ / ૨૭૨૬

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૪ (શાહીબાગ)ના ફા.પ્લો.નં. ૨૫૩ના હેતુમાં ફેરફાર કરવા પૂરતો પાંચમી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તર : અમદાવાદ કેન્ટોન્મેન્ટની હદ

દક્ષિણ : ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૩ (એલીસબ્રીજ) (દ.કા. સેક્શન)

પૂર્વ : અમદાવાદ સાબરમતી રેલ્વે લાઈન, ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮ (અસારવા), ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૧૭ (અસારવા કેન્ટોન્મેન્ટ), રેલ્વેપુરા

પશ્ચિમ : સાબરમતી નદી.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ (નગર વિકાસ ખાતુ)  
 અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
 ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
 દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
 મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
 અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION NOTIFICATION

No. TPS/GEN/ 2726

It is hereby notified that the Draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 14 (Shahibag) Fifth varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

- North : Limit of Ahmedabad Cantonment  
 South : T.P. Scheme Ahmedabad No. 3 (Ellisbridge)(D.K. Section)  
 East : Ahmedabad Sabarmati Railway Line, T.P. Scheme Ahmedabad No. 8 (Asarwa), T.P. Scheme Ahmedabad No. 17 (Asarwa Cantonment), Railwaypura.  
 West : Sabarmati River.

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Chief City Planner of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**R. Tripathy**  
 Municipal Commissioner  
 Municipal Corporation, Ahmedabad.

### અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

: અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ. / જનરલ / ૨૭૨૬

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૨ (પાલડી એક્ષ.)ના ફા.પ્લો.નં. ૧૬૭ના હેતુમાં ફેરફાર કરવા પૂરતો ત્રીજી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તર : ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૬ (પાલડી)

દક્ષિણ : મ્યુ. કોર્પોરેશનની હદ

પૂર્વ : સાબરમતી નદી.

પશ્ચિમ : ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૬ (વાસણા - નોર્થ)

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ (નગર વિકાસ ખાતુ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
 ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
 દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
 મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
 અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન



## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

### NOTIFICATION

No. TPS/GEN/ 2726

It is hereby notified that the Draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 22 (Paldi Ext.) Third varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

North : T.P.Scheme No.6(Paldi)  
 South : Limit of Municipal Corporation.  
 East : Sabarmati River  
 West : T.P.Scheme No.26(Vasna-North)

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Chief City Planner of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**R. Tripathy**  
 Municipal Commissioner  
 Municipal Corporation, Ahmedabad.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ. / જનરલ / ૨૭૨૬

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૩૭ (દાણી લીમડા) (સેક્ટર -૧)ના ફા.પ્લો.નં. ૧૮ના હેતુમાં ફેરફાર કરવા પૂરતો પ્રથમ વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તર : ટી.પી.સ્કીમ નં.૧(જમાલપુર)  
 દક્ષિણ : ઈસનપુર દાણીલીમડા ગામ  
 પૂર્વ : ટા.પ્લા.સ્કીમ નં.૨(કાંકરીયા),૪(મણીપુર),૨૪(મણીપુર-એક્સ્ટે.)  
 પશ્ચિમ : સુએઝ ફાર્મ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ (નગર વિકાસ ખાતુ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
 ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
 દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
 મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
 અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION NOTIFICATION

No. TPS/GEN/ 2726

It is hereby notified that the Draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 37 (Dani limda)(Sector -1) First varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

North : T.P.Scheme No.1(Jamalpur)  
 South : Land of Isanpur Danilimda Gam  
 East : T.P.Scheme no.2(Kankariya),4(manipur),24(Manipur-Ex.)  
 West : Sewage Farm

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Chief City Planner of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**R. Tripathy**  
 Municipal Commissioner  
 Municipal Corporation, Ahmedabad.

### અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ. / જનરલ / ૨૭૨૬

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૩૭ (દાણી લીમડા) (સેક્ટર -૫)ના ફા.પ્લો.નં. ૫૦ના હેતુમાં ફેરફાર કરવા પૂરતો બીજી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તર : ટા.પ્લા.સ્કીમ નં.૧(જમાલપુર),૧૩(બહરામપુરા)  
 દક્ષિણ : ઇસનપુર-દાણીલીમડા ગામની જમીન  
 પૂર્વ : ટા.પ્લા.સ્કીમ નં.૨(કાંકરીયા),૪(મણીપુર),૨૪(મણીપુર-એક્સ્ટે.)  
 પશ્ચિમ : સુએઝ ફાર્મ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ (નગર વિકાસ ખાતુ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
 ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
 દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
 મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
 અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન

# AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

## NOTIFICATION

No. TPS/GEN/ 2726

It is hereby notified that the Draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 37 (Dani limda)(Sector -5) Second varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

North : T.P.Scheme No.1(Jamalpur),13(Baherampura)  
 South : Land of Isanpur Danilimda Gam  
 East : T.P.Scheme no.2(Kankariya),4(manipur),24(Manipur-Ex.)  
 West : Sewage Farm

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Chief City Planner of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**R. Tripathy**  
 Municipal Commissioner  
 Municipal Corporation, Ahmedabad.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ. / જનરલ / ૨૭૨૬

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૩૭ (નરોડા - ૧)ના ફા.પ્લો.નં. ૨૮૭ના હેતુમાં ફેરફાર કરવા પૂરતો ચોથી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તર : અમદાવાદ-હિંમતનગર રેલ્વે લાઈન  
 દક્ષિણ : ટા.પ્લા.સ્કીમ નં.૪૦(નરોડા-૨)  
 પૂર્વ : નરોડા જી.આઈ.ડી.સી.  
 પશ્ચિમ : ટા.પ્લા.સ્કીમ નં.૪૭,નં.૬૬

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ (નગર વિકાસ ખાતુ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
 ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
 દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
 મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
 અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION NOTIFICATION

No. TPS/GEN/ 2726

It is hereby notified that the Draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 39 (Naroda -1) Fourth varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

North : Ahmedabad-Mumbai Railway  
South : T.P.Scheme no.40(Naroda-2)  
East : Naroda G.I.D.C.  
West : T.P.Scheme No.47, No.66

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Chief City Planner of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**R. Tripathy**  
Municipal Commissioner  
Municipal Corporation, Ahmedabad.

### અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ. / જનરલ / ૨૭૨૬

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૪૫ (ખોખરા મહેમદાવાદ ઘોડાસર -૧)ના ફા.પ્લો.નં. ૮૯ના હેતુમાં ફેરફાર કરવા પૂરતો પ્રથમ વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૯માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તર : ટી.પી.સ્કીમ નં.૫૦(બાગે ફિરદોસ)  
દક્ષિણ : નારોલ મહેમદાવાદ રોડ  
પૂર્વ : અ.મ્યુ.કો.હદ  
પશ્ચિમ : નારોલ નરોડા હાઇવે

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ (નગર વિકાસ ખાતુ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

### NOTIFICATION

No. TPS/GEN/ 2726

It is hereby notified that the Draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 45 (Khokhara Mahemdavad Ghodasar -1) First varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

North : T.P.Scheme No.50(East Bagefirdosh)  
 South : Narol Mhemdavad road  
 East : A.M.C.Boundary  
 West : Narol-Naroda Highway

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Chief City Planner of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**R. Tripathy**  
 Municipal Commissioner  
 Municipal Corporation, Ahmedabad.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ. / જનરલ / ૨૭૨૬

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૪૬ (ઘોડાસર -૧)ના ફા.પ્લો.નં. ૧૨૩ના હેતુમાં ફેરફાર કરવા પૂરતો બીજી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તર : નારોલ-નરોડા હાઈવે  
 દક્ષિણ : વટવા ગામ  
 પૂર્વ : અમદાવાદ-મુંબઈ રેલ્વે લાઈન  
 પશ્ચિમ : ઘોડાસર ગામ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ (નગર વિકાસ ખાતુ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
 ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
 દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
 મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
 અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

### NOTIFICATION

No. TPS/GEN/ 2726

It is hereby notified that the Draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 46 (Ghodasar -1) Second varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

North : Narol-Naroda Highway  
 South : Vatva gam  
 East : Ahmedabad-Mumbai Railway  
 West : Ghodasar Gam

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Chief City Planner of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**R. Tripathy**  
 Municipal Commissioner  
 Municipal Corporation, Ahmedabad.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ. / જનરલ / ૨૭૨૬

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૪૧ (ઓઢવ-૧)ના ફા.પ્લો.નં. ૩૧૦ના હેતુમાં ફેરફાર કરવા પૂરતો બીજી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તર : અમદાવાદ મ્યુનિ.કોર્પો.ની હદ  
 દક્ષિણ : ટા.પ્લા.સ્કીમ.ઓઢવ-૩, ઓઢવ જી.આઈ.ડી.સી.  
 પૂર્વ : ઓઢવ નિકોલ ગામ  
 પશ્ચિમ : ઓઢવ રખિયાલ ગામ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ (નગર વિકાસ ખાતુ)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
 ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
 દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
 મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
 અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન

# AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

## NOTIFICATION

No. TPS/GEN/ 2726

It is hereby notified that the Draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 41 (Odhav-1) First varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

North : A.M.C..Boundary  
 South : T.P.Scheme No.3,Odhv G.I.D.C.  
 East : Odhv Nikol Gam  
 West : Odhv Rakhiyal Gam

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Chief City Planner of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**R. Tripathy**  
 Municipal Commissioner  
 Municipal Corporation, Ahmedabad.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.-૨૫ (ખોખરા મહેમદાવાદ એક્સ.)માં બીજી વખતના ફેરફારની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૨૬

સને ૧૯૭૬ના ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.-૪૫, તા.૨૧/૦૧/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં.૮૮૬, તા.૨૪-૦૨-૨૦૦૪થી મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે. તે વિસ્તાર માટેની ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.-૪૫ (ખોખરા મહેમદાવાદ એક્સ.) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં બીજી વખતનો ફેરફાર કરવાની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) અનુસાર જાહેર કર્યો છે.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સદરહુ યોજનાના વિસ્તાર દર્શાવતા નકશા તેમજ દરખાસ્તના નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની ટી.ડી.ઓ., મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

નગર વિકાસ ખાતુ(સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ),

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
 મ્યુનિસિપલ કમિશનર

તા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૪૫, તા.૨૧-૦૧-૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૨૬ તા. ૦૧/૧૨/૨૦૦૩ની સઘળી હકિકતથી વિદિત થઈ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તારમાં જુદી જુદી ફાયનલ થયેલ ૧૯ ટી.પી. સ્કીમોમાં મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને સ્કીમની રૂએ મળેલ ફા. પ્લોટ્સના હેતુકેર કરવા ટી.પી. સ્કીમો વેરીએશન કરવા અંગે ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ની કલમ ૭૧ મુજબ કાર્યવાહી કરવા ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૭, તા. ૧૦/૦૪/૨૦૦૩ તથા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૨૦૪, તા. ૨૪/૦૬/૨૦૦૩થી મંજૂરી આપેલ છે. પરંતુ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ દ્વારા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીની રીમાર્ક્સ સહીત આપેલ અભિપ્રાય મુજબ પત્રમાં જણાવ્યા મુજબની અનુક્રમ નં. ૧ થી ૧૩ ટા. પ્લા. સ્કીમોમાં કલમ - ૭૦એ મુજબ ટુંકા સમયમાં ઓછા ખર્ચે જે તે પ્લોટોમાં હેતુકેરની કાર્યવાહી થઈ શકે તેમ હોઈ કલમ - ૭૦એ મુજબ વેરીડ ડ્રાફ્ટ સ્કીમનો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરી સરકારશ્રેમાં સાદર કરવા તથા પત્રમાં જણાવેલ અનુ. નં. ૧ થી ૫ ટા. પ્લા. સ્કીમોમાં કલમ - ૭૧ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પરામર્શ બાદની કાર્યવાહી કરવાની તેમજ ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૧ (આંબાવાડી) (સાતમી વખતનો ફેરફાર) મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીએ નકારેલ હોઈ પુનઃ પરામર્શ મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

આની મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૮૯૬, તા. ૨૪-૦૨-૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે ટા. પ્લા. ક. ઠ. નં. ૪૫, તા. ૨૧/૦૧/૨૦૦૪ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

નગર વિકાસ ખાતુ(સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ),

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

: અધિસૂચના :

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.-૨૭ (અમરાઈવાડી)માં બીજી વખતના ફેરફારની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૨૬

સને ૧૯૭૬ના ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.-૪૫, તા.૨૧/૦૧/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૮૯૬, તા. ૨૪-૦૨-૨૦૦૪થી મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે. તે વિસ્તાર માટેની ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.-૨૭ (અમરાઈવાડી) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં બીજી વખતનો ફેરફાર કરવાની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) અનુસાર જાહેર કર્યો છે.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સદરહુ યોજનાના વિસ્તાર દર્શાવતા નકશા તેમજ દરખાસ્તના નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની ટી.ડી.ઓ., મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

નગર વિકાસ ખાતુ(સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ),

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર



તા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૪૫, તા. ૨૧-૦૧-૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૨૬ તા. ૦૧/૧૨/૨૦૦૩ની સઘળી હકિકતથી વિદિત થઈ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તારમાં જુદી જુદી ફાયનલ થયેલ ૧૯ ટી.પી. સ્કીમોમાં મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને સ્કીમની રૂએ મળેલ ફા. પ્લોટ્સના હેતુકેર કરવા ટી.પી. સ્કીમો વેરીએશન કરવા અંગે ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ની કલમ ૭૧ મુજબ કાર્યવાહી કરવા ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૭, તા. ૧૦/૦૪/૨૦૦૩ તથા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૨૦૪, તા. ૨૪/૦૬/૨૦૦૩થી મંજૂરી આપેલ છે. પરંતુ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ દ્વારા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીની રીમાર્ક્સ સહીત આપેલ અભિપ્રાય મુજબ પત્રમાં જણાવ્યા મુજબની અનુક્રમ નં. ૧ થી ૧૩ ટા. પ્લા. સ્કીમોમાં કલમ - ૭૦એ મુજબ ટુંકા સમયમાં ઓછા ખર્ચે જે તે પ્લોટોમાં હેતુકેરની કાર્યવાહી થઈ શકે તેમ હોઈ કલમ - ૭૦એ મુજબ વેરીડ ડ્રાફ્ટ સ્કીમનો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરી સરકારશ્રેમાં સાદર કરવા તથા પત્રમાં જણાવેલ અનુ. નં. ૧ થી ૫ ટા. પ્લા. સ્કીમોમાં કલમ - ૭૧ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પરામર્શ બાદની કાર્યવાહી કરવાની તેમજ ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૧ (આંબાવાડી) (સાતમી વખતનો ફેરફાર) મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીએ નકારેલ હોઈ પુનઃ પરામર્શ મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

આની મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૮૯૬, તા. ૨૪-૦૨-૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે ટા. પ્લા. ક. ઠ. નં. ૪૫, તા. ૨૧/૦૧/૨૦૦૪ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

નગર વિકાસ ખાતુ(સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ),

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.-૩૦ (અસારવા નોર્થ એક્સ.)માં બીજી વખતના ફેરફારની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૨૬

સને ૧૯૭૬ના ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.-૪૫, તા. ૨૧/૦૧/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૮૯૬, તા. ૨૪-૦૨-૨૦૦૪થી મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે. તે વિસ્તાર માટેની ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.- ૩૦ (અસારવા નોર્થ એક્સ.) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં બીજી વખતનો ફેરફાર કરવાની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) અનુસાર જાહેર કર્યો છે.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સદરહુ યોજનાના વિસ્તાર દર્શાવતા નકશા તેમજ દરખાસ્તના નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની ટી.ડી.ઓ., મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

નગર વિકાસ ખાતુ(સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ),

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર

તા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૪૫, તા. ૨૧-૦૧-૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૨૬ તા. ૦૧/૧૨/૨૦૦૩ની સઘળી હકિકતથી વિદિત થઈ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તારમાં જુદી જુદી ફાયનલ થયેલ ૧૯ ટી.પી. સ્કીમોમાં મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને સ્કીમની રૂએ મળેલ ફા. પ્લોટ્સના હેતુકેર કરવા ટી.પી. સ્કીમો વેરીએશન કરવા અંગે ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ની કલમ ૭૧ મુજબ કાર્યવાહી કરવા તા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૭, તા. ૧૦/૦૪/૨૦૦૩ તથા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૨૦૪, તા. ૨૪/૦૬/૨૦૦૩થી મંજૂરી આપેલ છે. પરંતુ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ દ્વારા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીની રીમાર્ક્સ સહીત આપેલ અભિપ્રાય મુજબ પત્રમાં જણાવ્યા મુજબની અનુક્રમ નં. ૧ થી ૧૩ તા. પ્લા. સ્કીમોમાં કલમ - ૭૦એ મુજબ ટુંકા સમયમાં ઓછા ખર્ચે જે તે પ્લોટોમાં હેતુકેરની કાર્યવાહી થઈ શકે તેમ હોઈ કલમ - ૭૦એ મુજબ વેરીડ ડ્રાફ્ટ સ્કીમનો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરી સરકારશ્રેમાં સાદર કરવા તથા પત્રમાં જણાવેલ અનુ. નં. ૧ થી ૫ તા. પ્લા. સ્કીમોમાં કલમ - ૭૧ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પરામર્શ બાદની કાર્યવાહી કરવાની તેમજ તા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૧ (આંબાવાડી) (સાતમી વખતનો ફેરફાર) મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીએ નકારેલ હોઈ પુનઃ પરામર્શ મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

આની મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૮૯૬, તા. ૨૪-૦૨-૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે તા. પ્લા. ક. ઠ. નં. ૪૫, તા. ૨૧/૦૧/૨૦૦૪ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

નગર વિકાસ ખાતુ(સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ),

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન : અધિસૂચના :

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.-૪૪ (નિકોલ રખિયાલ -૧)માં બીજી વખતના ફેરફારની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૨૬

સને ૧૯૭૬ના ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ તા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.-૪૫, તા. ૨૧/૦૧/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૮૯૬, તા. ૨૪-૦૨-૨૦૦૪થી મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે. તે વિસ્તાર માટેની ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.-૪૪ (નિકોલ રખિયાલ -૧) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં બીજી વખતનો ફેરફાર કરવાની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) અનુસાર જાહેર કર્યો છે.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની તા.પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સદરહુ યોજનાના વિસ્તાર દર્શાવતા નકશા તેમજ દરખાસ્તના નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની ટી.ડી.ઓ., મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

નગર વિકાસ ખાતુ(સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ),

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર

તા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૪૫, તા. ૨૧-૦૧-૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૨૬ તા. ૦૧/૧૨/૨૦૦૩ની સઘળી હકિકતથી વિદિત થઈ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તારમાં જુદી જુદી ફાયનલ થયેલ ૧૯ ટી.પી. સ્કીમોમાં મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને સ્કીમની રૂએ મળેલ ફા. પ્લોટસના હેતુકેર કરવા ટી.પી. સ્કીમો વેરીએશન કરવા અંગે ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ની કલમ ૭૧ મુજબ કાર્યવાહી કરવા તા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૭, તા. ૧૦/૦૪/૨૦૦૩ તથા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૨૦૪, તા. ૨૪/૦૬/૨૦૦૩થી મંજૂરી આપેલ છે. પરંતુ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ દ્વારા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીની રીમાર્ક્સ સહીત આપેલ અભિપ્રાય મુજબ પત્રમાં જણાવ્યા મુજબની અનુક્રમ નં. ૧ થી ૧૩ તા. પ્લા. સ્કીમોમાં કલમ - ૭૦એ મુજબ ટુંકા સમયમાં ઓછા ખર્ચે જે તે પ્લોટોમાં હેતુકેરની કાર્યવાહી થઈ શકે તેમ હોઈ કલમ - ૭૦એ મુજબ વેરીડ ડ્રાફ્ટ સ્કીમનો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરી સરકારશ્રેમાં સાદર કરવા તથા પત્રમાં જણાવેલ અનુ. નં. ૧ થી ૫ તા. પ્લા. સ્કીમોમાં કલમ - ૭૧ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પરામર્શ બાદની કાર્યવાહી કરવાની તેમજ તા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૧ (આંબાવાડી) (સાતમી વખતનો ફેરફાર) મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીએ નકારેલ હોઈ પુનઃ પરામર્શ મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

આની મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૮૯૬, તા. ૨૪-૦૨-૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે તા. પ્લા. ક. ઠ. નં. ૪૫, તા. ૨૧/૦૧/૨૦૦૪ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

નગર વિકાસ ખાતુ(સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ),

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.-૪૦ (નરોડા-૨)માં પ્રથમ વખતના

ફેરફારની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૨૬

સને ૧૯૭૬ના ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ તા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.-૪૫, તા. ૨૧/૦૧/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૮૯૬, તા. ૨૪-૦૨-૨૦૦૪થી મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નક્કશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે. તે વિસ્તાર માટેની ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.- ૪૦ (નરોડા - ૨) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં પ્રથમ વખતનો ફેરફાર કરવાની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) અનુસાર જાહેર કર્યો છે.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની તા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સદરહુ યોજનાના વિસ્તાર દર્શાવતા નક્કશા તેમજ દરખાસ્તના નક્કશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની ટી.ડી.ઓ., મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

નગર વિકાસ ખાતુ(સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ),

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર

તા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૪૫, તા. ૨૧-૦૧-૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૨૬ તા. ૦૧/૧૨/૨૦૦૩ની સઘળી હકિકતથી વિદિત થઈ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તારમાં જુદી જુદી ફાયનલ થયેલ ૧૯ ટી.પી. સ્કીમોમાં મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને સ્કીમની રૂએ મળેલ ફા. પ્લોટ્સના હેતુકેર કરવા ટી.પી. સ્કીમો વેરીએશન કરવા અંગે ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ની કલમ ૭૧ મુજબ કાર્યવાહી કરવા તા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૭, તા. ૧૦/૦૪/૨૦૦૩ તથા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૨૦૪, તા. ૨૪/૦૬/૨૦૦૩થી મંજૂરી આપેલ છે. પરંતુ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ દ્વારા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીની રીમાર્ક્સ સહીત આપેલ અભિપ્રાય મુજબ પત્રમાં જણાવ્યા મુજબની અનુક્રમ નં. ૧ થી ૧૩ તા. પ્લા. સ્કીમોમાં કલમ - ૭૦એ મુજબ ટુંકા સમયમાં ઓછા ખર્ચે જે તે પ્લોટોમાં હેતુકેરની કાર્યવાહી થઈ શકે તેમ હોઈ કલમ - ૭૦એ મુજબ વેરીડ ડ્રાફ્ટ સ્કીમનો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરી સરકારશ્રેમાં સાદર કરવા તથા પત્રમાં જણાવેલ અનુ. નં. ૧ થી ૫ તા. પ્લા. સ્કીમોમાં કલમ - ૭૧ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પરામર્શ બાદની કાર્યવાહી કરવાની તેમજ તા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૧ (આંબાવાડી) (સાતમી વખતનો ફેરફાર) મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીએ નકારેલ હોઈ પુનઃ પરામર્શ મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

આની મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૮૯૬, તા. ૨૪-૦૨-૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે તા. પ્લા. ક. ઠ. નં. ૪૫, તા. ૨૧/૦૧/૨૦૦૪ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

નગર વિકાસ ખાતુ(સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ),

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] WEDNESDAY, 17<sup>th</sup> MARCH, 2004 / PHALGUNA 27, 1925 [ No. 16

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર

### જાહેરનામું

ક્રમાંક : મઉમશબ/ગ/૨૪૨૩/૦૪.-ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ-૧૯૭૨ની કલમ-૩(૨) વર્ગ-ખ, ચૂંટાયેલા સભ્યો (૧)ની જોગવાઈ અનુસાર નીચે દર્શાવેલ યુનિવર્સિટીના પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

૧. સરદાર પટેલ યુનિવર્સિટી,  
વલ્લભવિદ્યાનગર.

શ્રી દિનેશચંદ્ર યુનીલાલ પટેલ

વ્યાખ્યાતા,

આણંદ કોમર્સ કોલેજ, આણંદ, જિ. આણંદ

ફોન નં. ૦૨૬૯૨ (ઓ.) ૨૪૧૫૧૨ (આર.) ૨૫૧૦૭૦

૨. ગુજરાત આયુર્વેદિક યુનિવર્સિટી,  
જામનગર.

ડો. એન. બી. કપોપરા,

૬૦૪, ગુણાતીતનગર, સી-એપાર્ટમેન્ટ,

શ્રધ્ધા સોસાયટી પાસે, સુભલડેરી રોડ, સુરત.

ગાંધીનગર, ૧૫ માહે માર્ચ, સને ૨૦૦૪.

વી. બી. નાણાંવટી,

સચિવ,

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,

ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] SATURDAY, 3<sup>rd</sup> APRIL, 2004 / CAITRA 14, 1926

[ No. 17

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ (૧) અને ૫૨

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ કલમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

રૂડાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ (મોટા મવા), નં. ૧૬ (મોટા મવા), અને નં. ૧૭ (મુંજકા)

નં. ટીપીએસ/રૂડા નં. ૧૦, ૧૬, ૧૭/૧૨૬/૨૦૦૪-હું, નીચે સહી કરનાર જુનિયર નગર નિયોજકશ્રી, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, રૂડા એકમ-૧, રાજકોટ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, ગુજરાત સરકારે અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ (બી)ના પૃષ્ઠ નં. ૪૬-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલા શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૨૭-૨-૦૪ના અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૪ નો ૨૮ ટીપીવી/૧૦૨૦૦૩/૭૦૯૭/વ થી મારી હોદ્દાની રૂએ નગર રચના અધિકારી તરીકે રૂડાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ (મોટા મવા), નં. ૧૬ (મોટા મવા), અને નં. ૧૭ (મુંજકા)ને અંતિમ કરવા નિમણૂક કરી છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-૧ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણે હું, નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૧-૪-૦૪ને ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે સદરહું ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદર યોજનામાં મોટામવાના રે. સ. નં.-૧ થી ૧૧, ૧૩ થી ૫૨ અને ૧૮૦ પૈકી વિગેરેનો સમાવેશ થાય છે.

તેની હદ વિસ્તાર નીચે પ્રમાણે છે.

(૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ (મોટામવા)નો હદ વિસ્તાર :

ઉત્તર : મોટામવાના સ. નં. ૧૮૦/પે. સરિતા વિહાર સોસાયટી, મકાનો, વૉકળો, નદી

દક્ષિણ : ગાડા માર્ગ તથા રે. સ. નં. ૧૨૫, ૧૨૬, ૧૪૩, ૧૪૫ વિ. ની જમીનો

પૂર્વ : મોટામવા ગામતળ, રે. સ. નં. ૧૭૯ અને વૉકળો-નદી

પશ્ચિમ : મોટામવા સ. નં. ૧૮૦/પે. નો ખરાબો અને વૉકળો-નદી

સદર યોજનામાં મોટામવાના રે. સ. નં.-૫૩ થી ૫૫, ૬૧ થી ૬૪, ૭૩ થી ૮૦ અને ૧૮૦/પૈકી વિગેરેનો સમાવેશ થાય છે. તેની હદ વિસ્તાર નીચે પ્રમાણે છે.

(૨) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૬ (મોટામવા)નો હદ વિસ્તાર :

ઉત્તર : હયાત રસ્તો તથા મુંજકા ગામનો સીમાડો

દક્ષિણ : મોટામવાના સ. નં. ૧૮૦/પૈ. નો ખરાબો તથા રે. સ. નં. ૮૧, ૮૪ અને ૮૫ વિ. ની જમીનો

પૂર્વ : મુ.ન.ર.યો.નં. ૧૦ (મોટામવા)ની હદ

પશ્ચિમ : મુ.ન.ર.યો.નં. ૮ (મોટામવા-મુંજકા)ની હદ

સદર યોજનામાં મોટામવાના રે. સ. નં.-૩૧ થી ૩૩, ૩૭, ૪૦ થી ૪૨ અને ૪૮/પૈકી વિગેરેનો સમાવેશ થાય છે. તેની હદ વિસ્તાર નીચે પ્રમાણે છે.

(૩) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૭ (મુંજકા)નો હદ વિસ્તાર :

ઉત્તર : મુંજકાના રે. સ. નં. ૪૩, ૪૪, ૪૬ અને ૪૮ ની જમીનો

દક્ષિણ : મુ.ન.ર.યો.નં. ૮ (મોટામવા-મુંજકા)ની હદ

પૂર્વ : મુંજકાના રે. સ. નં. ૨૬ અને ૩૦ ની જમીનો

પશ્ચિમ : હરીપર (પાળ) ગામનો સીમાડો

સદર અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈ હેઠળ ઘડવામાં આવેલ સદર નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-(૩)ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણે સદરહું નગર રચના યોજના નં. ૧૦ (મોટા મવા), નં. ૧૬ (મોટા મવા), અને નં. ૧૭ (મુંજકા)માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, તેમણે સદરહું અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભમાં સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિનની અંદર, તેમની લેખિત વાંધા-અરજી અને જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા. ઉક્ત નગર રચના યોજનાઓને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદર અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હકકદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓએ આ અધિસૂચન બહાર પડ્યાના ત્રણ મહિનાની અંદર તેમના હકક-દાવાઓ દસ્તાવેજો જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા.

સરકાર દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ (મોટા મવા), નં. ૧૬ (મોટા મવા), અને નં. ૧૭ (મુંજકા)ની એક-એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, ફોર્મ્સ સહિત રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં નીચેના સરનામે ખુલ્લી રાખવામાં આવી છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા આ નગર રચના યોજનાઓની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ કચેરીમાં આ યોજનાનું નિરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. આ કચેરીમાં જાહેર રજા સિવાયના કામકાજના સમય દરમ્યાન યોજનાની દરખાસ્તોની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

રાજકોટ.

તા. ૧-૪-૦૪

કે. બી. પાનખાનીઆ,

નગર રચના અધિકારી,

રૂડા એકમ નં.-૧, રાજકોટ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજના, રૂડા એકમ-૧,

જુનું રૂડા બિલ્ડીંગ, પ્રથમ માળે,

શારદાબાગ સામે, શ્રોફ રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

WEDNESDAY, 7<sup>th</sup> APRIL, 2004 / CAITRA 18, 1926

[ No. 18

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિસૂચના

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૨૪

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.૭૭-(હાથીજણ-૩)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૫૨, તા.૨૭/૦૨/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૯૫૫, તા.૨૩/૦૩/૨૦૦૪થી, મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં.૭૭-(હાથીજણ-૩) કે જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે હાથીજણના બ્લોક નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૩૯૭, ૩૯૬, ૩૯૬, ૩૯૭, ૩૯૫, ૩૯૮, ૩૯૮, ૩૯૦, ૩૯૧, ૩૭૭, ૩૭૮, ૩૭૬, ૩૭૫, ૩૭૪, ૩૭૩, ૩૭૨, ૩૭૧, ૩૭૦, ૩૪૮, ૩૪૭+૩૪૮, ૩૭૮, ૩૮૦, ૩૮૩, ૩૮૫, ૩૮૪, ૩૮૧, ૩૮૨, ૩૪૨, ૩૪૩, ૩૪૪, ૩૪૫, ૩૪૬, ૩૦૨, ૩૪૧, ૩૪૦, ૩૦૪/એ, ૩૦૪/બી, ૩૦૩, ૩૦૫, ૩૦૬, ૩૦૭, ૩૦૮, ૩૦૯, ૩૧૦, ૩૧૧.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૨-(હાથીજણ-૨)ની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૪-(હાથીજણ-રોપડા)ની હદ



98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૫૭-(નારોલ-સાઉથ-૧)ની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૭૯-(વટવા-૭)ની હદ

પૂર્વે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૫-(વટવા-૫)ની હદ અને સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૪-(વટવા-૪)ની હદ

પશ્ચિમે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૫૮-(વટવા-આઉટફિલ્ડ)ની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૫૭, તા.૨૭/૦૨/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૭૧૭, તા.૨૭/૦૨/૨૦૦૪ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, ટા. પ્લા. ક. ઠ. નં.૩૩,તા.૦૬/૦૮/૨૦૦૨ તથા મ્યુ. કો. ઠ. નં.૪૬૫,તા.૨૪/૦૮/૨૦૦૨ અનુસાર મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ-અભિપ્રાય મેળવાયેલ, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તારની નગર રચના યોજના, અમદાવાદ નં.૮૦-(વટવા-૬) બનાવવા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ની જોગવાઈ હેઠળ સદર સ્કીમ બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા તથા સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવા મંજૂરી આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં.૮૬૦, તા. ૨૩/૦૩/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં. ૫૭, તા.૨૭-૦૨-૨૦૦૪ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતું

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૫૩

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.૮૪-(વટવા-૪)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૫૫, તા.૨૭/૦૨/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૮૫૮, તા.૨૩/૦૩/૨૦૦૪થી, મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા.પ્લા.સ્કીમ અમદાવાદ નં.૮૪-(વટવા-૪) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે.સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે વટવાના રે.સ.નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૧, ૨, ૩, ૪, ૫, ૬, ૭, ૮, ૯/૧, ૯/૨, ૧૦, ૧૧, ૧૨/૧, ૧૨/૨, ૧૩/એ, ૧૩/બી, ૧૭, ૧૮, ૧૯, ૨૪, ૨૫, ૨૬, ૨૭, ૩૧/૧, ૩૧/૨, ૩૨, ૩૩, ૩૪/૧, ૩૪/૨, ૩૫, ૩૬/૧/૧, ૩૬/૧/૨, ૩૬/૨, ૩૭/૧, ૩૭/૨, ૩૮/૧, ૩૮/૨, ૩૯, ૪૦, ૪૧/૧, ૪૧/૨, ૪૧/૩, ૪૧/૪, ૪૧/૫, ૪૧/૬, ૪૨/૧, ૪૨/૨, ૪૨/૩, ૪૩/૧, ૪૩/૨, ૪૩/૩, ૪૩/૪, ૪૪/૧, ૪૪/૨, ૪૪/૩, ૪૭/૧, ૪૭/૨, ૪૭/૩/૧+૨, ૪૮/૧, ૪૮/૨, ૪૮/૧+૨+૩, ૫૦/૧, ૫૦/૨, ૫૦/૩, ૫૦/૪,

૧૨૦૨, ૧૨૦૩, ૧૨૦૪, ૧૨૦૫, ૧૨૦૬/૧, ૧૨૦૬/૨+૩, ૧૨૦૭, ૧૨૦૮, ૧૨૦૯, ૧૨૧૦, ૧૨૧૧, ૧૨૧૨, ૧૨૧૩/૧, ૧૨૧૩/૨, ૧૨૧૪/૧+૨, ૧૨૧૫, ૧૨૧૬, ૧૨૧૭, ૧૨૧૮, ૧૨૧૯/૧+૨+૩+૪, ૧૨૨૦/૧/૧+૨, ૧૨૨૦/૨, ૧૨૨૧/૧, ૧૨૨૧/૨, ૧૨૨૧/૩/૧+૨, ૧૨૨૨/૧, ૧૨૨૨/૨, ૧૨૨૨/૩, ૧૨૨૨/૪, ૧૨૨૩, ૧૨૨૪, ૧૨૨૫, ૧૨૨૬, ૧૨૨૭, ૧૨૨૮, ૧૨૨૯, ૧૨૩૦, ૧૨૩૧, ૧૨૩૨, ૧૨૩૩/૧, ૧૨૩૩/૨, ૧૨૩૩/૩, ૧૨૩૩/૪, ૧૨૩૪/૧, ૧૨૩૪/૨, ૧૨૩૫/૧, ૧૨૩૫/૨, ૧૨૩૬/૧, ૧૨૩૬/૨, ૧૨૩૭, ૧૨૩૮, ૧૨૩૯, ૧૨૪૦, ૧૨૪૧/૧, ૧૨૪૧/૨, ૧૨૪૧/૩, ૧૨૪૨/૧, ૧૨૪૨/૨, ૧૨૪૩, ૧૨૪૪/૧, ૧૨૪૪/૨, ૧૨૪૫, ૧૨૪૬/૧, ૧૨૪૬/૨, ૧૨૪૭, ૧૨૪૮, ૧૨૪૯/૧, ૧૨૪૯/૨, ૧૨૪૯/૩, ૧૨૫૦/૧, ૧૨૫૦/૨, ૧૨૫૧, ૧૨૫૨/૧, ૧૨૫૨/૨, ૧૨૫૪, ૧૨૫૫, ૧૨૬૧, ૧૪૪૮/૧, ૧૪૪૮/૨, ૧૪૪૮/૩, ૧૪૪૮/૪, ૧૪૪૮/૫, ૧૪૫૦, ૧૪૫૧/૧, ૧૪૫૧/૨, ૧૪૫૨/૧, ૧૪૫૨/૨, ૧૪૫૩/૧, ૧૪૫૩/૨, ૧૪૫૩/૩, ૧૪૫૪/૧, ૧૪૫૪/૨, ૧૪૫૫/૧+૨, ૧૪૫૬/૧+૨, ૧૪૫૭, ૧૪૫૮, ૧૪૫૯/૧, ૧૪૫૯/૨, ૧૪૬૦, ૧૪૬૧/૧, ૧૪૬૧/૨, ૧૪૬૨, ૧૪૬૩, ૧૪૬૪, ૧૪૬૫, ૧૪૬૬/૧, ૧૪૬૬/૨, ૧૪૬૬/૩, ૧૪૬૭, ૧૪૬૮, ૧૪૬૯, ૧૪૭૦/૧, ૧૪૭૦/૨, ૧૪૭૧, ૧૪૭૨, ૧૪૭૩, ૧૪૭૪, ૧૪૭૫, ૧૪૭૬, ૧૪૭૭, ૧૪૭૮, ૧૪૭૯, ૧૪૮૦.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૫(વટવા-૫)તથા વટવા ગામતળ અને સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૬(વટવા-૩)ની હદ

દક્ષિણે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

પૂર્વે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

પશ્ચિમે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૭૯-(વટવા-૭) તથા નં. ૮૦-(વટવા-૬)ની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૫૫, તા.૨૭/૦૨/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૭૫૩, તા.૧૯/૦૨/૦૪ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, ટા. પ્લા. ક. ઠ. નં.૫૩,તા.૨૦/૦૧/૦૩ તથા મ્યુ. કો. ઠ. નં.૮૩૯,તા.૨૫/૦૨/૦૩ અનુસાર મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ-અભિપ્રાય મેળવાયેલ, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તારની નગર રચના યોજના, અમદાવાદ નં.૮૪-(વટવા-૪) બનાવવા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ -૪૧ની જોગવાઈ હેઠળ સદર સ્કીમ બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા તથા સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં.૮૫૮, તા. ૨૩/૦૩/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં. ૫૫, તા.૨૭-૦૨-૨૦૦૪ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૫૪

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં.૮૬-(વટવા-૩)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૫૬, તા.૨૭/૦૨/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૮૫૮, તા.૨૩/૦૩/૨૦૦૪થી, મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૬-(વટવા-૩) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે વટવાના રે.સ.નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૮૫૮, ૮૬૦, ૮૬૧, ૮૬૨, ૮૬૩, ૮૬૮, ૮૭૩, ૮૭૪, ૮૭૫, ૮૭૬, ૮૭૭, ૮૭૮, ૮૭૯, ૮૮૦, ૮૮૧, ૮૮૨, ૮૮૩, ૮૮૪, ૮૮૫, ૮૮૬, ૮૮૭, ૮૮૮, ૮૮૯, ૮૯૦, ૮૯૧, ૮૯૨, ૮૯૩, ૮૯૪, ૮૯૫, ૮૯૬, ૮૯૭, ૧૦૦૧, ૧૦૦૨, ૧૦૦૩, ૧૦૦૪, ૧૦૦૫, ૧૦૦૬, ૧૦૦૭, ૧૦૦૮, ૧૦૦૯, ૧૦૧૦, ૧૦૧૧(એ+બી), ૧૦૧૨, ૧૦૬૫, ૧૦૬૬, ૧૦૬૭, ૧૦૬૮, ૧૦૬૯, ૧૦૭૦, ૧૦૭૧, ૧૦૭૨, ૧૦૭૩, ૧૦૭૪, ૧૦૭૫, ૧૦૭૬, ૧૦૭૭, ૧૦૭૮, ૧૦૭૯, ૧૦૮૦, ૧૦૮૧, ૧૦૮૨, ૧૦૮૨/૧, ૧૦૮૨/૨, ૧૦૮૩, ૧૦૮૪, ૧૦૮૫, ૧૦૮૬, ૧૦૮૭, ૧૦૮૮, ૧૦૮૯, ૧૦૯૦, ૧૦૯૧, ૧૦૯૨, ૧૦૯૩, ૧૦૯૪, ૧૦૯૫, ૧૦૯૬, ૧૦૯૭, ૧૦૯૮, ૧૧૦૧/૧, ૧૧૦૧/૨, ૧૧૦૨, ૧૧૦૩, ૧૧૦૪, ૧૧૦૫, ૧૧૦૬, ૧૧૦૭, ૧૧૦૮, ૧૧૦૯, ૧૧૧૦, ૧૧૧૧, ૧૧૧૨, ૧૧૧૩/૧, ૧૧૧૩/૨, ૧૧૧૩/૩, ૧૧૧૩/૪, ૧૧૧૩/૫, ૧૧૧૩/૬, ૧૧૧૪, ૧૧૧૫, ૧૧૧૬, ૧૧૧૭, ૧૧૧૮, ૧૧૧૯, ૧૧૩૨/૧, ૧૧૩૨/(૨+૩), ૧૧૩૩, ૧૧૩૪, ૧૧૩૫, ૧૧૩૬, ૧૧૪૩, ૧૧૪૪, ૧૧૪૫, ૧૧૪૬, ૧૧૪૭, ૧૧૪૮, ૧૧૪૯, ૧૧૫૦.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૮-(વટવા-૨)ની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૪-(વટવા-૪)ની તથા અ.મ્યુ.કો.ની હદ

પૂર્વે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૭-(વટવા-વિઝોલ)ની હદ

પશ્ચિમે : વટવા ગામતળ તથા સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૫-(વટવા-૫)ની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૫૬, તા.૨૭/૦૨/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૭૫૪, તા.૧૮/૦૨/૨૦૦૪ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, ટા. પ્લા. ક. ઠ. નં.૫૩/તા.૨૦/૦૧/૨૦૦૩ તથા મ્યુ. કો. ઠ. નં.૮૩૮/તા.૨૫/૦૨/૨૦૦૩ અનુસાર મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ-અભિપ્રાય મેળવાયેલ, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તારની નગર રચના યોજના, અમદાવાદ નં.૮૬-(વટવા-૩) બનાવવા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ની જોગવાઈ હેઠળ સદર સ્કીમ બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા તથા સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૯૫૯, તા. ૨૩/૦૩/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં. ૫૬, તા. ૨૭-૦૨-૨૦૦૪ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૩૪

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૯૫-(ગેરતપુર)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૫૫, તા. ૨૦/૦૧/૦૩ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૮૪૧, તા. ૨૫/૦૨/૦૩થી, મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૯૫-(ગેરતપુર) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે ગેરતપુરના બ્લોક નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૯૨, ૯૩, ૯૪, ૯૫, ૯૬, ૯૭, ૯૮, ૯૯, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૪, ૧૦૫, ૧૦૬, ૧૦૮, ૧૦૭+૧૦૯, ૧૧૦, ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩, ૧૧૪, ૧૧૫/એ, ૧૧૫/બી, ૧૧૫/સી, ૧૧૬, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪, ૧૨૫, ૧૨૬, ૧૨૭, ૧૨૮/એ, ૧૨૮/બી, ૧૨૯, ૧૩૦, ૧૩૧/એ, ૧૩૧/બી, ૧૩૨, ૧૩૩, ૧૩૪, ૧૩૫, ૧૩૬, ૧૩૭, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૦, ૧૪૧, ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૫, ૧૪૬/એ, ૧૪૬/બી, ૧૪૭, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦, ૧૫૧, ૧૫૨, ૧૫૩, ૧૫૪, ૧૫૫, ૧૫૬, ૧૫૭, ૧૫૮, ૧૫૯, ૧૬૦, ૧૬૧, ૧૬૨, ૧૬૩, ૧૬૪, ૧૬૫, ૧૬૬, ૧૬૭, ૧૬૮, ૧૬૯/એ, ૧૬૯/બી, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૨, ૧૭૩, ૧૭૪, ૧૭૫/એ, ૧૭૫/બી, ૧૭૬/એ, ૧૭૬/બી, ૧૭૭, ૧૭૮, ૧૭૯, ૧૮૦, ૧૮૧, ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૪, ૧૮૫, ૧૮૬, ૧૮૭, ૧૮૮, ૧૮૯, ૧૯૦, ૧૯૧/એ, ૧૯૧/બી, ૧૯૧/સી, ૧૯૨, ૧૯૩, ૧૯૪/એ, ૧૯૪/બી, ૧૯૫, ૧૯૬/એ, ૧૯૬/બી, ૧૯૭, ૧૯૮, ૧૯૯, ૨૦૦, ૨૦૧, ૨૦૨, ૨૦૩, ૨૦૪, ૨૦૫, ૨૦૬, ૨૦૭, ૨૦૮, ૨૦૯, ૨૧૦, ૨૧૧/એ, ૨૧૧, ૨૧૨, ૨૧૩, ૨૧૪, ૨૧૫, ૨૧૬, ૨૧૭, ૨૧૮, ૨૧૯, ૨૨૦, ૨૨૧, ૨૨૨/એ, ૨૨૩, ૨૨૪, ૨૨૫, ૨૨૬, ૨૨૭, ૨૨૮, ૨૨૯, ૨૩૦, ૨૩૧, ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૩૪, ૨૩૫, ૨૩૬, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૩૯, ૨૪૦, ૨૪૧, ૨૪૨, ૨૪૩.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૯૪-(હાથીજણ-રોપડા)ની હદ

દક્ષિણે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

પૂર્વે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૫૩, તા. ૨૭/૦૨/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૭૩૪, તા. ૦૩/૦૨/૨૦૦૪ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, ટા. પ્લા. ક. ઠ. નં. ૫૫, તા. ૨૦/૦૧/૦૩ તથા મ્યુ. કો. ઠ. નં. ૮૪૧, તા. ૨૫/૦૨/૦૩ અનુસાર મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ-અભિપ્રાય મેળવાયેલ, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન હદ વિસ્તારની નગર રચના યોજના, અમદાવાદ નં. ૮૫-(ગેરતપુર) બનાવવા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ની જોગવાઈ હેઠળ સદર સ્કીમ બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા તથા સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૮૫૬, તા. ૨૩/૦૩/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં. ૫૩, તા. ૨૭-૦૨-૨૦૦૪ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/ ૨૭૨૫

ટી. પી સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૫ (સીટી વોલ) (પાંચમી વખતનો ફેરફાર)તૈયાર  
કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૫૪, તા. ૨૭/૦૨/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૮૫૭, તા. ૨૩-૦૩-૨૦૦૪થી મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે. તે વિસ્તાર માટેની ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૫ (સીટી વોલ)(ત્રીજી વખતનો ફેરફાર)ની યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે તેમાં પાંચમી વખતનો ફેરફાર કરવાની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) અનુસાર જાહેર કર્યો છે.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટા.પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સદરહુ યોજનાના વિસ્તાર દર્શાવતા નકશા તેમજ દરખાસ્તના નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની ટી.ડી.ઓ., મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

નગર વિકાસ ખાતુ(સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ),  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

તા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૫૪, તા. ૨૭-૦૨-૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૨૫ તા.૦૫/૦૨/૨૦૦૪ની સઘળી હકિકતથી વિદિત થઈ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૫ (સીટી વોલ)ના સેક્શન - ૭ના ફા. પ્લોટ નં. ૨૩૫ કે જે સ્કીમ રૂએ “મ્યુનિસિપલ સ્ટાફ ક્વાર્ટર્સ” માટે અનામત પ્લોટ છે. તેનો હેતુ “રહેઠાણના વેચાણ સાડું” કરવા સ્કીમમાં ચોથી વખતનો ફેરફાર રાજ્ય સરકારશ્રીએ નકારેલ હોઈ ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ની કલમ-૭૧ હેઠળ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૫ (સીટી વોલ)નો પાંચમી વખતનો ફેરફાર કરવા, મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ/ અનુમતી મેળવવા, વેરીડ સ્કીમનો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા પબ્લીક મીટીંગ બોલાવવા તેમજ વેરીડ સ્કીમનો મુસદ્દો તૈયાર કરી તેને પ્રસિધ્ધ કરી રાજ્ય સરકારશ્રીને મંજૂરી અર્થે સાદર કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને આપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૯૫૭, તા. ૨૩-૦૩-૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે ટા. પ્લા. ક. ઠ. નં. ૫૪, તા. ૨૭/૦૨/૨૦૦૪ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

નગર વિકાસ ખાતુ(સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ),  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

આર. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૬૯૨

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૯ (મેમનગર)ના ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૭૦માં હેતુફેર કરવા તથા કલમ-૭૨ મુજબ વિકાસ નિયંત્રણમાં “મ્યુનિસિપલ માર્કેટ” માં “પેટ્રોલપંપ” નો ઉપયોગ મળી શકે તેવો સુધારો કરવા ચોથી વખતનો ફેરફારનો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૭૨ હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણેજ છે અને જે નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૨૯(નારણપુરા)ની હદ

પૂર્વે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૩(એલીસબ્રીજ)ની હદ

દક્ષિણે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૩૧(યુનિ.કેમ્પ્સ)અને ટી.પી.સ્કીમ નં. ૨૦(ગુલબાઈ ટેકરા)ની હદ

પશ્ચિમે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૩૧(યુનિ.કેમ્પ્સ)ની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સાડું ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈપણ લેખીત વાંધો સમય મર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

તા. ૦૬/૦૪/૨૦૦૪

આર. કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

**AMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION****'NOTIFICATION'**

No. : TPS/GEN/2692

It is hereby notified that the Draft T.P. Scheme Ahmedabad No.19 (Memnagar) Fourth varied for the change of use of Final Plot No. 170 and correction in Development control regulation for Use of Petrolpump in Municipal Market is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town Planning And Urban Development Act - 1976. The limits of the T.P. Scheme is as for the Principal Scheme and are as under.

On the North Side :T.P. Scheme No.29(Naranpura)

On the East Side :T.P. Scheme No.3(Ellisbridge)

On the South Side :T.P. Scheme No.31(Uni.Campus), 20(Gulbai Tekra)

On the West Side :T.P. Scheme No.31(Uni.Campus)

The copy of the draft scheme is kept open for the public inspection at the office of the Town Development Officer of Ahmedabad Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during the office hours, if within one month from the date of publication of the draft scheme in the official gazette any person affected by such scheme communicate in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objection.

Dt. 06/04/2004

**R. K. Tripathy,**  
Municipal Commissioner,  
Ahmedabad Municipal Corporation.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

THURSDAY, 15<sup>th</sup> APRIL, 2004 / CAITRA 26, 1926

[ No. 19 ]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૪, રાજકોટ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ (૧) અને ૫૨

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ કલમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

### અધિસૂચના

નં. : ટી.પી.એસ./રાજકોટ-૧૪/૭૯૧/૦૪.-હું નીચે સહી કરનાર નગર નિયોજક, શાખા કચેરી, રાજકોટ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, ગુજરાત સરકારે અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ (બી)ના પૃષ્ઠનાં ૨૯૩-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલા શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૫-૧૧-૨૦૦૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચવી/૨૦૦૧/૧૫૫/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૧/૪૨૮૪/૫ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૪, રાજકોટને આખરી કરવા માટે નગર નિયોજક, શાખા કચેરી, રાજકોટની હોદ્દાની રૂએ નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના નં. ૧૪, રાજકોટ તરીકે નિમણૂક કરી છે. મારી અગાઉના નગર રચના અધિકારીશ્રીએ તા. ૪-૨-૨૦૦૨ના રોજ ફરજો સંભાળી ગુજરાત સરકારશ્રીના ગેઝેટ પાર્ટ-IIમાં તા. ૨૧-૨-૨૦૦૨ના રોજ તથા તા. ૯-૨-૨૦૦૨ ગુજરાત સમાચાર દૈનિકપત્રના પાના નં. ૧૧ ઉપર ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૧ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી નોટિસ પ્રસિધ્ધ કરી સંબંધિત વ્યક્તિઓ પાસેથી વાંધાસૂચન મંગાવેલ. ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની અધિસૂચના ક્રમાંક : ટીપીવી/૧૦૨૦૦૨/૧૮૨૧/૫, તા. ૪-૫-૨૦૦૨ અને સુધારા અધિસૂચન ક્રમાંક : ટીપીવી-૧૦૨૦૦૨-૧૮૨૧-૫, તા. ૮-૫-૨૦૦૨થી મારી તા. ૬-૫-૨૦૦૨ થી હોદ્દાની રૂએ નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના નં. ૧૪, રાજકોટ તરીકે નિમણૂક થતાં ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૧ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે. એ પ્રમાણે હું નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૬-૫-૨૦૦૨ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહુ યોજનાના હદ વિસ્તાર સદરહુ યોજનાના હદ વિસ્તારમાં રે. સ. નં. ૬૯, ૭૦, ૭૧, ૭૨/પિકી, ૭૫, ૭૬/પી., ૭૭, ૭૮, ૭૯, ૮૦, ૮૧, ૮૨, ૮૩, ૮૪, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૮૮/પિકી, ૮૧/પી., ૧૨૯/પી., ૧૩૦/પી.નો સમાવેશ થાય છે. અને તેનો હદ વિસ્તાર નીચે પ્રમાણેનો છે.

ઉત્તરમાં : રાજકોટના રે. સ. નં.-૬૯, ૭૦, ૭૧, અને ૭૨ પૈકીની ઉત્તર તરફની હદ.

દક્ષિણમાં : રાજકોટ-અમદાવાદ હાઈવે.

પૂર્વમાં : લાલપરી નદી આવેલ છે.

પશ્ચિમમાં : રાજકોટ-મોરબી રાજ્ય ધોરી માર્ગ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની હેઠળ ઘડવામાં આવેલ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ (૩)ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે હું સદરહુ નગર રચના યોજના નં. ૧૪ રાજકોટમાં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, તેમણે સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભમાં સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ (વીસ) દિવસની અંદર, તેમની લેખિત વાંધા અરજી અને પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા. ઉક્ત નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો સદરહુ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હક્કદાર છે. અને આવી વ્યક્તિઓએ આ અધિસૂચન બહાર પડ્યાના ત્રણ મહિનાની અંદર તેમના હક્કદાર જરૂરી દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૪, રાજકોટની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા ફોર્મ, સહિત રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં નીચેના સરનામે ખુલ્લી રાખવામાં આવી છે. અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા આ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને ઉક્ત કચેરીમાં આ યોજનાનું નિરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. ઉક્ત કચેરીમાં જાહેર રજા સિવાયના કામકાજના સમય દરમિયાન યોજનાની દરખાસ્તોથી સમજુતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

રાજકોટ, ૧૫ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૦૪.

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
ઠે. નગર નિયોજકની કચેરી,  
રીડ ક્લબ, ગર્વમેન્ટ પ્રેસ રોડ, રાજકોટ-૧  
ફોન-૨૪૭૭૮૩૦

કે. ડી. સાગઠીયા,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના નં. ૧૪, રાજકોટ અને  
નગર નિયોજક, રાજકોટ શાખા કચેરી,  
રાજકોટ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

SATURDAY, 17<sup>th</sup> APRIL, 2004 / CAITRA 28, 1926

[ No. 20

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

ઠરાવ ક્રમાંક :- જમન-૮૦૨૦૦૦-મ.૫૭૧/પી

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તા. ૨૦-૨-૨૦૦૪

વંચાણે લીધાં :

- ૧ મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, જામનગરની તા. ૨૭-૧૧-૨૦૦૩ની દરખાસ્ત ક્રમાંક :-જેએમસી/ઓકટ્રોય/શીડયુલ-૧/૬૦/૨૦૦૩-૦૪ અને તા. ૮-૧૨-૨૦૦૩નો પત્ર ક્રમાંક :-જેએમસી/ઓકટ્રોય/શીડયુલ-૧/૬૧/૨૦૦૩-૦૪.
- ૨ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનો તા. ૧૫-૧-૨૦૦૪નો ઠરાવ ક્રમાંક :-જમન-૮૦૨૦૦૦-મ. ૫૭૧/પી
- ૩ જામનગર મહાનગરપાલિકાના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ ક્રમાંક :-૮૮ તા. ૧૯-૨-૨૦૦૪.

ઠરાવ

નં. જેએમસી/ઓકટ્રોય/૭/૮૧/૪૩૮/૦૪-૦૫.-મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ ૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૯-(૨),(૩) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ, જામનગર મહાનગરપાલિકાની સંદર્ભ ક્રમાંક :- (૧)ની દરખાસ્તને, રાજ્ય સરકારે સંદર્ભ ક્રમાંક :- (૨) ના તા. ૧૫-૧-૨૦૦૪ના ઠરાવથી મંજૂર કરીને, તે ઠરાવના પરિશિષ્ટ-(અ)માં દર્શાવેલ કુલ ૧૧ આઈટમોના જકાત દરમાં વધારો મંજૂર કર્યો હતો.

રાજ્ય સરકારશ્રીના તા. ૧૫-૧-૨૦૦૪ના ઠરાવથી જે ૧૧ આઈટમોમાં નવા જકાત દરો મંજૂર કરવામાં આવ્યા છે, તે નવા વધારેલ જકાતના દરોનો અમલ મોકુફ રાખીને, રાજ્ય સરકારશ્રીના તા. ૧૫-૧-૨૦૦૪ના ઠરાવ પહેલાના જુના દરો મુજબ જ જકાત વસુલ કરવાનું જામનગર મહાનગરપાલિકાએ તા. ૧૯-૨-૨૦૦૪ના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૮૮માં ઠરાવ્યું હોઈ. જામનગર મહાનગરપાલિકાના ઉક્ત તા. ૧૯-૨-૨૦૦૪ના ઠરાવ નં. ૮૮ ને અનુલક્ષીને રાજ્ય સરકાર હાલ તા. ૧૫-૧-૨૦૦૪ના ઠરાવનો અમલ મોકુફ રાખે છે અને તા. ૧૫-૧-૨૦૦૪ના ઠરાવ પહેલાના જુના દરો મુજબ જ પરિશિષ્ટ (અ)ની ૧૧ આઈટમોમાં જકાત વસુલ કરવાના જામનગર મહાનગરપાલિકાના તા. ૧૯-૨-૨૦૦૪ના ઠરાવ નં. ૮૮ને આથી મંજૂરી આપે છે.

રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ગાંધીનગર, ૨૦ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૦૪.

એમ. વાય. એ. મીરઝા

નાયબ સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] THURSDAY, 22<sup>nd</sup> APRIL, 2004 / VAISAKHA 2, 1926

[ No. 21

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૫ (સરખેજ-મકરબા-ઓકાફ)

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૮૫ (સરખેજ-મકરબા-ઓકાફ)/૭૧૦૪/૦૪.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૧૬-૫-૨૦૦૩ની ૨૦૨ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૩ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૫ (સરખેજ-મકરબા-ઓકાફ)ને બનાવવા માટેનો ઇરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઇરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૩) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૨૦-૫-૨૦૦૩ના પાના નં. ૯૭ થી ૯૮ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર 'અલ્પવિરામ' અને 'ગુજરાત ટુ ડે' માં તા. ૨૯-૫-૦૩ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ. તે અગાઉ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૫-૪-૨૦૦૩ની ૨૦૧ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક નં. ૧૧ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) થી સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪નો નંબર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૫ (સરખેજ-મકરબા-ઓકાફ) બદલવા ઠરાવવામાં આવેલ.

તા. ૧૬-૫-૨૦૦૩થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૫ (સરખેજ-મકરબા-ઓકાફ) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે સરખેજ ગ્રામ પંચાયત, તા. સીટી, જી. અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૭-૨-૨૦૦૪ ના રોજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તે અંગે લોકમત અને સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૬-૫-૨૦૦૩ના રોજની ૨૦૨મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૩ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૫ (સરખેજ-મકરબા-ઓકાફ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૧)
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૨)
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૩)
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૪)
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૪/અ)
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૫)
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ 'એફ' પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં.-૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક 'જી' ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચીત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં.-૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેનાં નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

અમદાવાદ, ૧૨ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૦૪.

ભરત રાવલ,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] SATURDAY, 1<sup>st</sup> May, 2004 / VAISAKHA 11, 1926

[ No. 22

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (રાણીપ-પ્રથમ ફેરફાર)

### અધિસૂચન

મુ. નં. ૨. યો./રાણીપ-૧/(પ્ર. ફે)/૭૭૪૨/૦૪.- આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૭૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૨૧-૧૧-૦૩ ની ૨૦૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૦ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (રાણીપ-પ્રથમ ફેરફાર)ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧-૧૨-૦૩ નાં પાના નં. ૧૫૩ થી ૧૫૪ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્રો “જયહીંદ” તથા “વેસ્ટર્ન ટાઈમ્સ” માં તા. ૯-૧૨-૨૦૦૩ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨૧-૧૧-૨૦૦૩ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (રાણીપ-પ્રથમ ફેરફાર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરૂં યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે મીડીઝ મુકામ તા. ૨૭-૨-૨૦૦૪ના રોજ યોજનાની સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરૂં યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૧-૧૧-૦૩ના રોજની ૨૦૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૦ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) થી ઉક્ત કસ્ટોની કલમ-૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (રાણીપ-પ્રથમ ફેરફાર) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતાં શખ્સોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા મૂળખંડ નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૧)
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૨)
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૩)
- (૪) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૫)
- (૫) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૬) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં.-૨૧ અને ૩૫.
- (૭) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૮) યોજનાઓના સૂચીત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૯) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૦) અનુક્રમ નં.-૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૧) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ નિયમ નં. ૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં મોકલવામાં આવજો તો તે લેખિત વાંધાસૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

અમદાવાદ, ૨૩ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૦૪.

ભરત રાવલ,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.



The Gujarat Government Gazette

**SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION**

**PUBLISHED BY AUTHORITY**

VOL. XLV 1

**MONDAY, 10<sup>th</sup> MAY, 2004 / VAISAKHA 20, 1926**

**[ No. 23**

**Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation**

## PART-II

# EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન  
અધિસૂચના

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૨૩

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૭૬ (હાથીજણ-૧)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૫૯, તા. ૩૧/૦૩/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૧૯, તા. ૨૭/૦૪/૨૦૦૪થી, મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૭૬(હાથીજણ-૧) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે હાથીજણના બ્લોક નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

१, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१ पैकी,  
२२ पैकी, ८७ पैकी, ११० पैकी, ११२, ११३, ११४, ११५ पैकी, ११६, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२,  
१२३, १२४, १२५, १७५, १७६, १७७, १७८, १७९, १८०, १८१, १८२, १८३, १८४, १८५, १८६, १८७,  
१८८, १८९, १९०, १९१, १९२, १९३, १९४, १९५, १९६, १९७, १९८, २५१, २५२, २५३, २७८, २८२,  
२८३, २८४, २८५, २८७, २८८, २८९, ३००, ३०१, ३४०, ३४१, ३४२, ३४३, ३४४, ३४५, ३४६, ३४७,  
३४८, ३४९, ३६०, ३६१, ३६२, ३६३, ३६४, ३६५, ३६६, ३६७, ३६८, ३६९, ४०५, ४०६, ४०७, ४०८,  
४०९, ४१०, ४११, ४१२, ४१३, ४१४, ४१५, ४१६, ४१७, ४१८, ४१९, ४२०, ७११, ७१२, ७१३, ७१४,  
७१५, ७१६, ७१७, ७१८, ७१९, दि.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.



સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૯૨ (હાથીજણ-૨), અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૭૮ (હાથીજણ-૪)ની હદ

પૂર્વે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

પશ્ચિમે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૭૭ (હાથીજણ-૩)ની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૫૯, તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૪

ઠરાવ કચોંકે મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૨૩, તા.૧૮/૦૩/૨૦૦૪ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં.૭૬(હાથીજણ-૧) બનાવવાનો ઇરાદો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧)ની જોગવાઈ હેઠળ જાહેર કરવા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને ભલામણ કરવામાં આવે છે તથા સદર જાહેર કરેલ ઇરાદાને રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્રમાં તથા સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ તેની જાણ સરકારશ્રીમાં કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ-૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા અને સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં.૧૯, તા.૨૭/૦૪/૨૦૦૪

ઠરાવ કચોંકે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં. ૫૯, તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૪ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૧૬

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૭૯ (વટવા-૭)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૬૧, તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૨૧, તા.૨૭/૦૪/૨૦૦૪થી, મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં.૭૯ (વટવા-૭) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે વટવાના રે.સર્વે નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૨૦, ૨૧, ૨૨, ૨૩, ૨૮, ૨૯, ૩૦, ૭૧, ૭૩, ૭૪, ૭૫/૧, ૭૫/૨, ૭૬, ૭૭, ૭૮, ૭૯/૧, ૭૯/૨, ૭૯/૩, ૭૯/૪, ૭૯/૫, ૮૦, ૮૧/૧, ૮૧/૨, ૮૨/૧, ૮૨/૨, ૮૩/૧, ૮૩/૨, ૮૩/૩, ૮૩/૪, ૮૪, ૮૫, ૮૬, ૮૭/૧, ૮૭/૨, ૮૭/૩, ૮૭/૪, ૮૭/૫, ૮૮/૧, ૮૮/૨, ૮૯, ૯૦, ૯૧, ૯૨, ૯૩, ૯૪, ૯૫, ૧૧૧/૧, ૧૧૧/૨, ૧૧૧/૩, ૧૧૨, ૧૧૩, ૩૨૬, ૩૩૧, ૩૩૨, ૩૩૭, ૩૩૮/૧, ૩૩૮/૨, ૩૩૯, ૩૪૦, ૩૪૧, ૩૪૨, ૩૪૩, ૩૪૪, ૩૪૫, ૩૪૬, ૩૪૭/૧, ૩૪૭/૨, ૩૪૭/૩+૪, ૩૫૧, ૩૫૨/૧, ૩૫૨/૨, ૩૫૩, ૩૫૪, ૩૫૫, ૩૫૬, ૩૫૭/૧, ૩૫૭/૨, ૩૫૮, ૩૫૯, ૩૬૦/૧, ૩૬૦/૨, ૩૬૦/૩, ૩૬૦/૪, ૩૬૦/૫, ૩૬૦/૬, ૩૬૦/૭, ૩૬૧, ૩૬૭/૧, ૩૬૭/૨, ૩૬૭/૩, ૩૬૭/૪, ૩૬૭/૫, ૩૬૮, ૩૭૦, ૩૮૪, ૩૮૫, ૩૮૬, ૩૮૭, ૩૮૮, ૩૮૯, ૩૯૫, ૩૯૬, ૩૯૭/૧, ૩૯૭/૨, ૩૯૮, ૪૦૦/૧, ૪૦૦/૨, ૪૦૦/૩, ૪૦૧/૧, ૪૦૧/૨, ૪૦૨/૧, ૪૦૨/૨, ૪૦૨/૩, ૪૦૩/૧, ૪૦૩/૨, ૪૦૪/૧,

૪૦૪/૨, ૪૦૪/૩, ૪૦૫/૧, ૪૦૫/૨, ૪૦૬, ૪૦૭, ૪૦૮/૧, ૪૦૮/૨, ૪૦૯/૧, ૪૦૯/૨, ૪૧૦/૧, ૪૧૦/૨, ૪૧૧/૧, ૪૧૧/૨, ૪૧૨, ૪૧૩/૧, ૪૧૩/૨, ૪૨૯, ૪૩૦, ૪૩૧, ૪૩૨, ૪૩૩, ૧૫૨૩, ૧૫૨૪, ૧૫૨૫, ૧૫૨૬, ૧૫૨૭, ૧૫૨૮, ૧૫૨૯, ૧૫૩૦, ૧૫૩૧, ૧૫૩૨, ૧૫૩૩, ૧૫૩૪, ૧૫૩૬, ૧૫૩૭/૧, ૧૫૩૭/૨, ૧૫૩૮/૧, ૧૫૩૮/૨, ૧૫૪૦, ૧૫૪૧, ૧૫૪૨, ૧૫૪૩, ૧૫૪૪, ૧૫૪૫, ૧૫૪૬, વિ.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૦(વટવા-૬)ની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૭૪(અસલાલી-૧) તથા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

પૂર્વે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

પશ્ચિમે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૧(લાંબા-લક્ષ્મીપૂરા-૧) તથા ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૫૮(વટવા આઉટ ફિલ્ડ-૧)ની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૬૧, તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૪

ઠરાવ કચોંકે મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૧૬, તા.૨૦/૦૩/૨૦૦૪ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં.૭૯ (વટવા-૭) બનાવવાનો ઇરાદો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧)ની જોગવાઈ હેઠળ જાહેર કરવા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને ભલામણ કરવામાં આવે છે તથા સદર જાહેર કરેલ ઇરાદાને રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્રમાં તથા સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ તેની જાણ સરકારશ્રીમાં કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ-૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા અને સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં.૨૧, તા.૨૭/૦૪/૨૦૦૪

ઠરાવ કચોંકે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં. ૬૧, તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૪ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૧૮

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૫(વટવા-૫)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૬૨, તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૨૨, તા.૨૭/૦૪/૨૦૦૪થી, મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં.૮૫(વટવા-૫) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કચોંકે છે. સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે વટવાના રે.સર્વે નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૬૪૭, ૬૪૮, ૬૬૦, ૬૬૧, ૬૬૨, ૬૬૩, ૬૬૪, ૬૬૫, ૬૬૬/૧, ૬૬૬/૨, ૬૬૭, ૬૬૮/૧, ૬૬૮/૨, ૬૬૮/૩, ૬૬૮/૪, ૬૬૮/૫, ૬૭૦/૧, ૬૭૦/૨, ૬૭૧, ૬૭૨/૧, ૬૭૨/૨, ૬૭૩, ૬૭૪/૧, ૬૭૪/૨, ૬૭૪/૩, ૬૭૫/૧, ૬૭૫/૨, ૬૭૬, ૬૭૭, ૬૭૮, ૬૭૯, ૬૮૦, ૬૮૧/૧, ૬૮૧/૨, ૬૮૨, ૬૮૩/૧, ૬૮૩/૨, ૬૮૩/૩, ૬૮૪/૧, ૬૮૪/૨, ૬૮૪/૩, ૬૮૪/૪, ૬૮૪/૫/૧, ૬૮૪/૫/૨, ૬૮૪/૫/૩, ૬૮૪/૬, ૬૮૪/૭, ૬૮૫, ૬૮૬/૧, ૬૮૬/૨, ૬૮૬/૩, ૬૮૭, ૬૮૮, ૬૮૯, ૬૯૦, ૬૯૧, ૬૯૨, ૭૦૦/એ, ૭૦૦/બી, ૭૦૧, ૭૦૨/૧, ૭૦૨/૨/૧, ૭૦૨/૨/૨, ૭૦૨/૨/૩, ૭૦૨/૨/૪, ૭૦૨/૩, ૭૦૨/૪, ૭૦૨/૫, ૭૦૨/૬, ૭૦૨/૭, ૭૦૨/૮, ૭૦૩/૧, ૭૦૩/૨, ૭૦૩/૩, ૭૦૪/એ, ૭૦૪/બી, ૭૦૫, ૭૦૬, ૭૦૭, ૭૦૮, ૭૦૯, ૭૧૦, ૭૧૧, ૭૧૨, ૭૧૩, ૭૧૪/૧, ૭૧૪/૨, ૭૧૪/૩, ૭૧૪/૪, ૭૧૫, ૭૧૬, ૭૧૭, ૭૧૮, ૭૧૯, ૭૨૦/૧, ૭૨૦/૨ પૈકી, ૭૨૦/૨/૨, ૭૨૦/૩, ૭૨૦/૪, ૭૨૦/૫, ૭૨૦/૬, ૭૨૦/૭, ૭૨૦/૮, ૭૨૧/એ, ૭૨૧/બી, ૭૨૨, ૭૨૩, ૭૨૪/૧, ૭૨૪/૨, ૭૨૫/૧, ૭૨૫/૨, ૭૨૬, ૭૨૭, ૭૨૮, ૭૨૯, ૭૩૦, ૭૩૧, ૭૩૨, ૭૩૩, ૭૩૪/૧, ૭૩૪/૨, ૭૩૫, ૭૩૬, ૭૩૭, ૭૩૮, ૭૩૯/એ, ૭૩૯/બી, ૭૪૦, ૭૪૧, ૭૪૩, ૭૪૪, ૭૪૫, ૭૪૬, ૭૪૭, ૭૪૮, ૭૪૯, ૭૫૦/એ, ૭૫૦/બી, ૭૫૧, ૭૫૨, ૭૫૩, ૭૫૪/૧, ૭૫૪/૨, ૭૫૪/૩, ૭૫૪/૪, ૭૫૪/૫, ૭૫૫, ૭૬૦, ૭૬૧, ૭૬૨, ૭૬૩ પૈકી, ૮૬૪, ૮૬૫, ૮૬૬, ૮૬૭, ૮૬૮, ૮૭૦, ૮૭૧/છ, ૮૭૧/ઝ, ૮૭૨/૧, ૮૭૨/૨, ૧૫૦૧, ૧૫૦૨, ૧૫૦૩, ૧૫૦૪, ૧૫૦૫, ૧૫૦૬, ૧૫૦૭, ૧૫૦૮, ૧૫૦૯, ૧૫૧૦, ૧૫૧૧, ૧૫૧૨, ૧૫૧૩, ૧૫૧૪, ૧૫૧૫, ૧૫૧૬, ૧૫૧૭

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૮ (વટવા-૧)

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૪(વટવા-૪) તથા વટવા ગામતળની હદ

પૂર્વે : વટવા ગામતળ તથા સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૬ (વટવા-૨)

પશ્ચિમે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૦ (વટવા-૬) તથા ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં.૫૪(ઈસનપૂર સાઉથ એક્સ્ટે.)ની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૬૨, તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૪

ઠરાવ કચોંકે મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૧૮, તા.૨૦/૦૩/૨૦૦૪ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં.૮૫(વટવા-૫) બનાવવાનો ઈરાદો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧)ની જોગવાઈ હેઠળ જાહેર કરવા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને ભલામણ કરવામાં આવે છે તથા સદર જાહેર કરેલ ઈરાદાને રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્રમાં તથા સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ તેની જાણ સરકારશ્રીમાં કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ-૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા અને સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં.૨૨, તા.૨૭/૦૪/૨૦૦૪

ઠરાવ કચોંકે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં. ૬૨, તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૪ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૨૮

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૦-(વિંઝોલ-૨)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.  
સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૬૩, તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૨૩, તા.૨૭/૦૪/૨૦૦૪થી, મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૦ -(વિંઝોલ-૨) કે જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે વિંઝોલના રે.સર્વે નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૧, ૨, ૩, ૪, ૫/૧, ૫/૨, ૬/૧, ૬/૨, ૭, ૮, ૯, ૧૦, ૧૧/૧, ૧૧/૨, ૧૧/૩, ૧૧/૪, ૧૧/૫, ૧૧/૬, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૭, ૧૮, ૧૯, ૨૦/૧, ૨૦/૨, ૨૦/૩, ૨૧, ૨૨, ૪૨, ૪૩, ૪૪, ૫૦/૧, ૫૦/૨, ૫૦/૩, ૫૧, ૫૨, ૫૩/૧, ૫૩/૨, ૧૪૭/૧, ૧૪૭/૨, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦/૧+૨+૩, ૧૫૧, ૧૫૨, ૧૫૩, ૧૫૪, ૧૫૭, ૧૫૮, ૧૫૯, ૧૬૦, ૩૬૧/૧/૧, ૩૬૧/૧/૨, ૩૬૧/૧/૨બી, ૩૬૧/૨પૈકી, ૩૬૧/૨, ૩૬૨/૧, ૩૬૨/૨, ૩૬૨/૩, ૩૬૩, ૩૬૫, ૩૬૬, ૩૬૭, ૩૬૮, ૩૬૯, ૩૭૦/૧, ૩૭૦/૨, ૩૭૧, ૩૭૨, ૩૭૩, ૩૭૪, ૩૭૫, ૪૫૭, ૬૧૪, ૬૧૭, ૬૧૮, ૬૧૯, ૬૨૦, ૬૨૧, ૬૨૨, ૬૨૩, ૬૨૪, ૬૬૪+૬૬૬, ૬૬૫/૧, ૬૬૫/૨, ૬૬૭, ૬૬૮, ૬૬૯/૧, ૬૬૯/૨/૧, ૬૬૯/૨/૨, ૬૬૯/૩, ૬૬૯/૪/૧, ૬૬૯/૪/૨, ૬૬૯/૫, ૬૭૦, ૬૭૧, ૬૭૨/૧, ૬૭૨/૨, ૬૮૦/૧, ૬૮૦/૨, ૬૮૧/૧, ૬૮૧/૨, ૬૮૧/૩, ૬૮૨/૧, ૬૮૨/૨, ૬૮૩/૨/૧, ૬૮૩/૨/૨, ૬૮૩/૩/૧, ૬૮૩/૩/૨, ૬૮૪/૧, ૬૮૪/૨, વિ.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : વટવા જી.આઈ.ડી.સી.ની હદ.

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૭૩-(વિંઝોલ-૧)ની હદ.

પૂર્વે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૧-(વિંઝોલ-૩) તથા ૭૨(હાથીજણ-વિંઝોલ)ની હદ.

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૬૩, તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૨૮, તા.૨૦/૦૩/૨૦૦૪ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં.૮૦ -(વિંઝોલ-૩) બનાવવાનો ઇરાદો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧)ની જોગવાઈ હેઠળ જાહેર કરવા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને ભલામણ કરવામાં આવે છે તથા સદર જાહેર કરેલ ઇરાદાને રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્રમાં તથા સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ તેની જાણ સરકારશ્રીમાં કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ-૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા અને સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં.૨૩, તા.૨૭/૦૪/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં.૬૩, તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૪ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૩૦

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૯૧-(વિંજોલ-૩)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૬૪, તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૨૪, તા.૨૭/૦૪/૨૦૦૪થી, મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે. તે વિસ્તાર મોટી ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૯૧-(વિંજોલ-૩) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે વિંજોલના રે.સર્વે નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૫૪૩, ૫૪૪, ૫૪૫ પૈકી, ૫૪૮ પૈકી, ૫૪૯, ૫૫૦, ૫૫૧, ૫૫૨/૧, ૫૫૨/૨, ૫૫૩, ૫૫૪, ૫૫૫, ૫૫૬, ૫૫૭, ૫૫૮, ૫૫૯/૧, ૫૫૯/૨, ૫૫૯/૩, ૫૫૯/૪, ૫૫૯/૫, ૫૫૯/૬, ૫૫૯/૭, ૫૫૯/૮, ૫૬૦/૧, ૫૬૦/૨, ૫૬૦/૩, ૫૬૦/૪, ૫૬૦/૫, ૫૬૦/૬, ૫૬૦/૭, ૫૬૦/૮, ૫૬૦/૯, ૫૬૦/૧૦, ૫૬૦/૧૧, ૫૬૦/૧૨, ૫૬૦/૧૩, ૫૬૦/૧૪, ૫૬૦/૧૫, ૫૬૦/૧૬, ૫૬૦/૧૭, ૫૬૧/૧, ૫૬૧/૨, ૫૬૧/૩, ૫૬૧/૪, ૫૬૧/૫, ૫૬૨, ૫૬૩/૧, ૫૬૩/૨, ૫૬૪/૧, ૫૬૪/૨, ૫૬૫/૧, ૫૬૫/૨, ૫૬૬, ૫૬૭, ૫૭૩/૧, ૫૭૩/૨, ૫૭૩/૩, ૫૭૩/૪, ૫૭૩/૫, ૫૭૩/૬, ૫૭૩/૭, ૫૭૪/૧+૨, ૫૭૪/૧, ૫૭૪/૨, ૫૭૪/૩, ૫૭૫, ૫૭૬/૧, ૫૭૬/૨, ૫૭૬/૩, ૫૭૬/૪, ૫૭૬/૫, ૫૭૬/૬, ૫૭૬/૭, ૫૭૭, ૫૭૮/૧, ૫૭૮/૨, ૫૭૮/૩/એ, ૫૭૮/૩/બી, ૫૭૯ પૈકી, ૫૮૦, ૫૮૧, ૫૮૨, ૫૮૩, ૫૮૩+૫૮૪/૩, ૫૮૪/૧+૨, ૫૮૪/૩, ૫૮૫, ૫૮૬, ૫૮૮, ૫૮૯, ૫૯૦, ૫૯૧, ૫૯૨, ૬૦૪, ૬૦૫, ૬૦૬, ૬૦૭ પૈકી, ૬૦૮/૧/પૈકી, ૬૦૮/૨, ૬૦૯, ૬૧૦, ૬૧૧, ૬૧૨/૧, ૬૧૨/૨, ૬૧૩/૧, ૬૧૩/૨, ૬૧૫, ૬૧૬/૧, ૬૧૬/૨, ૬૨૫/૧, ૬૨૫/૩, ૬૨૫/૨+૪, ૬૨૫/૫, ૬૨૬, ૬૨૭, ૬૨૮/૧, ૬૨૮/૨, ૬૨૮/૩, ૬૨૮/૪, ૬૨૮/૫, ૬૨૯, ૬૩૦, ૬૩૧/૧, ૬૩૧/૨, ૬૩૨, ૬૩૩, ૬૩૪/૧, ૬૩૪/૨, ૬૩૫, ૬૩૬, ૬૪૩, ૬૫૨/૧, ૬૫૨/૨, ૬૫૩, ૬૫૪, ૬૫૫, ૬૫૬/૧, ૬૫૬/૨, ૬૫૭/૧, ૬૫૭/૨, ૬૫૮, ૬૫૯, ૬૬૦/૧, ૬૬૦/૨, ૬૬૦/૩, ૬૬૦/૪, ૬૬૦/૫, ૬૬૦/૬, ૬૬૦/૭, ૬૬૧, ૬૬૨, ૬૬૩, ૬૭૩/૧/૧, ૬૭૩/૧/૨, ૬૭૩/૨, ૬૭૩/૩, ૬૭૩/૪ વિ.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : વટવા જી.આઈ.ડી.સી. તથા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૭૨-(હાથીજણ-વિંજોલ)ની હદ.

પૂર્વે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

પશ્ચિમે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૦- (વિંજોલ-૨) તથા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૬૪, તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૨૩, તા.૨૦/૦૩/૨૦૦૪ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૯૧-(વિંજોલ-૩) બનાવવાનો ઇરાદો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧)ની જોગવાઈ હેઠળ જાહેર કરવા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને ભલામણ કરવામાં આવે છે તથા સદર જાહેર કરેલ ઇરાદાને રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્રમાં તથા સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ તેની જાણ સરકારશ્રીમાં કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ-૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા અને સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની

જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૨૪, તા.૨૭/૦૪/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં. ૬૪, તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૪ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૩૧

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૯૨-(હાથીજણ-૨)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૬૦, તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૨૦, તા.૨૭/૦૪/૨૦૦૪થી, મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં.૯૨-(હાથીજણ-૨) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે હાથીજણના બ્લોક નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૩૮૨, ૩૮૩, ૩૮૪, ૩૮૮, ૩૮૯, ૪૦૦, ૪૦૧, ૪૦૨, ૪૦૩, ૪૦૪, ૪૨૧, ૪૨૨, ૪૨૩, ૪૨૪, ૪૨૫, ૪૨૬, ૪૨૭, ૪૨૮, ૪૨૯, ૪૩૦, ૪૩૧, ૪૩૨, ૪૩૩, ૪૩૪, ૪૩૫, ૪૩૭, ૪૩૮, ૪૩૯, ૪૪૦, ૪૪૧, ૪૪૨, ૪૪૩, ૪૪૪, ૪૪૫, ૪૪૬, ૪૪૭, ૪૪૮, ૪૫૦, ૪૫૧, ૪૫૨, ૪૫૩, ૪૫૪, ૪૫૫, ૪૫૬, ૪૫૭, ૪૫૮, ૪૫૯, ૪૬૦, ૪૬૧, ૪૬૨, ૪૬૩, ૪૬૪, ૪૬૫, ૪૬૬, ૪૮૨, ૪૮૩, ૪૮૪, ૪૮૫, ૪૮૬, ૪૮૭, ૪૮૮, ૪૮૯, ૪૯૦, ૪૯૧, ૪૯૨, ૪૯૩, ૪૯૪, ૪૯૫, ૪૯૬, ૫૧૫, ૫૧૬, ૭૦૭, ૭૦૮, ૭૦૯, ૭૧૦, વિ.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૭૨ (હાથીજણ-વિંઝોલ) તથા ૭૩(વિંઝોલ-૧)ની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૭૬ (હાથીજણ-૧) તથા ૭૭(હાથીજણ-૩)ની હદ

પૂર્વે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

પશ્ચિમે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૭૭ (હાથીજણ-૩) તથા ૭૩(વિંઝોલ-૧)ની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૬૦, તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૩૧, તા.૧૮/૦૩/૨૦૦૪ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં.૯૨-(હાથીજણ-૨) બનાવવાનો ઈરાદો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧)ની જોગવાઈ હેઠળ જાહેર કરવા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને ભલામણ કરવામાં આવે છે તથા સદર

જાહેર કરેલ ઈરાદાને રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્રમાં તથા સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ તેની જાણ સરકારશ્રીમાં કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ-૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા અને સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૨૦, તા. ૨૭/૦૪/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં. ૬૦, તા. ૩૧/૦૩/૨૦૦૪ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૩૨

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૯૩-(વિંઝોલ-૪)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૬૫, તા. ૩૧/૦૩/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૨૫, તા. ૨૭/૦૪/૨૦૦૪થી, મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૯૩-(વિંઝોલ-૪) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે વિંઝોલના રે.સર્વે નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૮૫, ૮૬, ૮૭, ૮૮, ૮૯, ૯૦, ૯૧, ૯૨, ૯૩, ૯૪, ૯૫, ૯૬, ૯૭, ૯૮, ૯૯, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૪, ૧૦૫, ૧૦૬, ૧૦૭, ૧૦૮, ૧૦૯, ૧૧૦, ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩, ૧૧૪, ૧૧૫, ૧૧૬, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪, ૧૨૫, ૧૨૬, ૧૨૭, વિ.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૭૩-(વિંઝોલ-૧)ની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૯૪-(હાથીજણ-રોપડા)ની હદ

પૂર્વે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૭૭ (હાથીજણ-૩)ની હદ

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૬૫, તા. ૩૧/૦૩/૨૦૦૪

ઠરાવ કચોંકે મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૩૨, તા. ૨૦/૦૩/૨૦૦૪ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૯૩-(વિઝેલ-૪) બનાવવાનો ઇરાદો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧)ની જોગવાઈ હેઠળ જાહેર કરવા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને ભલામણ કરવામાં આવે છે તથા સદર જાહેર કરેલ ઇરાદાને રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્રમાં તથા સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ તેની જાણ સરકારશ્રીમાં કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ-૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા અને સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૨૫, તા. ૨૭/૦૪/૨૦૦૪

ઠરાવ કચોંકે ટાઉન પ્લાનીંગ ક.ઠ.નં. ૬૫, તા. ૩૧/૦૩/૨૦૦૪ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

આર. કે. ત્રિપાઠી  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

MONDAY, 17<sup>TH</sup> MAY, 2004 / VAISAKHA 27, 1926

[ No. 24

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

‘અધિસૂચના’

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૨૫.

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૫ (સીટી વોલ)ના સેક્શન-૭ના ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૩૫માં હેતુકેર કરવા પૂરતો પાંચમી વખતનો ફેરફારનો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણેજ છે અને જે નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૧૪ (શાહીબાગની હદ)

પૂર્વે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧૪ (શાહીબાગની પાર્ટ હદ), શહેર કોટડા ગામની હદ, રેલ્વે પૂરા ગામની હદ, અમદાવાદ રેલ્વે સ્ટેશનની હદ તથા નગર રચના યોજના નં. ૧૮ (સારંગપૂરની હદ)

દક્ષિણે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧૮ (સારંગપૂરની હદ), ટી.પી.સ્કીમ નં. ૨ (કાંકરીયા), ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧ (જમાલપૂરની હદ)

પશ્ચિમે : અમદાવાદ કોટ વિસ્તારની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈપણ લેખીત વાંધો સમય મર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

તા. ૧૭-૦૫-૨૦૦૪.

આર.ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

**AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION****'NOTIFICATION'**

No. : TPS/GEN/2725.

It is hereby notified that the T.P. Scheme Ahmedabad No.5 (City Wall) fifth varied for the section -7 Final Plot No.235 is prepared and published under section 42 (1) of the Gujarat Town Planning And Urban Development Act - 1976. The limits of the T.P. Scheme are as for the Principal Scheme and are as under.

On the North Side : T. P. Scheme Ahmedabad No. 14 (Shahibaug)

On the East Side : Shaher Kotda Village, Town Planning Scheme Ahmedabad No. 14 (Shahibaug), Railway Pura Village, Ahmedabad Railway Station, Town Planning Scheme Ahmedabad No.18 ( Sarangpur )

On the South Side : T. P. Scheme Ahmedabad No.18 (Sarangpur), T. P. Scheme Ahmedabad No.2 (Kankaria), T. P. Scheme Ahmedabad No.1 (Jamalpur)

On the West Side : Ahmedabad City Old Fort Wall

The copy of the draft scheme is kept open for the public inspection at the office of the Town Development Officer of Ahmedabad Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during the office hours, if within one month from the date of publication of the draft scheme in the official gazette any person affected by such scheme communicate in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objection.

Dt. 17-05-2004.

**R.TRIPATHI,**

Municipal Commissioner,  
Ahmedabad Municipal Corporation.

**અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન****‘અધિસૂચના’**

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૨૬.

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૫(ખોખરા-મહે.એક્સ)ના ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૮૫૭ અને ૧૫૮માં હેતુકેર કરવા પૂરતો બીજી વખતનો ફેરફારનો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણેજ છે અને જે નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૭(ખો.મહે.)ની હદ

પૂર્વે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫૧(ખો.મહે.ઈસ્ટ)ની હદ

દક્ષિણે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫૧(ખો.મહે.ઈસ્ટ)ની હદ

પશ્ચિમે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૨૪(મણીપુર એક્સ.)ની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈપણ લેખીત વાંધો સમય મર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

તા. ૧૭-૦૫-૨૦૦૪.

આર.ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

### 'NOTIFICATION'

No. : TPS/GEN/2726.

It is hereby notified that the T.P. Scheme Ahmedabad No.25 (Khokhra Mhe.Ext.) Second varied for the final Plot No.957 and 158 is prepared and published under section 42 (1) of the Gujarat Town Planning And Urban Development Act - 1976. The limits of the T.P. Scheme are as for the Principal Scheme and are as under.

On the North Side : T. P. Scheme Ahmedabad No.7(Khokhra Mhe.)

On the East Side : Town Planning Scheme Ahmedabad No.51 (Khokhra Mhe.-Est.)

On the South Side : Town Planning Scheme Ahmedabad No.51 (Khokhra Mhe.-Est.)

On the West Side : Town Planning Scheme Ahmedabad No.24 (Manipur Ex..)

The copy of the draft scheme is kept open for the public inspection at the office of the Town Development Officer of Ahmedabad Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during the office hours, if within one month from the date of publication of the draft scheme in the official gazette any person affected by such scheme communicate in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objection.

Dt. 17-05-2004.

**R.TRIPATHI,**  
Municipal Commissioner,  
Ahmedabad Municipal Corporation.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### ‘અધિસૂચના’

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૨૬.

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૭(અમરાઈવાડી)ના ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૪૭માં હેતુકેર કરવા પૂરતો બીજી વખતનો ફેરફારનો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણેજ છે અને જે નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૧૦(રખિયાલ)ની હદ

પૂર્વે : નગર રચના યોજના નં. ૪૮(રખિયાલ-ઈસ્ટ)ની હદ

દક્ષિણે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૨૫(ખોખરા-મહે.એક્ષ.)ની હદ

પશ્ચિમે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૦૭(ખોખરા-મહે.)ની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈપણ લેખીત વાંધો સમય મર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

તા. ૧૭-૦૫-૨૦૦૪.

આર.ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

### 'NOTIFICATION'

No. : TPS/GEN/2726.

It is hereby notified that the T.P. Scheme Ahmedabad No.27 (Amaraiwadi) Second varied for the Final Plot No.47 is prepared and published under section 42 (1) of the Gujarat Town Planning And Urban Development Act - 1976. The limits of the T.P. Scheme are as for the Principal Scheme and are as under.

On the North Side : T. P. Scheme Ahmedabad No. 10(Rakhiyal)

On the East Side : Town Planning Scheme Ahmedabad No. 49(Rakhiyal-East)

On the South Side : T. P. Scheme Ahmedabad No.25 (Khokhra-Mahe.Ex.)

On the West Side : T. P. Scheme Ahmedabad No.07 (Khokhra-Mahe.)

The copy of the draft scheme is kept open for the public inspection at the office of the Town Development Officer of Ahmedabad Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during the office hours, if within one month from the date of publication of the draft scheme in the official gazette any person affected by such scheme communicate in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objection.

Dt. 17-05-2004.

**R. TRIPATHI,**  
Municipal Commissioner,  
Ahmedabad Municipal Corporation.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### ‘અધિસૂચના’

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૨૬.

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૩૦(અસારવા નોર્થ એક્સ્ટે.)ના ફા. પ્લોટ નં.૯૬/૨ તથા ૫૩માં હેતુકેર કરવા પૂરતો બીજી વખતનો ફેરફારનો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણેજ છે અને જે નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ કેન્ટોનમેન્ટની હદ

પૂર્વે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૩૫(સૈજપૂર બોધા)ની હદ

દક્ષિણે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧૨ (અસારવા એક્સ્ટે. સાઉથ)ની હદ

પશ્ચિમે : ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮ (અસારવા)ની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈપણ લેખીત વાંધો સમય મર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

તા. ૧૭-૦૫-૨૦૦૪.

આર.ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

### ‘NOTIFICATION’

No. : TPS/GEN/2726.

It is hereby notified that the T.P. Scheme Ahmedabad No.30 (Asarwa north Ext.) second varied for the Final Plot No.96/2 and 53 is prepared and published under section 42 (1) of the Gujarat Town Planning And Urban Development Act - 1976. The limits of the T.P. Scheme are as for the Principal Scheme and are as under.

On the North Side : Ahmedabad Cantonment

On the East Side : Town Planning Scheme Ahmedabad No. 35 ( Sahijpur bogha)

On the South Side : T. P. Scheme Ahmedabad No.12 (Asarwa Ext. South)

On the West Side : T. P. Scheme Ahmedabad No.8 (Asarwa)

The copy of the draft scheme is kept open for the public inspection at the office of the Town Development Officer of Ahmedabad Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during the office hours, if within one month from the date of publication of the draft scheme in the official gazette any person affected by such scheme communicate in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objection.

Dt. 17-05-2004.

**R.TRIPATHI,**  
Municipal Commissioner,  
Ahmedabad Municipal Corporation.

# અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## ‘અધિસૂચના’

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૨૬.

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૪૦(નરોડા-૨)ના ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૫૫માં હેતુકેર કરવા પૂરતો પ્રથમ વખતનો ફેરફારનો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણેજ છે અને જે નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૩૯ (નરોડા -૧) તથા નરોડા જી.આઈ.ડી.સી.

પૂર્વે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

દક્ષિણે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

પશ્ચિમે : સુચિત નગર રચના યોજના નં. ૬૬ (સૈજપૂર બોધા- ઈસ્ટ)

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈપણ લેખીત વાંધો સમય મર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

તા. ૧૭-૦૫-૨૦૦૪.

આર.ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

### ‘NOTIFICATION’

No. : TPS/GEN/2726.

It is hereby notified that the T.P. Scheme Ahmedabad No.40 (Naroda-2) first varied for the Final Plot No.155 is prepared and published under section 42 (1) of the Gujarat Town Planning And Urban Development Act - 1976. The limits of the T.P. Scheme are as for the Principal Scheme and are as under.

On the North Side : T. P. Scheme Ahmedabad No. 39 (Naroda-1)

On the East Side : Limit of Ahmedabad Municipal Corporation

On the South Side : Limit of Ahmedabad Municipal Corporation

On the West Side : Proposed T.P.Scheme Ahmedabad No. 66 (Sahijpur Bogha East)

The copy of the draft scheme is kept open for the public inspection at the office of the Town Development Officer of Ahmedabad Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during the office hours, if within one month from the date of publication of the draft scheme in the official gazette any person affected by such scheme communicate in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objection.

Dt. 17-05-2004.

**R.TRIPATHI,**  
Municipal Commissioner,  
Ahmedabad Municipal Corporation.

# અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## ‘અધિસૂચના’

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૨૬.

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૪૪(નીકોલ રખીયાલ - ૧)ના ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૭૩, ૧૭૪ તથા ૧૮૨માં હેતુકેર કરવા પૂરતો બીજી વખતનો ફેરફારનો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણેજ છે અને જે નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સુચિત નગર રચના યોજના નં. ૬૫(સૈજપૂર બોધા સાઉથ)ની હદ

પૂર્વે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના નં. ૪૧(ઓઢવ-૧)

પશ્ચિમે : નારોલ - નરોડા હાઇવે

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈપણ લેખીત વાંધો સમય મર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

તા. ૧૭-૦૫-૨૦૦૪.

આર.ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

### ‘NOTIFICATION’

No. : TPS/GEN/2726.

It is hereby notified that the T.P. Scheme Ahmedabad No.44(Nikol Rakhial - 1) Second varied for the Final Plot No.173, 174 and 192 is prepared and published under section 42 (1) of the Gujarat Town Planning And Urban Development Act - 1976. The limits of the T.P. Scheme are as for the Principal Scheme and are as under.

On the North Side : Proposed T. P. Scheme Ahmedabad No. 65(Sahijpur Bogha South)

On the East Side : Limit of Ahmedabad Municipal Corporation

On the South Side : Town Planning Scheme No.41(Odhav-1)

On the West Side : Narol - Naroda Highway

The copy of the draft scheme is kept open for the public inspection at the office of the Town Development Officer of Ahmedabad Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during the office hours, if within one month from the date of publication of the draft scheme in the official gazette any person affected by such scheme communicate in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objection.

Dt. 17-05-2004.

R. TRIPATHI,  
Municipal Commissioner,  
Ahmedabad Municipal Corporation.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] TUESDAY, 18<sup>th</sup> MAY, 2004 / VAISAKHA 28, 1926

[ No. 25

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ (જાડા)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

### અધિસૂચના

નં. : જાડા/ટેક/ડિવ/ન.ર.યો./૫-૬/૯૯૩/૦૪.- જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧)ની જોગવાઈઓ અંતર્ગત જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક તા. ૧૭-૧૧-૨૦૦૦ ના ઠરાવ નં. ૩૮/૨૦૦૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (જામનગર-વિભાગર) 'જાડા' તથા ઠરાવ નં. ૩૯/૨૦૦૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ (જામનગર-ધુંવાવ) 'જાડા' તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવેલ. પરંતુ અનિવાર્ય સંજોગોને કારણે નિયત કરાયેલી સમય મર્યાદામાં 'જાડા' દ્વારા સદરહુ મુસદ્દા યોજનાઓ તૈયાર કરી શકાયેલ ન હોવાથી રાજ્ય સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૪-૮-૨૦૦૩ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૪૩ ઓફ ૨૦૦૩-ટી.પી.એસ.-૨૦૨૦૦૨-૨૬૩૮-એલ થી સદર મુસદ્દા યોજનાઓ કલમ-૪૩(૧)ની જોગવાઈઓ હેઠળ આગળની કાર્યવાહી કરવા 'જાડા' ને જણાવેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (જામનગર-વિભાગર) 'જાડા' માં નીચે મુજબના સર્વે નંબરો તથા તેના તમામ પેટા વિભાગોનો સમાવેશ થાય છે.

જામનગરના રે. સ. નં. ૩૮૧, ૩૮૬, ૩૮૭, ૩૮૮, ૩૮૯, ૩૯૦, ૩૯૧, ૩૯૨, ૩૯૩, ૩૯૪ તથા વિભાગરના રે. સ. નં. ૧૨૯, ૧૩૦, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩, ૧૩૪, ૧૩૫ અને હયાત ગાડા માર્ગ તેમજ જામનગર-રાજકોટ સ્ટેટ હાઈવેનો સમાવેશ થાય છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ (જામનગર-ધુંવાવ) 'જાડા' માં નીચે મુજબના સર્વે નંબરો તથા તેના તમામ પેટા વિભાગોનો સમાવેશ થાય છે.

જામનગરના રે. સ. નં. ૩૮૧, ૩૮૨, ૩૮૩, ૩૮૪, ૩૮૫ તથા ધુંવાવના રે. સ. નં. ૯૬, ૯૭, ૯૮, ૯૯, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૪, ૧૦૫, ૧૦૬, ૧૦૭, ૧૦૮, ૧૦૯, ૧૧૦, ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩, ૧૧૪, ૧૧૫, ૧૧૬, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૩૦, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩, ૧૩૪ અને જામનગર-રાજકોટ સ્ટેટ હાઈવેનો સમાવેશ થાય છે.



મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (જામનગર-વિભાપર) 'જાડા'

તથા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ (જામનગર-ધુંવાવ) 'જાડા'

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૭ની જોગવાઈ હેઠળ ઉપર્યુક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (જામનગર-વિભાપર) 'જાડા' તથા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ (જામનગર-ધુંવાવ) 'જાડા' ની જમીનોની કામચલાઉ સુચિત દરખાસ્તો ધડીને જમીન માલિકો અને હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓની સભા તા. ૧૧-૦૫-૨૦૦૪ના રોજ 'જાડા' કચેરીમાં યોજવામાં આવેલ. જેમાં જમીન માલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવનાર આસામીઓને મુસદ્દા યોજનાની સુચિત દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતિ આપવામાં આવેલ. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૨ની પેટા કલમ (૧) (૨) તથા નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ સદરહુ યોજનાનો સુચિત મુસદ્દો ધડીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો સુચિત મુસદ્દો રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર આ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ જમીન માલિકો, અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિ કે હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિ આ યોજના અંગેના કોઈ વાંધા/સૂચનો કે રજૂઆત જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળને માલિકીના આધારો સાથે ઉક્ત નિયત સમય મર્યાદામાં નીચેના સરનામે લેખિતમાં જણાવશે તો આ સત્તામંડળ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૭ ની જોગવાઈ હેઠળ યોજનામાં ગુણવત્તાના ધોરણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક તા. ૧૫-૦૫-૨૦૦૪ ઠરાવ નં. ૧૦/૦૪ થી ઠરાવ્યા મુજબ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને હવે પછીની તમામ કાર્યવાહી જેવી કે કલમ-૪૨ હેઠળની પ્રસિધ્ધિ, કલમ-૪૭ હેઠળ વાંધા સૂચનો સ્વીકારી બોર્ડમાં નિર્ણયાર્થે રજૂ કરવા તેમજ તેને આનુસંગિક તમામ કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (જામનગર-વિભાપર) 'જાડા' તથા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ (જામનગર-ધુંવાવ) 'જાડા' ના નીચે મુજબની વિગતો, નકશા અને સંપૂર્ણ માહિતી સભર સ્કીમબુક વિગેરે સત્તામંડળની કચેરીમાં કચેરી સમય દરમ્યાન રજા સિવાયના દિવસોએ જોવા મળી શકશે અને જે અંગેની સમજણ આપવાની પણ અત્રે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં. ૧ (ઈન્ડેક્સ પ્લાન)
૨. મૂળ ખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૨ (ઓ. પી. પ્લાન)
૩. મૂળ ખંડ તથા અંતિમ ખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૩ (ઓ. પી., એફ. પી. પ્લાન)
૪. અંતિમ ખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૪ (એફ. પી. પ્લાન)
૫. સૂચિત ટી. પી. રસ્તા તથા જાહેર હેતુ માટેની સવલત દર્શાવતો નકશા નં. ૫ (ફેસિલીટી પ્લાન)
૬. વેચાણની વિગત દર્શાવતો નકશા નં. ૬ (સેલ્સ પ્લાન)
૭. પુનઃ વેચણી પત્રક (ફોર્મ "એફ")
૮. બાંધકામના વિનિયમો ('જાડા' ના જી. ડી. સી. આર.)

આમ ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨ હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસમાં મળેલા વાંધા સૂચનો અને રજૂઆત અન્વયે બે માસમાં આખરી નિર્ણય લઈને એમ કુલ ત્રણ માસની સમય મર્યાદામાં અધિનિયમની કલમ-૪૮ (૧) ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દા યોજના મંજૂરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે જેની સર્વે લાગતા વળગતાએ નોંધ લેવી.

સરનામું :

જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,  
ડૉ. હેગડેવાર કો. કોમ્પ્લેક્સ,  
સાત રસ્તા સર્કલ, જામનગર.

બી. કે. પરમાર,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,  
જામનગર.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] WEDNESDAY, 9<sup>th</sup> JUNE, 2004 / JAISTHA 19, 1926

[ No. 26

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ (કુડાસણ-સરગાસણ-ધોળાકૂવા-પોર)

ક્રમાંક : ગુડ/મુ. ન. ર. યો. નં. ૬/૧૪૧૭/૦૪.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૨૪-૦૬-૨૦૦૩ની ૧૩મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૧ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)થી ઉપરોક્ત નિર્દિષ્ટ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ ગુડા (કુડાસણ-સરગાસણ-ધોળાકૂવા-પોર) બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૭-૦૭-૨૦૦૩ના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટના પાર્ટ-II પૃષ્ઠ નં. ૧૧૨, ૧૧૩ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલ તથા દૈનિક વર્તમાનપત્રો ગુજરાત સમાચાર તથા યંગલીડરમાં તા. ૮-૭-૨૦૦૩ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨૪-૦૬-૨૦૦૩ની બોર્ડબેઠકમાં થયેલ ઠરાવ અન્વયે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ, તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયારી કરી ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. -૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે તા. ૨૪-૧૦-૦૩ના રોજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ ગુડા (કુડાસણ-સરગાસણ-ધોળાકૂવા-પોર)ની કુડાસણ ગ્રામ પંચાયત, કુડાસણ ગામ, તા. ગાંધીનગર મુકામે ખાતે યોજના અંગે લોકમત તથા સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૪-૦૬-૨૦૦૩ના રોજની ૧૩મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૧ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ થી અસર પામતા શખ્સોના વાંધાસૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિદ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે, જેના અનુસંધાને સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ ગુડા (કુડાસણ-સરગાસણ-ધોળાકૂવા-પોર) તથા આજરોજ નીચેની વિગતો સાથે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧)
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨)
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩)
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪)
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪-અ)
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫)
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ 'એફ' પુનઃવહેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક 'જી' ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોના અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખીત વાંધાસૂચનો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને પાઠવી આપશે તો સત્તામંડળ સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ગાંધીનગર, ૮ માહે જુન સને ૨૦૦૪.

## અધિસૂચન

### મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭ (સરગાસણ-કુડાસણ-પોર)

ક્રમાંક : ગુડા/મુ. ન. ૨. યો. નં. ૭/૧૪૧૮/૦૪.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૨૪-૦૬-૨૦૦૩ની ૧૩મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૨ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭ (સરગાસણ-કુડાસણ-પોર) બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૭-૦૭-૨૦૦૩ના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડર ટ્રી ગેઝેટના પાર્ટ-II પૃષ્ઠ નં. ૧૧૪, ૧૧૫ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલ તથા દૈનિક વર્તમાનપત્રો ગાંધીનગર સમાચાર અને સંદેશમાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨૪-૦૬-૨૦૦૩ની બોર્ડ બેઠકમાં થયેલ ઠરાવ અન્વયે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ, તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયારી કરી ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. -૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા

જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે તા. ૨૪-૧૦-૦૩ના રોજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. -૭ ગુડા (સરગાસણ-કુડાસણ-પોર)ની સરગાસણ ગ્રામ પંચાયત, સરગાસણ ગામ, તા. ગાંધીનગર ખાતે યોજના અંગે લોકમત તથા સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતીમ કરવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૪-૦૬-૨૦૦૩ના રોજની ૧૩મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૨ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. -૭ થી અસર પામતા શખ્સોના વાંધાસૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે, જેના અનુસંધાને સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. -૭ ગુડા (સરગાસણ-કુડાસણ-પોર) આજરોજ નીચેની વિગતો સાથે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧)
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨)
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩)
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪)
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪-અ)
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫)
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ 'એફ' પુનઃવહેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક 'જી' ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોના અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખીત વાંધાસૂચનો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને પાઠવી આપશે તો સત્તામંડળ સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલાં ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ગાંધીનગર, ૮ માંહે જુન સને ૨૦૦૪.

એસ. જે. હેદર,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
ગાંધીનગર.

# અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૬૨

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૬૩(ઇસનપૂર-વેસ્ટ)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૪, તા.૨૮/૦૪/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૯૩, તા.૨૮/૦૫/૨૦૦૪થી, મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૬૩(ઇસનપૂર-વેસ્ટ), જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે ઇસનપૂરના રે.સર્વે નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૧૦૫, ૧૦૬, ૧૦૭, ૧૦૮, ૧૦૯, ૧૧૦, ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩, ૧૧૪, ૧૧૫, ૧૧૬, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪, ૧૨૫, ૧૨૬, ૧૨૭, ૧૨૮, ૧૨૯, ૧૩૦, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩, ૧૩૪, ૧૩૫, ૧૩૬, ૧૩૭, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૦, ૧૪૧, ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૫, ૧૪૬, ૧૪૭, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦, ૧૫૧, ૧૫૨, ૧૫૩, ૧૫૪, ૧૫૫, ૧૫૬, ૧૫૭, ૧૫૮, ૧૫૯, ૧૬૦, ૧૬૧, ૧૬૨, ૧૬૩, ૧૬૪, ૧૬૫, ૧૬૬, ૧૬૭, ૧૬૮, ૧૬૯, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૨, ૧૭૩, ૧૭૪, ૧૭૫, ૧૭૬, ૧૭૭, ૧૭૮, ૧૭૯, ૧૮૦, ૧૮૧, ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૪, ૧૮૫, ૧૮૬, ૧૮૭, ૧૮૮, ૧૮૯, ૧૯૦, ૧૯૧, ૧૯૨, ૧૯૩, ૧૯૪, ૧૯૫, ૧૯૬, ૧૯૭, ૧૯૮, ૧૯૯, ૨૦૦, ૨૦૧, ૨૦૨, ૨૦૩/૧, ૨૦૩/૨, ૨૦૪, ૨૦૫, ૨૦૬, ૨૦૭, ૨૦૮/૧, ૨૦૮/૨, ૨૦૯, ૨૧૦, ૨૧૧, ૨૧૨, ૨૧૩, ૨૧૪, ૨૧૫, ૨૧૬, ૨૧૭, ૨૧૮, ૨૧૯, ૨૨૦, ૨૨૧, ૨૨૨/૧, ૨૨૨/૨, ૨૨૩, ૨૨૪, ૨૨૫/૧, ૨૨૫/૨, ૨૨૬, ૨૨૭, ૨૨૮, ૨૨૯, ૨૩૦, ૨૩૧, ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૩૪/૧, ૨૩૪/૨, ૨૩૫, ૨૩૬, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૩૯, ૨૪૦, ૨૪૧, ૨૪૨, ૨૪૩, ૨૪૪, ૨૪૫/૧, ૨૪૫/૨, ૨૪૫/૩, ૨૪૫/૪, ૨૪૬, ૨૪૭, ૨૪૮, ૨૪૯, ૨૫૦, ૨૫૧, ૨૫૨, ૨૫૩, ૨૫૪, ૨૫૫, ૨૫૬, ૨૫૭, ૨૫૮, વિ.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ, મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૩૮(૧) (દાણીલીમડા-ઇસ્ટ) તથા ૩૮(૨) (દાણીલીમડા-વેસ્ટ)ની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૬૨ (નારોલ-રાણીપૂર) તથા રાણીપૂર ગામની હદ

પૂર્વે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં.૫૩(ઇસનપૂર)ની હદ

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૪, તા.૨૮/૦૪/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૬૨/ તા.૨૧-૦૪-૨૦૦૪ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, અમદાવાદ મ્યુ. કોર્પો. હદ વિસ્તારની નગર રચના યોજના નં.૬૩(ઇસનપૂર-વેસ્ટ) બનાવવા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈ હેઠળ સ્કીમ બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવાની તથા સદર જાહેર કરેલ ઇરાદાને

રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તથા સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ તેની જાણ સરકારશ્રીને કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ-૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં.૯૩, તા.૨૮/૦૫/૨૦૦૪.

ઠરાવ કર્યો કે ટા. પ્લા. ક.ઠ.નં. ૪, તા.૨૮/૦૪/૨૦૦૪ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાક્ષાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૦૦

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૩૮(૨)(દાક્ષીલીમડા-વેસ્ટ)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૩, તા.૨૮/૦૪/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૯૨, તા.૨૮/૦૫/૨૦૦૪થી, મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં.૩૮(૨)(દાક્ષીલીમડા-વેસ્ટ), જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે દાક્ષીલીમડાના રે.સર્વે નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૧૭૫, ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૪, ૧૮૫, ૧૮૬, ૧૮૭, ૧૮૮/૧, ૧૮૮/૨, ૧૮૯, ૨૦૦, ૨૦૧/૧/૧, ૨૦૧/૧/૨, ૨૦૧/૧/૩, ૨૦૧/૧/૪, ૨૦૧/૨, ૨૦૧/૩, ૨૦૧/૪, ૨૦૧/૫, ૨૦૨, ૨૦૩/૧, ૨૦૩/૨, ૨૦૩/૩, ૨૦૩/૪, ૨૦૪, ૨૦૫, ૨૦૬, ૨૦૭, ૨૦૮/૧, ૨૦૮/૨, ૨૦૯, ૨૧૦/૧, ૨૧૦/૨, ૨૧૧/૧, ૨૧૧/૨, ૨૧૨, ૨૧૩, ૨૧૪, ૨૧૫/૧/૧, ૨૧૫/૧/૨, ૨૧૫/૨, ૨૧૬, ૨૧૭, ૨૧૮, ૨૧૯, ૨૨૦/૧, ૨૨૦/૨, ૨૨૧, ૨૨૨/૧, ૨૨૨/૨, ૨૨૨/૩, ૨૨૩, ૨૨૪/૧, ૨૨૪/૨, ૨૨૫, ૨૨૬/૧, ૨૨૬/૨, ૨૨૭, ૨૨૮, ૨૨૯, ૨૩૦/૧, ૨૩૦/૨, ૨૩૧, ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૩૪, ૨૩૫, ૨૩૬, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૩૯, ૨૪૦, ૨૪૧, ૨૪૨, ૨૪૩, ૨૪૪, ૨૪૫, ૨૪૬/૧, ૨૪૬/૨, ૨૪૭, ૨૪૮, ૨૪૯, ૨૫૦, ૨૫૧, ૨૫૨, ૨૫૩, ૨૫૪, ૨૫૫, ૨૫૬, ૨૫૭, ૨૫૮/૧, ૨૫૮/૨, ૨૫૯/૧, ૨૫૯/૨, ૨૬૦, ૨૬૧/૧, ૨૬૧/૨, ૨૬૨/૧, ૨૬૨/૨, ૨૬૩, ૨૬૪/૧, ૨૬૪/૨, ૨૬૫, ૨૬૬/૧, ૨૬૬/૨, ૨૬૬/૩, ૨૬૭, ૨૬૮/૧, ૨૬૮/૨, ૨૬૯, ૨૭૦, ૨૭૧/૧, ૨૭૧/૨, ૨૭૨/૧, ૨૭૨/૨, ૨૭૩, ૨૭૪/૧, ૨૭૪/૨, ૨૭૫, ૨૭૬/૧, ૨૭૬/૨, ૨૭૭/૧, ૨૭૭/૨, ૨૭૭/૩, ૨૭૭/૪, ૨૭૭/૫, ૨૭૭/૬, ૨૭૭/૭, ૨૭૮/૧, ૨૭૮/૨, ૨૮૦, ૨૮૧/૧, ૨૮૧/૨, ૨૮૧/૩, ૨૮૨, ૨૮૩, ૨૮૪/૧, ૨૮૪/૨, ૨૮૪/૩, ૨૮૪/૪, ૨૮૪/૫, ૨૮૫, ૨૮૬/૧, ૨૮૬/૨, ૨૮૭, ૨૮૮/૧, ૨૮૮/૨, વિ. તથા મોજે બહેરામપૂરાના રે.સર્વે નં. ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૧૮૪, ૧૮૭, ૧૮૮, ૧૮૯, ૨૦૮, ૨૦૯, ૨૧૦, ૨૧૧, ૨૧૨, ૨૧૩, ૨૧૫, ૨૧૬, ૨૧૭, ૨૧૮, ૨૧૯/૧, ૨૧૯/૨, ૨૨૦/૧, ૨૨૦/૨, ૨૨૫, ૨૨૬ પૈકી, વિ.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ, મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાક્ષાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મોજે બહેરામપૂરાના રે.સર્વે નંબરો.

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ ચં. ૬૩ (ઇસનપૂર-વેસ્ટ)ની હદ

પૂર્વે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ તથા પાર્ક એન્ડ ફોરેસ્ટની હદ

પશ્ચિમે : ટી.પી.સ્કીમ નં.૩૭(દાક્ષીલીમડા-નોર્થ)(સેક્ટર-૩) તથા સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં.૩૮(૧)(દાક્ષીલીમડા-ઇસ્ટ)ની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૩, તા.૨૮/૦૪/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૦૦/ તા.૨૫-૩-૨૦૦૪ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, અમદાવાદ મ્યુ. કોર્પો. હદ વિસ્તારની નગર રચના યોજના નં.૩૮(૨)(દાણીલીમડા-વેસ્ટ) બનાવવા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈ હેઠળ સ્કીમ બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવાની તથા સદર જાહેર કરેલ ઇરાદાને રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્રમાં તથા સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ તેની જાણ સરકારશ્રીને કરવા, સદરહુ એક્ટના રૂલ-૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં.૮૨, તા.૨૮/૦૫/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે ટા. પ્લા. ક.ક.નં. ૩, તા.૨૮/૦૪/૨૦૦૪ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIV ]

THURSDAY, 17<sup>th</sup> JUNE, 2004 /JAISTHA 27, 1926

[ No. 27

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માન પુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

### અધિસૂચન

### મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઘાટલોડીયા નં. -૨ (પ્રથમ ફેરફાર)

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે-ઘાટલોડીયાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઘાટલોડીયા-૨ (પ્રથમ વેરીડ) ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ બાબત.

મોજે ઘાટલોડીયાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઘાટલોડીયા-૨ (પ્રથમ વેરીડ) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૮ ના નિયમ-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના અંતિમખંડ નંબરોને આવરી લેતી પ્રથમ વેરીડ નગર રચના યોજના બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૨૦૪ મી બોર્ડ બેઠક તા. ૨૧-૧૧-૦૩ ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૧ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) થી લીધેલ છે. સદર ઠરાવના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના તા. ૨૧-૨-૦૪ ના પત્ર નં. ન. ર. યો. નં. ૨ (ઘાટલોડીયા)/પરામર્શ/ઉ.ગુ./૮૮૬ થી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા પરામર્શ આપવામાં આવેલ છે. જેના અનુસંધાને સત્તામંડળની તા. ૧૧-૬-૨૦૦૪ના રોજની ૨૦૬ મી બોર્ડ-બેઠક ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૦ (૨૦૦૪-૨૦૦૫) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઘાટલોડીયા-૨ (પ્રથમ વેરીડ) ને અધિનિયમની કલમ-૭૧ હેઠળ તૈયાર કરી કલમ-૪૧ હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા ઠરાવેલ છે.

સદરહુ અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી સ્કીમ વિસ્તારને દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.



મોજે ઘાટલોડીયા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઘાટલોડીયા-૨ (પ્રથમ વેરીડ) માં આવરી લેવાયેલ અંતિમખંડની વિગતો નીચે મુજબ છે.

અંતિમખંડ નં. ૨૪૭.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૨ ઘાટલોડીયા/(પ્રથમ વેરીડ) ૧૦૮૦૦.

તારીખ : ૧૬ જુન, સને ૨૦૦૪.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ,  
અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૨૦૬ મી બોર્ડ બેઠક તા. ૧૧-૬-૦૪ નો ઠરાવ

મુદ્દા ક્રમાંક : ૧૦

મોજે ઘાટલોડીયા નગર રચના યોજના નં. ૨ (પ્રથમ ફેરફાર) અંગે કાયદાની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૦ (૨૦૦૪-૨૦૦૫)

સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થયેલ નગર રચના યોજના ઘાટલોડીયા નં. ૨ (અંતિમ)ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૭૧ હેઠળ વેરીડ કરવા સત્તામંડળની તા. ૨૨-૧૧-૦૩ ના રોજની ૨૦૪ મી બોર્ડ-બેઠકમાં ઠરાવ નં. ૫૧ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)થી ઘાટલોડીયા નગર રચના યોજના નં. ૨ (પ્રથમ વેરીડ) કરવા બાબતે કાયદાનુસારની પ્રક્રિયાના ભાગરૂપે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ મેળવીને સદર સ્કીમ વેરીડ કરવા અર્થે કરવાની થતી કાર્યવાહી કરવા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને સત્તા આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું હતું. જે અન્વયે પત્ર ક્રમાંક નં. ન. ર. યો./નં. ૨ (ઘાટલોડીયા)/પરામર્શ/ઉ. ગુ./૮૮૬ તા. ૨૧-૨-૦૪ના રોજ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીએ સ્કીમ વેરીડ કરવા ઇરાદો જાહેર કરવા અર્થેનો પરામર્શ આપેલ ઘાટલોડીયા નગર રચના યોજના નં. ૨ (પ્રથમ વેરીડ)ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧)ની જોગવાઈ મુજબ ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરવા અને સાદર કરવા બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈ અનુસાર આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા સત્તામંડળના મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા બોર્ડ દ્વારા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

**અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ**

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

**અધિસૂચન**

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો./૨૧૩/૧૦૮૩૪.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે બોડકદેવ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૩ (બોડકદેવ)ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૩ (બોડકદેવ)ની ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) અને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતા વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૧-૬-૨૦૦૪ની ૨૦૬ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૪ (૨૦૦૪-૨૦૦૫) થી કરેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

**મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૩ (બોડકદેવ)ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.**

**ઉત્તર :** મોજે થલતેજની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૪ (થલતેજ)

**દક્ષિણ :** મોજે બોડકદેવ-મકરબા-વેજલપુરની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૧ (બોડકદેવ-મકરબા-વેજલપુર)

**પૂર્વ :** મોજે બોડકદેવની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૦ (બોડકદેવ)

**પશ્ચિમ :** મોજે આંબલીની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૨ (આંબલી)

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતાં મોજે બોડકદેવનાં સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૩ (બોડકદેવ) માં થાય છે.

**ક્રમાંક :** મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૧૩/૧૦૮૩૪

**તારીખ :** ૧૬ જુન, સને ૨૦૦૪.

**સરનામું :**

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ,  
અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

**અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૨૦૬ મી બોર્ડ બેઠક તા. ૧૧-૦૬-૦૪ નો ઠરાવ**

**ઠરાવ ક્રમાંક :** ૨૪ (૨૦૦૪-૨૦૦૫)

ઔડા વિસ્તારમાં મોજે બોડકદેવ વિસ્તારમાં પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો અનુસાર રહેણાંક-III ઝોનમાં આવતી જમીનોમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા સત્તામંડળની તા. ૧૫-૧૧-૦૨ ના રોજની ૧૮૮મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૬ (૨૦૦૨-૨૦૦૩) થી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવી

અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૨)(૩) અને ૪૨ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા ઠરાવેલ. જેનાં અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ પરામર્શ મેળવવા અત્રેનાં તા. ૩-૫-૦૪ ના પત્ર નં. ૮૨૩૪ થી વિનંતી કરેલ. જેના અનુસંધાને તેઓશ્રીનાં તા. ૮-૬-૨૦૦૪ના પત્ર નં. : ન.ર.યો. નં. ૨૧૩/બોડકદેવ/કલમ-૪૧ (૧)/પરામર્શ/ઉ. ગુ./૨૭૧૮ થી તેઓશ્રીએ પરામર્શ પાઠવેલ છે. જેના અનુસંધાને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૩ (બોડકદેવ)નો ઇરાદો જાહેર કરવા તથા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ચેરમેનશ્રીને આપવા માટે સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં મુદ્દો રજુ થયેલ જેનાં અનુસંધાને બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ચેરમેનશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવ્યું.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

#### અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો./૨૧૪/૧૦૮૩૩.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે થલતેજ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૪ (થલતેજ)ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૪ (થલતેજ)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતા વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૧-૬-૨૦૦૪ની ૨૦૬ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૫ (૨૦૮૪-૨૦૦૫) થી કરેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિગસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૪ (થલતેજ)ના વિસ્તારની ચર્ચા:સીમા નીચે મુજબ છે.

- ઉત્તર : મોજે થલતેજની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (થલતેજ) અને મોજે થલતેજની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૭-એ (થલતેજ) (સુચિત)
- દક્ષિણ : મોજે બોડકદેવની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૩ (બોડકદેવ).
- પૂર્વ : મોજે થલતેજની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૭/એ (થલતેજ) (સુચિત) અને મોજે બોડકદેવની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૦ (બોડકદેવ)
- પશ્ચિમ : મોજે આંબલીની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૨ (આંબલી) અને મોજે શીલજની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૬ (શીલજ)

ઉપરોક્ત ચતુર્ત્તીમાંની અંદર આવતાં મોજે થલતેજનાં સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૪ (થલતેજ) માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ૨. યો./૨૧૪/૧૦૮૩૩.

તારીખ ૧૬, માહે જુન, સને ૨૦૦૪.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ,  
અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૨૦૬ મી બોર્ડ બેઠક તા. ૧૧-૦૬-૦૪ નો ઠરાવ

ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૫ (૨૦૦૪-૨૦૦૫)

ઔડા વિસ્તારમાં મોજે થલતેજ વિસ્તારમાં પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો અનુસાર રહેણાંક-III ઝોનમાં આવતી જમીનોમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા સત્તામંડળની તા. ૧૫-૧૧-૦૨ ના રોજની ૧૮૮મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૬ (૨૦૦૨-૨૦૦૩) થી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૨)(૩) અને ૪૨ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા ઠરાવેલ. જેનાં અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ પરામર્શ મેળવવા અત્રેનાં તા. ૩-૫-૦૪ ના પત્ર નં. ૮૨૩૩ થી વિનંતી કરેલ. જેના અનુસંધાને તેઓશ્રીનાં તા. ૮-૬-૨૦૦૪ના પત્ર નં. : ન.ર.યો. નં. ૨૧૪/થલતેજ/કલમ-૪૧ (૧)/પરામર્શ/ઉ. ગુ./૨૭૧૭ થી તેઓશ્રીએ પરામર્શ પાઠવેલ છે. જેના અનુસંધાને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧૪ (થલતેજ)નો ઇરાદો જાહેર કરવા તથા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ચેરમેનશ્રીને આપવા માટે સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં મુદ્દો રજુ થયેલ જેનાં અનુસંધાને બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ચેરમેનશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવ્યું.

(સહી) અવાચ્ય,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLIV ]

TUESDAY, 29<sup>th</sup> JUNE, 2004 /ASHADHA 8, 1926

[ No. 28

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

## રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન,  
જામનગર રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧.

### અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૩ અને  
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ નં.-૫ મુજબ  
મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત.

નં. : રૂડા/ટેક/ડા. ડી. પી./ક.૧૩/૧૮ ગામ/૧૫૮૦.-સરકારશ્રીના જાહેરનામા નં. જી.એચ.વી./૪૮ ઓફ/૨૦૦૨-યુ.ડી.એ.-  
૧૧૨૦૦૧-૬૧૫૫-વી તા. ૨૦-૪-૨૦૦૨ અન્વયે રાજકોટ તાલુકાના-૫, લોધીકા તાલુકાના-૭, પડધરી તાલુકાના-૩, કોટડા  
સાંગાણી તાલુકાના ૨ તથા ટંકારા તાલુકાના-૧ મળી કુલ ૧૮ ગામોનો સમાવેશ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની હદમાં  
થયેલ છે.

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની હદમાં સમાવિષ્ટ ઉક્ત ૧૮ ગામોની પ્રથમ વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો કાયદાની  
કલમ-૮ હેઠળ તૈયાર કરી જાહેર જનતાના વાંધા સૂચનો માટે કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવાનો થાય છે. તદઅનુસાર સદરહુ ૧૮  
ગામની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના નીચે વર્ણવેલ અનુસૂચિની વિગતો સાથે અધિનિયમની કલમ-૮ હેઠળ કચેરીનાં પત્ર નં. : રૂડા/  
ટેક/ડા. ડી.પી./ક.૮/૧૮ ગામ/૧૫૬૮/તા. ૨૫-૬-૨૦૦૪થી સરકારશ્રીમાં સાદર કરેલ છે.

હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૩ની પેટા-કલમ ૧ અનુસાર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ આથી નોટિસ આપે છે કે રાજ્યપત્રમાં વિકાસ યોજનાના મુસદ્દાની પ્રસિધ્ધીની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર તેના સંબંધમાં કોઈ વ્યક્તિ પાસેથી મળે તેવા વાંધા સૂચનો સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે.

### અનુસૂચિ :

૧. રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની હદમાં ભળેલ ઉક્ત ૧૮ ગામોની હયાત જમીન વપરાશની વિગતો તેનું એનાલીસીશ તથા આનુસંગિક વિગતો વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરવા માટે ધ્યાને લેવાયેલ છે.
૨. પોલીસીઝ, પ્રપોઝલ અને પ્રોગ્રામ જેમાં વિકાસ યોજનામાં સમાવિષ્ટ જમીનોનો સૂચિત ઉપયોગની વિગતો તેમજ વિકાસ યોજનાના મુસદ્દાથી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તાર ઉપર કોઈ જવાબદારી જે વિકાસના તબક્કા દ્વારા પહોંચી વળવા ધાર્યું હોય તેવું નિવેદન અને આયોજન દર્શાવેલ છે.
૩. લાગુ પાડવામાં આવેલ જી.ડી.સી.આર.
૪. નકશાઓ :
  - ક. હયાત જમીન વપરાશ દર્શાવતા સદરહુ ૧૮ ગામોનો સંયુક્ત નકશો  
(નંગ-૧ સ્કેલ ૧ સે. મી. = ૩૨૦ મી.)
  - ખ. રાજકોટ શહેરી વિકાસ વિસ્તારમાં હયાત જમીન વપરાશ દર્શાવતો સદરહુ ૧૮ ગામનો નકશો  
(શીટ નં.-૧ થી ૧૮ સ્કેલ ૧ સે. મી. = ૮૦ મી.)
  - ગ. રાજકોટ શહેરી વિકાસ વિસ્તારમાં વિકાસ યોજનાની સૂચિત દરખાસ્તો દર્શાવતો સદરહુ ૧૮ ગામનો સંયુક્ત નકશો.  
(શીટ નંગ-૧ સ્કેલ ૧ સે. મી. = ૩૨૦ મી.)
  - ઘ. રાજકોટ શહેરી વિકાસ વિસ્તારમાં વિકાસ યોજનાની સૂચિત દરખાસ્તો દર્શાવતો સદરહુ ૧૮ ગામનો નકશો.  
(શીટ નંગ-૧ થી ૧૮ સ્કેલ ૧ સે. મી. = ૮૦ મી.)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત ૧૮ ગામોની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત, નકશા અને તમામ સાહિત્ય રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કચેરીના સમયે લોકોને જોવા ખુલ્લા રાખેલ છે.

તારીખ : ૨૯ માહે જુન સને ૨૦૦૪.

જે. કે. આસ્તિક,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
૩૬૧-રાજકોટ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

TUESDAY, 6<sup>th</sup> JULY, 2004 / ASHADHA 15, 1926

[ No. 29

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

: અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૧૮

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૭૫(મુઠિયા-હંસપૂરા)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૧૨, તા.૧૪/૦૬/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં.૧૩૩, તા.૨૫/૦૬/૨૦૦૪થી, મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં.૭૫(મુઠિયા-હંસપૂરા), જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે મુઠિયાના બ્લોક નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૧, ૨, ૩, ૪, ૩૨/પી, ૩૪ થી ૩૬, ૮૩ થી ૮૮, ૧૦૦/પી, ૧૦૧ થી ૧૦૫, ૧૦૬/પી, ૧૦૭ થી ૧૧૭, ૧૨૩/પી, ૧૨૪, ૧૨૫, ૨૮૨, ૨૮૩, ૨૮૬ થી ૩૦૦, ૩૦૨/પી, વિ.

સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે હંસપૂરાના બ્લોક નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૧૧ થી ૨૪, ૩૬/પી, ૩૭ થી ૪૩, વિ.

સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે નરોડાના રે. સર્વે નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૪૮૬/પી, ૪૮૭/પી, ૪૮૮/પી, ૪૮૦/પી, ૪૮૫ થી ૪૮૭, ૫૧૬/૧થી૩, ૫૧૭/૧થી૩, ૫૧૮/૧, ૫૧૮/૨/૧, ૫૧૮/૨/૨, ૫૧૮/૧, ૫૧૮/૨, ૫૨૦/૧થી૪, ૫૨૧/૧થી૪, ૫૨૨/૧, ૫૨૨/૨+૩, ૫૨૩, ૫૨૪/૧, ૫૨૪/૨, ૫૨૫, વિ.

સદર યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ, મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નરોડા જી.આઈ.ડી.સી.ની હદ

દક્ષિણે : ટી.પી.સ્કીમ નરોડા-૨ તથા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

પૂર્વે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં.૭૦(મુઠિયા-૧) તથા ૭૧(મુઠિયા-૨)ની હદ

પશ્ચિમે : ટી.પી.સ્કીમ નરોડા-૧ની તથા નરોડા જી.આઈ.ડી.સી.ની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૧૨, તા.૧૪/૦૬/૨૦૦૪

ઠરાવ કચોંકે મ્યુ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૧૯/તા.૪-૫-૨૦૦૪ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, અમદાવાદ મ્યુ. કોર્પો. હદ વિસ્તારની નગર રચના યોજના નં.૭૫(મુઠિયા-હંસપૂરા) બનાવવા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈ હેઠળ સ્કીમ બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવાની તથા સદર જાહેર કરેલ ઇરાદાને રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તથા સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ તેની જાણ સરકારશ્રીને કરવા, ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૯ના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા તથા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં.૧૩૩, તા.૨૫/૦૬/૨૦૦૪

ઠરાવ કચોંકે ટા. પ્લા. ક.ઠ.નં. ૧૨, તા.૧૪/૦૬/૨૦૦૪ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૩૬

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૭(નરોડા-નોર્થ)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૧૫, તા.૧૪/૦૬/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં.૧૩૬, તા.૨૫/૦૬/૨૦૦૪થી, મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં.૮૭(નરોડા-નોર્થ), જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કચોંકે છે. સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે નરોડાના રે.સર્વે નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૧૫૪/એ, ૧૫૪/બી, ૧૫૫/૧થી૩, ૧૫૬, ૧૬૨/પી, ૧૬૪ થી ૧૬૮, ૧૬૯/એ, ૧૬૯/બી, ૨૦૦/૧, ૨૦૦/૨, ૨૦૧, ૨૦૨/૧, ૨૦૨/૨, ૨૦૩ થી ૨૦૬, ૨૦૭/૧થી૪, ૨૦૮/૧, ૨૦૮/૨, ૨૦૯+૨૧૦, ૨૧૧/૧/૧, ૨૧૧/૧/૨, ૨૧૧/૨, ૨૧૨, ૨૧૩, ૨૧૪/૨, ૨૧૪/૩+૪, ૨૧૫/૧, ૨૧૫/૨, ૨૧૫/૩, ૨૧૬/પી+૨૧૮/પી, ૨૧૪/૧, ૨૧૭, ૨૧૯, ૨૨૦/પી, ૨૧૮/પી, ૨૪૫/પી, ૨૪૬/પી, ૨૪૭, ૨૫૧/પી, ૨૫૨ થી ૨૮૧, ૨૮૨/૧, ૨૮૨/૨, ૨૮૩ થી ૨૮૨, ૨૮૭, ૨૮૮, ૨૮૯/૧, ૨૮૯/૨, ૩૦૬/પી, ૩૦૭, ૧૨૦૫, ૧૨૦૬, વિ.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ , મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.



ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં.૬૮(કોતરપૂર), ૮૮(કોતરપૂર-નરોડા) તથા એરપોર્ટ ઓથોરીટી ઓફ ઇન્ડિઆની હદ

દક્ષિણે : રેલ્વે તથા સરદારનગર ટાઉનશીપની હદ

પૂર્વે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં.૮૮(કોતરપૂર-નરોડા)

પશ્ચિમે : સરદારનગર ટાઉનશીપની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૧૫, તા.૧૪/૦૬/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૩૬/તા.૩૧-૫-૨૦૦૪ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, અમદાવાદ મ્યુ. કોર્પો. હદ વિસ્તારની નગર રચના યોજના નં.૮૭(નરોડા-નોર્થ) બનાવવા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈ હેઠળ સ્કીમ બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવાની તથા સદર જાહેર કરેલ ઇરાદાને રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તથા સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ તેની જાણ સરકારશ્રીને કરવા, ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા તથા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૧૩૬, તા. ૨૫/૦૬/૨૦૦૪

ઠરાવ કર્યો કે ટા. પ્લા. ક.ઠ.નં. ૧૫, તા. ૧૪/૦૬/૨૦૦૪ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### : અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૩૮

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૮(ચિલોડા-નરોડા)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની હેઠળ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૧૩, તા. ૧૪/૦૬/૨૦૦૪ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૧૩૬, તા. ૨૫/૦૬/૨૦૦૪થી, મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે તે વિસ્તાર માટે ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૮૮(ચિલોડા-નરોડા), જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઇરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે ચિલોડાના રે.સર્વે નં. ૧૪૮/૧, ૧૪૮/૨, ૫૨ થી ૫૬, ૫૭/૧થી૭, ૫૮, ૫૯/૧થી૮, ૬૦ થી ૬૪, ૬૫/૧થી૪, ૬૫/૬, ૬૫/૭, ૬૬/૧, ૬૬/૨, ૬૭/૧, ૬૭/૨, ૬૮ થી ૭૦, ૭૧/૨/૧, ૭૧/૨/૨, ૭૧/૨/૫, ૭૧/૨/૩, ૭૧/૧/૧, ૭૧/૧/૨, ૭૧/૨/૪, ૭૨ થી ૭૪, ૧૩૧, ૧૪૮ થી ૧૫૦, ૧૫૩, ૧૫૪, ૧૫૧/૧થી૩, ૧૫૨/૧થી૩, ૧૫૫ થી ૧૫૮, ૧૬૦/૧, ૧૬૦/૨, ૧૬૧ થી ૧૬૫/૧, ૧૬૫/૨/૧, ૧૬૫/૨/૨, ૧૬૬, ૧૬૭, ૧૬૮/૧, ૧૬૮/૨, ૧૬૯, ૧૭૦, ૧૭૧/૧, ૧૭૧/૨, ૧૭૨, ૧૭૩ થી ૧૭૪ થી ૧૮૪, ૧૮૩, ૧૮૪, વિ.

સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે મુઠિયાના બ્લોક નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૧૮૫/પી, ૧૮૬, ૧૮૭/પી, ૧૮૦/પી, ૧૮૧/પી, ૧૮૨ થી ૧૮૫, ૨૧૬/પી, ૨૧૭/પી, વિ.

સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે નરોડાના રે.સર્વે નં.ની યાદી નીચે મુજબ છે.

૩૩૬/પી, ૩૩૭/પી, ૩૩૮, ૩૩૯, ૩૪૦/પી, ૩૪૧, ૩૪૨, ૩૪૩/પી, ૩૪૪, ૩૪૫/પી, ૩૪૬, ૩૪૭/પી, ૩૪૮ થી ૩૫૨, ૧૨૦૪, વિ.

સદરહુ યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ, મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

દક્ષિણે : રેલ્વે, નરોડા જી.આઈ.ડી.સી. તથા સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં.૮૮(કોતરપૂર-નરોડા)ની હદ

પૂર્વે : નરોડા જી.આઈ.ડી.સી. તથા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

પશ્ચિમે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં.૮૮(કોતરપૂર-નરોડા) તથા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં.૧૩, તા.૧૪/૦૬/૨૦૦૪

ઠરાવ કચોંકે મ્યુ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૭૩૮/તા.૨૭-૫-૨૦૦૪ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, અમદાવાદ મ્યુ. કોર્પો. હદ વિસ્તારની નગર રચના યોજના નં.૮૮(ચિલોડા-નરોડા) બનાવવા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈ હેઠળ સ્કીમ બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરવાની તથા સદર જાહેર કરેલ ઇરાદાને રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તથા સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ તેની જાણ સરકારશ્રીને કરવા, ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૬ના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ પબ્લીક મીટીંગ યોજવા તથા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુ.કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં.૧૩૪, તા.૨૫/૦૬/૨૦૦૪

ઠરાવ કચોંકે ટા. પ્લા. ક.ક.નં. ૧૩, તા.૧૪/૦૬/૨૦૦૪ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,  
દાણાપીઠ, અમદાવાદ -૩૮૦૦૦૧.

આર. કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન 'અધિસૂચનાં'

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૪૬

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં.૩૨, તા.૨૫/૧૧/૦૩ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૬૫૬, તા.૨૬/૧૨/૦૩થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૫૯-(નારોલ-વટવા) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધિ રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૬ના રૂલ્સ-૧૯ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) તથા કલમ-૪૨(૨)ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરી, તે પરત્વે વાંધા-સૂચનો મેળવી, આવેલ વાંધા-સૂચનો ટી.પી. કમિટી સમક્ષ મૂકવા સુધીની જરૂરી કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૫૯-(નારોલ-વટવા) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધિ, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા.૦૨/૦૧/૦૪ના રોજ તથા

વર્તમાનપત્રમાં તા. ૦૩/૦૧/૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૦૮/૦૨/૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૫૮-(નારોલ-વટવા)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૬૦ - (નારોલ-સાઉથ-૨)ની હદ

પૂર્વે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫૮ - (વટવા-આઉટફિલ્ડ-૧)ની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૧- (લાંભા-લક્ષ્મીપુરા-૧) તથા સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૨-(લાંભા-લક્ષ્મીપુરા-૨)ની હદ

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

આર. કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન 'અધિસૂચના'

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૪૪

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં. ૩૦, તા. ૨૫/૧૧/૦૩ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૬૫૪, તા. ૨૬/૧૨/૦૩થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૬૦ - (નારોલ-સાઉથ-૨) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધિ રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૬ના રૂલ્સ-૧૮ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) તથા કલમ-૪૨(૨)ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરી, તે પરત્વે વાંધા-સૂચનો મેળવી, આવેલ વાંધા-સૂચનો ટી.પી. કમિટી સમક્ષ મૂકવા સુધીની જરૂરી કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૬૦ - (નારોલ-સાઉથ-૨) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધિ, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૨/૦૧/૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રમાં તા. ૦૩/૦૧/૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૦૮/૦૨/૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૬૦ - (નારોલ-સાઉથ-૨)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૬૧ - (નારોલ-શાહવાડી-વેસ્ટ) તથા ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫૬ - (નારોલ - શાહવાડી)ની હદ

દક્ષિણે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫૮ - (નારોલ-વટવા)ની હદ

પૂર્વ : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫૮ - (વટવા-આઉટફિલ્ડ-૧)ની હદની હદ

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સાડુ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

આર.કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન 'અધિસૂચના'

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૪૩

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં. ૨૮, તા. ૨૫/૧૧/૦૩ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૬૫૩, તા. ૨૬/૧૨/૦૩થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૬૧- (નારોલ- શાહવાડી-વેસ્ટ) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધિ રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ્સ-૧૯ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) તથા કલમ-૪૨(૨)ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરી, તે પરત્વે વાંધા-સૂચનો મેળવી, આવેલ વાંધા-સૂચનો ટી.પી. કમિટી સમક્ષ મૂકવા સુધીની જરૂરી કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૬૧- (નારોલ- શાહવાડી-વેસ્ટ) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધિ, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૨/૦૧/૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રમાં તા. ૦૩/૦૧/૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૦૮/૦૨/૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૬૧- (નારોલ-શાહવાડી-વેસ્ટ)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૬૨ - (નારોલ- રાણીપુર)ની હદ

દક્ષિણે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૬૦ - (નારોલ-સાઉથ-૨)ની હદ

પૂર્વે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫૬ - (નારોલ-શાહવાડી)ની હદ

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સાડુ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

આર.કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

FRIDAY, 16<sup>th</sup> JULY, 2004 / ASHADHA 25, 1926

[ No. 30

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### સુરત મહાનગરપાલિકા

મોજે જહાંગીરાબાદ વિસ્તારની નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૩ (જહાંગીરાબાદ)

તૈયાર કરવા બાબત.

### અધિસૂચન

નં. ટીપીડી/૧૮૨૭/૨૦૦૪.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના તા. ૨૭-૧-૮૪ નાં ઠરાવ નં. ૬૨૬ (૧૦) થી સુરત મહાનગર પાલિકા વિસ્તારમાં નગર રચના યોજનાઓ બનાવવા માટે એપ્રોપ્રિએટ ઓથોરીટીએ કરવી રહેતી કાર્યવાહી માટે સુરત મહાનગર પાલિકાને સત્તા આપેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગર પાલિકાનાં નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૭/૨૦૦૪, તા. ૧૪-૭-૨૦૦૪ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૪૩ માં ગુલાબી ઘેરા રંગની સળંગ રેખાથી બતાવેલ જહાંગીરાબાદ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૩ (જહાંગીરાબાદ) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગર પાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફીસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

### ઠરાવ

સુરત મહાનગર પાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૧૪-૭-૨૦૦૪ ના રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો.

મ્યુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૭-૦૭-૦૪ નાં પત્ર નં. સીમીસ/૮/૭ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગર પાલિકાની હદમાં જહાંગીરાબાદ વિસ્તારમાં, દરખાસ્તની ફાઈલના પાના નં. ૨૫ પર સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગની સળંગ રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં મુસદ્દાનુસાર નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૩ (જહાંગીરાબાદ) તૈયાર કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે ફાઈલના પાના નં. ૩૭ પર સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું તથા સદર અધિસૂચનને બે સ્થાનિક દૈનિકપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવા તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ આનુસાંગિક કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૭/૨૦૦૪ સર્વાનુમતે મંજૂર.

સુરત, ૧૫ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૦૪.

(સહી) અવાચ્ય,

કમિશનર,

સુરત મહાનગરપાલિકા.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] WEDNESDAY, 21<sup>ST</sup> JULY, 2004 / ASHADHA 30, 1926

[ No. 31

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન 'અધિસૂચના'

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૩૩.-અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં. ૪૩, તા. ૨૨/૧૨/૦૩ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૮૦૪, તા. ૨૭/૦૧/૦૪થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૪ (હાથીજણ-રોપડા) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૪- (હાથીજણ-રોપડા) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૦/૦૨/૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૧૨/૦૨/૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૨૬/૦૩/૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૪- (હાથીજણ-રોપડા)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે :- સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૭૭ (હાથીજણ-૩) અને સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૩ (વિંઝોલ-૪)ની હદ

પૂર્વે :- અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ અને સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૭૮ (હાથીજણ-૪)ની હદ

દક્ષિણે :- સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૫ (ગેરતપૂર)ની હદ

પશ્ચિમે :- અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

અમદાવાદ, ૨૦ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૦૪.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન 'અધિસૂચનામાં સુધારો'

અમદાવાદ, ૨૦ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૦૪.

આર.કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] THURSDAY, 29<sup>th</sup> JULY, 2004 / SHRAVANA 7, 1926

[ No. 32

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ચાંદલોડિયા) પ્રથમ ફેરફાર

### અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. /ચાંદલોડિયા નં. ૧/પ્રથમ વેરીડ/૧૩૨૫૮/૦૪.-આથી લગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૧૭-૦૨-૦૪ ની ૨૦૫મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૫ (૨૦૦૪-૨૦૦૫) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ચાંદલોડિયા) પ્રથમ વેરીડ બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૩) હેઠળની જોગવાઈ મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્ર નં. ૧૪ વોલ્યુમ નં. XLV, પાર્ટ-૨, તા. ૨૮-૦૨-૦૪નાં પાના નં. ૪૭ થી ૪૮ ઉપર તથા દૈનિક સમાચાર પત્ર “જયહિંદ” તથા “સુર્યકાલ” માં તા. ૧૨-૦૩-૨૦૦૪ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

આમ, તા. ૧૭-૦૨-૨૦૦૪થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ચાંદલોડિયા) પ્રથમ વેરીડ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં તા. ૧૭-૬-૨૦૦૪ના રોજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તે અંગે લોકમત અને સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૭-૨-૨૦૦૪ના રોજની ૨૦૫મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૫ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ચાંદલોડિયા) પ્રથમ વેરીડની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

આ યોજના અને નીચે મુજબ દર્શાવવામાં આવેલ મુસદ્દો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જાણ સારૂ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમિયાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજૂતિ આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો ઈન્ડેક્સ પ્લાન (નકશા નં.-૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૩).
- (૪) અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૪).
- (૫) યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં.-૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચીત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં.-૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેનાં નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૯ નિયમ નં.-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ની કચેરીમાં કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં મોકલવામાં આવશે તો તે લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલાં ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

અમદાવાદ, ૨૭ માહે જુલાઈ સને ૨૦૦૪.

ભરત રાવલ,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### અધિસૂચના

#### મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૩ - (અસ્લાલી - ૨)નો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા અંગે

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૪૫.- અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં.૩૧, તા.૨૫-૧૧-૦૩ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૬૫૫, તા.૨૬-૧૨-૦૩થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૩ - (અસ્લાલી - ૨) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.-૮૩ - (અસ્લાલી - ૨) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા.૦૨-૦૧-૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૦૩-૦૧-૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૧૩-૦૨-૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૩ - (અસ્લાલી - ૨)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં.૭૪ - (અસ્લાલી - ૧)ની હદ

દક્ષિણે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

પૂર્વે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમ્યાન, જાહેર જનતાને જોવા સાફ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધિત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

અમદાવાદ, ૨૮ માહે જુલાઈ સને ૨૦૦૪.

આર.કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

SATURDAY, 31<sup>st</sup> JULY, 2004 /SHRAVANA 9, 1926

[ No. 33

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૧

આખરી યોજના

(જુઓ નિયમ-૨૬ (૮)

અધિસૂચન

નં. ટીપીએસ-૧૦-૧૧ (રાજકોટ)/આખરી એવોર્ડ/૮૪૬/૦૪.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ (૮) અનુસાર અને અધિનિયમની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૩) માં જોગવાઈઓ કર્યા પ્રમાણે આજ તારીખ ૨૯-૭-૨૦૦૪, ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે આખરી નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૧ ના લીધેલા મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે તે મુજબ આખરી નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ જમીનોના દરેક માલિકોને તેમજ હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને તેમની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. આ નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ હોય તે માલિકો, હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ મારા નિર્ણયોની જાણ કર્યાની તારીખથી એક માસની અંદર જે નિર્ણયો અપીલને પાત્ર છે તે માટે ઉપર જણાવેલ અધિનિયમની કલમ-૫૫ અનુસાર રચના થતાં બોર્ડ ઓફ અપીલના નિર્ણયો માટે મે. ડિસ્ટ્રીક્ટ જજ, રાજકોટ જિલ્લો, રાજકોટને લેખિતમાં અપીલ કરી શકશે. આ માટે અપીલ મેમોરેન્ડમની મુળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફીઝ સ્ટેમ્પ ચોટાડી અપીલ મેમોરેન્ડમની ત્રણ નકલો સહિત મે. ડિસ્ટ્રીક્ટ જજ, રાજકોટને મોકલી આપવી જરૂરી છે.

ઉપર્યુક્ત યોજનાની એક નકલ તમામ માહિતી નિર્ણયો અને નકશાઓ સહિત રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન અત્રેની કચેરીમાં જોવા માટે મળી શકશે અને આ યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

રાજકોટ, ૨૯ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૦૪.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી  
નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૧  
યુનિટ નં. ૨, મનુબેન ઢેબર સેનેટોરીયમ,  
જામટાવર પાસે, રાજકોટ.  
ફોન નં. : (૦૨૮૧) ૨૪૭૯૦૮૭

વી. જી. સાવલિયા,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૧  
યુનિટ નં. ૨, રાજકોટ.

### ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૦

આખરી યોજના

(જુઓ નિયમ-૨૬ (૮)

અધિસૂચન

નં. ટીપીએસ-૧૦-૧૧ (રાજકોટ)/આખરી એવોર્ડ/૮૪૬/૦૪-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ (૮) અનુસાર અને અધિનિયમની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૩) માં જોગવાઈઓ કર્યા પ્રમાણે આજ તારીખ ૨૯-૭-૨૦૦૪, ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે આખરી નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૦ ના લીધેલા મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે તે મુજબ આખરી નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ જમીનોના દરેક માલિકોને તેમજ હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને તેમની મિલ્કત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. આ નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ હોય તે માલિકો, હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ મારા નિર્ણયોની જાણ કર્યાની તારીખથી એક માસની અંદર જે નિર્ણયો અપીલને પાત્ર છે તે માટે ઉપર જણાવેલ અધિનિયમની કલમ-૫૫ અનુસાર રચના થતાં બોર્ડ ઓફ અપીલના નિર્ણયો માટે મે. ડિસ્ટ્રીક્ટ જજ, રાજકોટ જિલ્લો, રાજકોટને લેખિતમાં અપીલ કરી શકશે. આ માટે અપીલ મેમોરેન્ડમની મુળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફીઝ સ્ટેમ્પ ચોંટાડી અપીલ મેમોરેન્ડમની ત્રણ નકલો સહિત મે. ડિસ્ટ્રીક્ટ જજ, રાજકોટને મોકલી આપવી જરૂરી છે.

ઉપર્યુક્ત યોજનાની એક નકલ તમામ માહિતી નિર્ણયો અને નકશાઓ સહિત રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન અત્રેની કચેરીમાં જોવા માટે મળી શકશે અને આ યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

રાજકોટ, ૨૯ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૦૪.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી  
નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૦  
યુનિટ નં. ૨, મનુબેન ઢેબર સેનેટોરીયમ,  
જામટાવર પાસે, રાજકોટ.  
ફોન નં. : (૦૨૮૧) ૨૪૭૯૦૮૭

વી. જી. સાવલિયા,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૦  
યુનિટ નં. ૨,  
રાજકોટ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] TUESDAY, 3<sup>rd</sup> AUGUST, 2004 / SHRAVANA 12, 1926

[ No. 34

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નિયમ-૨૬ (૯)

નગર રચના યોજના ભરૂચ નં. ૨ (વિભાગ-૧)

આખરી યોજના

ક્રમાંક : નરયો/ભરૂચ-૨/વિભાગ-૧/અં.યો/૮૫૪/૦૪.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ (૯) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૩) માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજ તા. ૩૦ માહે જુલાઈ સને ૨૦૦૪ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલી જમીનોના દરેક માલીકને તેઓની મિલ્કત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. નિર્ણયથી નારાજ થયેલ કોઈ વ્યક્તિ અપીલ બોર્ડને અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણયની બાબતમાં નામદાર જિલ્લા ન્યાયાધીશશ્રી, જિલ્લા ન્યાયાલય, ભરૂચની કોર્ટને અપીલ (અપીલના મેમોરેન્ડમની ત્રણ નકલો સહિત) કરી શકશે અને અપીલ મેમોરેન્ડમની મૂળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોડવી જોઈશે.

ઉપર્યુક્ત યોજનાની ઁક નકલ તમામ માહિતી નિર્ણયો અને નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં જોવા માટે મળી શકશે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

ક્રમાંક : નરયો/ભરૂચ-૨/૧/આ.યો./૮૪૯.

તા. ૩૦-૭-૨૦૦૪.

ભરૂચ, ૩૦ માહે જુલાઈ સને ૨૦૦૪.

કચેરીનું નામ :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
આર્શિવાદ શોપીંગ કોમ્પ્લેક્સ,  
રૂમ નં. ૨૩૨ થી ૨૩૪, બીજે માળે,  
પાંચબત્તી, સ્ટેશન રોડ, ભરૂચ.

જે. એસ. ચાવડા,

નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના,  
ભરૂચ નં.-૨ (વિભાગ-૧.)



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV] WEDNESDAY, 11<sup>th</sup> AUGUST, 2004 /SHRAVANA 20, 1926 [No. 35

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ ડેવલપમેન્ટ ડ્રેસ-૧૯૭૯

નગર રચના યોજના આણંદ નં. ૪ (વેરીડ)

પ્રારંભિક યોજના

અધિસૂચન

નરયો/આ-૪ વેરીડ/જનરલ/૨૫૩૪/૦૪.-ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૯ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-૧ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ ડ્રેસ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૨૬ના પેટા નિયમ-૮ મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૧૦-૮-૨૦૦૪ના મંગળવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-૨ તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ ડ્રેસ-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૮ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોનો ઉતારો “ફોર્મ-જે” ની અંદર સ્કીમમાં આવતી દરેક જમીનોના માકિલોને તેમજ તેમાં હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તેયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ કરવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા માટે યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

આણંદ, ૧૦ માહે ઓગસ્ટ સને ૨૦૦૪.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના આણંદ નં. ૪ (વેરીડ),  
નગર પાલિકા ભવન, પ્રથમ માળ,  
રેલ્વે સ્ટેશન રોડ, આણંદ-૩૮૮ ૦૦૧.

જગદીશ એસ. યાવડા,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના આણંદ નં. ૪ (વેરીડ),  
આણંદ.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] FRIDAY, 13<sup>th</sup> AUGUST, 2004 / SHRAVANA 22, 1926

[ No. 36

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અધિસૂચના

### નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૭ - (વટવા-વિંઝોલ)નો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા અંગે

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૪૮.-અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં. ૩૪, તા. ૨૫/૧૧/૦૩ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૬૫૮, તા. ૨૬/૧૨/૦૩થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૭ - (વટવા-વિંઝોલ) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૭-(વટવા-વિંઝોલ) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૨/૦૧/૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૦૩/૦૧/૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૧૩/૦૨/૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૭ - (વટવા-વિંઝોલ)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૮ - (વટવા-૨)ની હદ.

દક્ષિણે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

પૂર્વે : વટવા જી.આઈ.ડી.સી.ની હદ

પશ્ચિમે : સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૬-(વટવા-૩)ની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન, જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

અમદાવાદ, ૧૨ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૦૪.

આર.કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] TUESDAY, 17<sup>th</sup> AUGUST, 2004 /SHRAVANA 26, 1926

[No. 37

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

## અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬  
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ (જુઓ નિયમ ૨૬ (૮))

નગર રચના યોજના સમઢાવાદ નં. ૫૧  
(ખોખરા-મઢેમઢાવાદ-પૂર્વ)

## પ્રારંભિક યોજના

નં. : નરયો/૫૧/જનરલ/૭૦૬/૦૪.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૧)ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ના નિયમ ૨૬ના પેટા નિયમ (૮) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા, પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૧૩-૦૮-૨૦૦૪ને શુક્રવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સઢરહુ કાયઢાની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાઢર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૮)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુના “ઢ”ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ ઢરેક જમીનના માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સંદર્ભુ યોજનાની સમજણ આપવા કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તારીખ : ૧૩ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૦૪.

સ્થળ : અમદાવાદ

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના, ઓઢવ/ઘોડાસર,  
ચીલ્ડ્રન હોસ્પીટલ બીલ્ડીંગ, પહેલો માળ,  
રસાલા માર્ગ, મીઠાખળી, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૦૬.

ડી. કે. ભટ્ટ,

નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના, અમદાવાદ નં. ૫૧,  
(ખોખરા-મહેમદાવાદ-પૂર્વ).



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] WEDNESDAY, 25<sup>th</sup> AUGUST, 2004 / BHADRA 3, 1926

[ No. 38

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

‘અધિસૂચના’

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૫૧

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૧ - (લાંભા-લક્ષ્મીપુરા-૧)નો મુસદ્દો

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં. ૪૨, તા. ૨૨/૧૨/૦૩ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૮૦૩, તા. ૨૭/૦૧/૦૪થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૧ - (લાંભા-લક્ષ્મીપુરા-૧) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૧ - (લાંભા-લક્ષ્મીપુરા-૧) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૦/૦૨/૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૧૨/૦૨/૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૦૨/૦૪/૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૧ - (લાંબા-લક્ષ્મીપુરા-૧)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે :- સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫૮ - (નારોલ-વટવા)ની હદ.

દક્ષિણે :- સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૭૪- (અસ્લાલી-૧) તથા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

પૂર્વે :- ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫૮ - (વટવા - આઉટફિલ્ડ) તથા સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૭૮ - (વટવા-૭)ની હદ

પશ્ચિમે :- સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૨- (લાંબા-લક્ષ્મીપુરા-૨)ની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન, જાહેર જનતાને જોવા સાડુ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

તા. ૨૫/૮/૨૦૦૪

આર.કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### ‘અધિસૂચના’

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૪૭

### નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૨ - (લાંબા-લક્ષ્મીપુરા-૨)નો મુસદ્દો

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં. ૩૩, તા. ૨૫/૧૧/૦૩ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૬૫૭, તા. ૨૬/૧૨/૦૩થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૨ - (લાંબા-લક્ષ્મીપુરા-૨) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૬ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૨ - (લાંબા-લક્ષ્મીપુરા -૨) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૨/૦૧/૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૦૪/૦૧/૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૧૩/૦૨/૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના

સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૨ - (લાંબા-લક્ષ્મીપુરા-૨)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે :- સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫૮ - (નારોલ-વટવા)ની હદ.

દક્ષિણે :- અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

પૂર્વે :- સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૧ - (લાંબા-લક્ષ્મીપુરા-૧)ની હદ.

પશ્ચિમે :- અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન, જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

તા. ૨૫/૮/૨૦૦૪

આર.કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### ‘અધિસૂચના’

#### નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૬૨ - (નારોલ-રાણીપુર)નો મુસદ્દો

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૨૭

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં. ૪૦, તા. ૨૨/૧૨/૦૩ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૮૦૧, તા. ૨૭/૦૧/૦૪થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૬૨ (નારોલ-રાણીપુર) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૬૨ - (નારોલ-રાણીપુર) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૦/૦૨/૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૧૨/૦૨/૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ

દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૦૨/૦૪/૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૬૨ (નારોલ-રાણીપૂર)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે :- સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૬૩ - (ઇસનપૂર-વેસ્ટ)ની હદ

પૂર્વે :- ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫૫(ઇસનપૂર-સાઉથ)ની હદ

દક્ષિણે :- સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૬૧ - (નારોલ-શાહવાડી-વેસ્ટ)ની હદ

પશ્ચિમે :- અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સાડા ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

તા. ૨૫/૮/૨૦૦૪

આર.કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

THURSDAY, 26<sup>th</sup> AUGUST, 2004/BHADRA 4, 1926

[ No. 39

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

અધિસૂચન

ટી. પી. યુનિટ જા. નં. ૧૪/૦૪.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ પેટાકલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેનાં તા. ૨૨-૨-૭૮ના ઠરાવ નં. ૩ થી રાજકોટ મહાનગરપાલિકાનાં વિસ્તાર માટે સમુચિત સત્તામંડળોના કાર્ય બજાવવા રાજકોટ મહાનગરપાલિકાને સત્તાઓ આવેલ છે.

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભાના તા. ૨૦-૮-૨૦૦૪ના ઠરાવ નં.-૫૭થી ઠરાવ્યા મુજબ નીચે દર્શાવેલ સર્વે નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તારો માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૭ રાજકોટ તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે.

નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૭

રેવન્યુ સર્વે નંબર-૨૬/પૈકી, ૨૭/પૈકી, ૨૮/પૈકી, ૫૧/પૈકી, ૫૨, ૫૩, ૫૪, ૫૫, ૫૬, ૫૭/પૈકી, ૫૮/પૈકી, ૫૯, ૬૦, ૬૫, ૬૬, ૬૭, ૬૮/પૈકી.

રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના કમિશનરે સહી કરેલ આ નકશાની એક નકલ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની ટાઉનપ્લાનીંગ શાખાના ટી.પી. યુનિટ બેડીનાકા ટાવર સામે આરોગ્ય શાખા વોર્ડ ઓફીસની બાજુમાં આવેલ કચેરીમાં રજા સિવાયનાં દિવસોએ ચાલુ ઓફીસ દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

રાજકોટ, ૨૬ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૦૪.

મુકેશકુમાર,

કમિશનર,

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા,

રાજકોટ.

જ. જો. ઠરાવ નં. ૫૭

તા. ૨૦-૮-૨૦૦૪.

## ઠરાવ

રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની નવી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૭ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે કમિશનરશ્રીનો પત્ર નં.-૨૧, તા. ૩-૬-૨૦૦૪ તથા તે પરત્વે પ્લાનીંગ કમિટી ઠરાવ નં.-૫, તા. ૧૬-૬-૨૦૦૪નો લક્ષમાં લેવામાં આવે છે.

નગર રચના યોજનાઓ બનાવવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ના કાયદાની કલમ-૨૩ (૧) (ii) પ્રમાણે અર્બન ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી વિસ્તારમાં રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમો બનાવવા માટે સક્ષમ છે. પરંતુ સરકારશ્રીના તા. ૧-૨-૭૮ નાં હુકમ નં. યુ.ડી. નં. ૧૦૭૭/૫૮૭/ક્યુ-૨ મુજબ અને આ હુકમનાં આધારે રૂડા નાં તા. ૨૨-૨-૭૮નાં ઠરાવ નં. ૩ થી કાયદા અન્વયે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વિસ્તારમાં ટી.પી. સ્કીમો બનાવવાની સત્તા રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને તબદીલ કરેલ છે તેમ કમિશનરશ્રી જણાવે છે.

વિશેષમાં ઉપરોક્ત હુકમ મુજબ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને પોતાના વિસ્તાર પુરતી નગર રચના યોજનાઓ તૈયાર કરવાના અધિકારો મળેલ છે. રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના વિસ્તારમાં જુદી-જુદી ૧ થી ૨૪ ટી.પી. સ્કીમો તૈયાર થઈ ગયેલ છે. રેવન્યુ હદમાં વિકસતો વિસ્તાર તથા નવો ભળેલો વિસ્તાર આયોજન વગરનો છે. તે સુવ્યવસ્થિત અને આયોજન બધ્ધ વિકાસ થઈ શકે તે માટે નવી ટી.પી. સ્કીમો બનાવવી જરૂરી હોય, મોરબી રોડ પર યોજના નં.-૧૭ બનાવવાની થાય છે.

વિશેષમાં કલમ-૪૧ (૧) મુજબ નવી ટી.પી. સ્કીમ બનાવતા પહેલાં મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી-ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવવો જરૂરી છે. આ બાબતે અત્રેથી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૭ બનાવવા માટે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી સાથે પરામર્શમાં રહી મંજૂરી માંગવામાં આવેલ. જે તેઓશ્રીએ તા. ૧૩-૧-૨૦૦૪ના પત્ર નં.-મુ.ન.ર.યો./નં. ૧૭/રાજકોટ (રા.મ્યુ.કો.)/સ/૧૮૭ થી યોજના નં. ૧૭ બનાવવા માટે સંમતી આપેલ છે.

આમ ઉપરોક્ત હકીકતોએ હવે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ મેળવ્યા બાદ આ કાયદાની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાને નવી મુસદ્દારૂપ નગર રચના રાજકોટ નં. ૧૭ બનાવવા માટે જરૂરી ધારાકીય ઈરાદાની જાહેરાત કરવાની રહે છે. અને આ ઈરાદો જાહેર થયાની તારીખથી એકવીસ (૨૧) દિવસની અંદર તેની જાહેર પ્રસિધ્ધિ કરી જે વિસ્તારની નગર રચના યોજના બનાવવાનું યોજેલ હોય તે વિસ્તાર બતાવતા નકશાની નકલ રાજ્યસરકારશ્રીને સાદર કરવાની હોય છે. આ ઈરાદાની જાહેરાત કર્યા બાદ કલમ-૪૨ની જોગવાઈ અનુસાર ટી.પી. સ્કીમ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યાની તારીખથી નવ માસની મુદતમાં ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમ તૈયાર કરી રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં જમીન માલિકો તથા હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓનાં સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા અભિપ્રાય સહ કમિશનરશ્રીએ દરખાસ્ત રજૂ કરેલ છે.

કમિશનરશ્રીની ઉપરોક્ત દરખાસ્તને અનુમોદન આપી પ્લાનીંગ કમિટી ઠરાવ નં. ૫, તા. ૧૬-૬-૦૪ થી ઘટીત નિર્ણય અર્થે જનરલ બોર્ડને ભલામણ કરી અર્જન્ટ બીઝનેસ તરીકે રજૂ કરવામાં આવેલ છે.

કમિશનરશ્રીની ઉપરોક્ત દરખાસ્ત તથા તે પરત્વે પ્લાનીંગ કમિટી ઠરાવ નં.-૫, તા. ૧૬-૬-૨૦૦૪ થી થયેલ ભલામણ લક્ષમાં લેતા રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની નવી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૭ બનાવવા માટેનો ધારાકીય જોગવાઈ હેઠળનો ઈરાદો જાહેર કરવા તેમજ તેને અનુસાંગિક જાહેરાત પ્રસિધ્ધિ વિગેરે આગળની કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું મંજૂર કરવામાં આવે છે.

રાજકોટ, ૨૦ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૦૪.

સર્વાનુમતે મંજૂર

મકવાણા ભરત બી.,

અધ્યક્ષ,

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા.

શકીલભાઈ રફાઈ,

દાનાભાઈ કુંગસીયા.

## રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

## અધિસૂચન

ટી. પી. યુનિટ જા. નં. ૧૫/૦૪.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ પેટાકલમ(૧) અન્વયે રચાયેલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેનાં તા. ૨૨-૨-૭૮ના ઠરાવ નં. ૩ થી રાજકોટ મહાનગરપાલિકાનાં વિસ્તાર માટે સમુચિત સત્તામંડળોના કાર્ય બજાવવા રાજકોટ મહાનગરપાલિકાને સત્તાઓ આપેલ છે.

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભાના તા. ૨૦-૮-૨૦૦૪ના ઠરાવ નં.-૫૮ થી ઠરાવ્યા મુજબ નીચે દર્શાવેલ સર્વે નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તારો માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૮ રાજકોટ તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે.

નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૮

રેવન્યુ સર્વે નંબર- ૨૬/પૈકી, ૨૭/પૈકી, ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪, ૬૮/પૈકી, ૧૩૭, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૦, ૧૪૧, ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૫, ૧૪૬, ૧૪૭, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦, ૧૫૨/પૈકી, ૧૫૩/પૈકી.

રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના કમિશનરે સહી કરેલ આ નકશાની એક નકલ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની ટાઉનપ્લાનીંગ શાખાના ટી.પી. યુનિટ બેડીનાકા ટાવર સામે આરોગ્ય શાખા વોર્ડ ઓફીસની બાજુમાં આવેલ કચેરીમાં રજા સિવાયનાં દિવસોએ ચાલુ ઓફીસ દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

મુકેશકુમાર,

કમિશનર,

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા,

રાજકોટ.

જ. બો. ઠરાવ તં. ૫૮

તા. ૨૦-૮-૨૦૦૪.

## ઠરાવ

રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની નવી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૮ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે કમિશનરશ્રીનો પત્ર નં.-૨૨, તા. ૩-૬-૨૦૦૪ તથા તે પરત્વે પ્લાનીંગ કમિટી ઠરાવ નં.-૬, તા. ૧૬-૬-૨૦૦૪નો લક્ષમાં લેવામાં આવે છે.

નગર રચના યોજનાઓ બનાવવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ના કાયદાની કલમ-૨૩ (૧) (ii) પ્રમાણે અર્બન ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી વિસ્તારમાં રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમો બનાવવા માટે સક્ષમ છે. પરંતુ સરકારશ્રીના તા. ૧-૨-૭૮નાં હુકમ નં. યુ.ડી.નં. ૧૦૭૭/૫૮૭/કયુ-૨ મુજબ અને આ હુકમનાં આધારે રૂડાનાં તા. ૨૨-૨-૭૮ના ઠરાવ નં.-૩ થી કાયદા અન્વયે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વિસ્તારમાં ટી.પી. સ્કીમો બનાવવાની સત્તા રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને તબદીલ કરેલ છે તેમ કમિશનરશ્રી જણાવે છે.

વિશેષમાં ઉપરોક્ત હુકમ મુજબ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને પોતાના વિસ્તાર પુરતી નગર રચના યોજનાઓ તૈયાર કરવાના અધિકારો મળેલ છે. રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના વિસ્તારમાં જુદી જુદી ૧ થી ૨૪ ટી.પી. સ્કીમો તૈયાર થઈ ગયેલ છે. રેવન્યુ હદમાં વિકસતો વિસ્તાર તથા નવો ભળેલો વિસ્તાર આયોજન વગરનો છે. તે સુવ્યવસ્થિત અને આયોજન બદ્ધ વિકાસ થઈ શકે તે માટે નવી ટી.પી. સ્કીમો બનાવવી જરૂરી હોય, મોરબી રોડ પર યોજના નં.-૧૮ બનાવવાની થાય છે.

વિશેષમાં કલમ-૪૧(૧) મુજબ નવી ટી.પી. સ્કીમ બનાવતા પહેલા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી-ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવવો જરૂરી છે. આ બાબતે અત્રેથી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૮ બનાવવા માટે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી સાથે પરામર્શમાં રહી મંજૂરી માંગવામાં આવેલ. જે તેઓશ્રીએ તા. ૧૩-૧-૨૦૦૪ના પત્ર નં.-મુ.ન.ર.યો./નં.૧૮/રાજકોટ (રા.મ્યુ.કો.)/સ/૧૯૮ થી યોજના નં. ૧૮ બનાવવા માટે સંમતિ આપેલ છે.

આમ ઉપરોક્ત હકીકતોએ હવે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ મેળવ્યા બાદ આ કાયદાની કલમ-૪૧(૨) મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાને નવી મુસદ્દારૂપ નગર રચના રાજકોટ નં.-૧૮ બનાવવા માટે જરૂરી પારાકીય ઈરાદાની જાહેરાત કરવાની રહે છે. અને આ ઈરાદો જાહેર થયાની તારીખથી એકવીસ (૨૧) દિવસની અંદર તેની જાહેર પ્રસિધ્ધિ કરી જે વિસ્તારની નગર રચના યોજના બનાવવાનું યોજેલ હોય તે વિસ્તાર બતાવતાં નકશાની નકલ રાજ્યસરકારશ્રીને સાદર કરવાની હોય છે. આ ઈરાદાની જાહેરાત કર્યા બાદ કલમ-૪૨ની જોગવાઈ અનુસાર ટી.પી. સ્કીમ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યાની તારીખથી નવ માસની મુદતમાં ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમ તૈયાર કરી રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં જમીન માલિકો તથા હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓનાં સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધિ કરવા અભિપ્રાય સહ કમિશનરશ્રીએ દરખાસ્ત રજૂ કરેલ છે.

કમિશનરશ્રીની ઉપરોક્ત દરખાસ્તને અનુમોદન આપી પ્લાનીંગ કમિટી ઠરાવ નં.-૬, તા. ૧૬-૬-૦૪થી ઘટીત નિર્ણય અર્થે જનરલ બોર્ડને ભલામણ કરી અર્જન્ટ બીઝનેસ તરીકે રજૂ કરવામાં આવેલ છે.

કમિશનરશ્રીની ઉપરોક્ત દરખાસ્ત તથા તે પરત્વે પ્લાનીંગ કમિટી ઠરાવ નં.-૬, તા. ૧૬-૬-૨૦૦૪થી થયેલ ભલામણ લક્ષમાં લેતા રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની નવી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૮ બનાવવા માટેનો પારાકીય જોગવાઈ હેઠળનો ઈરાદો જાહેર કરવા તેમજ તેને આનુસંગિક જાહેરાત પ્રસિધ્ધિ વિગેરે આગળની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું મંજૂર કરવામાં આવે છે.

રાજકોટ, ૨૦ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૦૪.

સર્વાનુમતે મંજૂર

મકવાણા ભરત બી.,  
અધ્યક્ષ,  
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા.

શકીલભાઈ રફાઈ,  
દાનાભાઈ કુંગસીયા.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] MONDAY, 6<sup>th</sup> SEPTEMBER, 2004 /BHADRA 15, 1926

[ No. 40

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અધિસૂચના

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૮-(વટવા-૨) નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા અંગે

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૪૮.-અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં. ૩૫, તા. ૨૫-૧૧-૦૩ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૬૫૮, તા. ૨૬-૧૨-૦૩થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૮-(વટવા-૨) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજના, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૮-(વટવા-૨) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૨-૦૧-૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૦૩-૦૧-૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૨૦-૦૨-૦૪ના યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૮-(વટવા-૨)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ટી. પી. સ્કીમ નં. ઘોડાસર-૧ની હદ.

દક્ષિણે : સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૮૬-(વટવા-૩) તથા નં. ૮૭-(વટવા-વિંઝોલ)ની હદ.

પૂર્વે : વટવા જી. આઈ. ડી. સી.ની હદ.

પશ્ચિમે : સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૮૮-(વટવા-૧)ની હદ.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન, જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાની અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

અમદાવાદ, ૬ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

આર. કે. ત્રિપાઠી,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

અમદાવાદ.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### અધિસૂચના

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૮-(વટવા-૧) નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા અંગે

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૫૦.-અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં. ૩૬, તા. ૨૫-૧૧-૦૩ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૬૬૦, તા. ૨૬-૧૨-૦૩થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૮-(વટવા-૧) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૯ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધિ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૮-(વટવા-૧) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૨-૦૧-૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૦૪-૦૧-૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૨૦-૦૨-૦૪ના યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૮-(વટવા-૧)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ટી. પી. સ્કીમ નં. ઘોડાસર-૧ની હદ.

દક્ષિણે : સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૮૫-(વટવા-૫)ની હદ.

પૂર્વે : સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૮૮-(વટવા-૨)ની હદ.

પશ્ચિમે : ટી. પી. સ્કીમ નં. ૫૪-(સાઉથ ઈસનપુર એક્સ્ટેન્શન)ની હદ.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન, જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાની અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

અમદાવાદ, ૬ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

આર. કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV] THURSDAY, 9<sup>th</sup> SEPTEMBER, 2004 /BHADRA 18, 1926 [No. 41

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નગર રચના યોજના સુરત નં.-૮ (ઉમરવાડા) (પ્રથમ ફેરફાર)

પ્રારંભિક યોજના

અધિસૂચન

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./સુરત-૮/ઉમરવાડા (પ્રથમ ફેરફાર)/પ્રીલીમીનરી/૪૧૬/૦૪.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૮, મુજબ ટાઉન પ્લાનીંગ ઓફિસર તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો આજ તારીખ : ૦૨-૦૯-૨૦૦૪ને ગુરુવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ કાયદાની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં સાદર કરવામાં આવી રહી છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૮ની જોગવાઈઓ અનુસાર, ટાઉન પ્લાનીંગ ઓફિસર તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોનાં ઉતારા ફોર્મ “જે” ની નકલ આ યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ દરેક જમીન માલિકો તેમજ હિતસંબંધ ધરાવતા વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત યોજનાની એક નકલ તમામ માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન ટાઉન પ્લાનીંગ ઓફિસર, રૂઘનાથપુરા, સુરતની કચેરીમાં જોવા મળી શકશે.

સુરત, ૮ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
મ્યુનિસિપલ બિલ્ડીંગ, પ્રથમ માળે,  
બમનજી શેરીના નાકે, રૂઘનાથ મેઈન રોડ,  
સુરત-૩.

(સહી) અવાચ્ય,

ટાઉન પ્લાનીંગ ઓફિસર,  
ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ, સુરત નં.-૮  
(ઉમરવાડા) (પ્રથમ ફેરફાર)  
સુરત.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] THURSDAY, 16<sup>th</sup> SEPTEMBER, 2004 / BHADRA 25, 1926 [ No. 42

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૩ (ગોતા)

### “ફોર્મ-એચ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

[નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩)]

નં. નરયો/ગોતા-૩૩/૨૪૨૬-નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ, ઔડા એકમ-૧, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૨-૮-૨૦૦૪ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪/બી ના પાના નં. ૧૬૧-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૪-૮-૨૦૦૪ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૪નો ૮૮/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૪/૨૮૨૫-(૧)/વ, થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૩ (ગોતા)ને અંતિમ કરવા નગર રચના અધિકારી તરીકે મારી નિમણૂક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ(૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકારીએ તા. ૧૦-૦૮-૨૦૦૪ને શુક્રવારના રોજ નગર આયોજન અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાઓની ચતુઃસીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મોજે જગતપુર ગામનો સીમાડો

દક્ષિણે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫(ચાંદલોડિયા)

પૂર્વે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫(ચાંદલોડિયા) તથા ચેનપુર ગામનો સીમાડો

પશ્ચિમે : અમદાવાદ ધોળકા રેલવે લાઈન

આમ સદર યોજના વિસ્તારમાં ગોતાના રે. સ. ૧૬૨ થી ૧૬૫, ૧૬૮, ૧૭૨ થી ૧૮૦, ૧૮૬, ૨૦૦ થી ૨૭૩, ૨૭૫ અને ૩૦૧ થી ૩૦૩ની જમીનોનો સમાવેશ થાય છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬ (૩)થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનાઓમાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૫૨માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાતના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે લેખિતમાં જણાવવા જોઈશે. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક રીતે અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસારની નુકશાનીનો દાવો કરવા હકદાર છે, અને આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર, જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને પોતાના દાવાની વિગતો જણાવવી જોઈશે.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ નગર રચના યોજના નં. ૩૩ (ગોતા)ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના કલાકો દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને, ઉપરોક્ત કચેરીમાં યોજનાઓની દરખાસ્તો સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે તેમાં યોજના જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

અમદાવાદ, ૧૦ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી, નગર રચના યોજનાઓ,  
ઔડા એકમ-૧, પ્રથમ માળ, ઔડા કોમ્યુનીટી હોલ,  
દિનદયાળ વાંચનાલયની ઉપર, ગુરુકુળ રોડ,  
મેમનગર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૨.

પી. એસ. શાહ,

નગર રચના અધિકારી,  
ઔડા એકમ-૧,  
અમદાવાદ.

### અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬  
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૭ (મોટેરા કોટેશ્વર)

### “ફોર્મ-એચ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮  
[નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩)]

નં. નરયો/નં. ૪૭/મોટેરા-કોટેશ્વર/૧૨૦૬-હું, નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ ઘાટલોડીયા, અમદાવાદ, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૭-૨-૨૦૦૪ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪/બી ના પાના નં. ૫૧-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૨૭-૨-૨૦૦૪ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૪નો ૩૩/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૩/૭૦૮૭-(૫)/વ, થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૭ (મોટેરા-કોટેશ્વર)ને અંતિમ કરવા નગર રચના અધિકારી તરીકે મારી નિમણૂક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ(૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકારીશ્રીએ તા. ૧૦-૦૮-૨૦૦૪ને શુક્રવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : કોટેશ્વરની હદનો ખેતી વિષયક વિસ્તાર

દક્ષિણે : વિકાસ યોજના હેઠળનો મોટેરાનો રહેણાંક ઝોન-૧

પૂર્વે : કોટેશ્વરની હદનો ખેતી વિષયક વિસ્તાર

પશ્ચિમે : મુ. ન. ર. યો. નં. ૪૬ (મોટેરા-અમીયાપુર-સુધડ)



આમ સદર યોજના વિસ્તારમાં બોડકદેવના રે. સ. નં. ૧ થી ૭૭, ૭૮/પિ, ૧૫૮, ૧૫૯/પિ, ૧૬૭/પિ, ૧૬૮/પિ, ૧૬૯ થી ૧૭૮, ૧૮૦, ૧૮૨ થી ૨૨૪, ૨૨૫/પિ, ૨૨૬, ૨૨૯/પિ, ૨૩૨, ૨૩૪, ૨૩૬ થી ૨૪૦, ૪૪૭ થી ૪૫૬ વિગેરેની જમીનોનો સમાવેશ થાય છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે લેખિતમાં જણાવવા જોઈશે. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનીકારક રીતે અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસારની નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે, અને આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને પોતાના દાવાની વેગતો જણાવવી જોઈશે.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ નગર યોજના નં. ૫૦ (બોડકદેવ) ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના કામકાજના કલાકો દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવશે. અને જમીનોમાં હિત ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને, ઉપરોક્ત કચેરીમાં યોજના જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે તથા ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, ૧૦ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજનાઓ, ઘાટલોડીયા,  
ત્રીજા માળે, ઓડા બિલ્ડિંગ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

એમ. જી. પંચાલ,

નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજનાઓ,  
ઘાટલોડીયા, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] MONDAY, 20<sup>th</sup> SEPTEMBER, 2004 / BHADRA 29, 1926

[ No. 43

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ (ગુડા)

અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ ગુડા (કોબા)

નં. : મુ. ન. ર. યો. નં. ૧ ગુડા (કોબા)/૨૮૫૦/૦૪.-ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે : કોબા વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ ગુડા (કોબા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ ગુડા (કોબા) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) અને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતી નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ નીચે મુજબ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૮-૦૪ની ૧૮મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૨૮ (૨૦૦૪-૨૦૦૫)થી કરેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૩)ની જોગવાઈઓ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવતો નકશો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ઉપરોક્ત સરનામે આવેલ કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ ગુડા (કોબા) વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મોજે રાયસણ ગામની જમીનો.

દક્ષિણ : મોજે કોબા તથા સાબરમતી નદીનો વિસ્તાર.

પૂર્વ : મોજે કોબા ગામની જમીનો.

પશ્ચિમ : મોજે કોબા ગામની જમીનો તથા નગર રચના યોજના નં.-૨ ગુડા (કોબા)નો વિસ્તાર.

**મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧ ગુડા (કોબા)માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.**

કોબા : રે. સ. નં.-૧એ, ૧બી, ૨ થી ૧૦, ૧૧/પૈ, ૧૨/પૈ, ૧૩/પૈ, ૧૪/પૈ, ૪૩/પૈ, ૪૪/પૈ, ૪૫/પૈ, ૪૬/પૈ, ૪૮/પૈ, ૫૦/પૈ, ૫૧, ૫૨/પૈ, ૧૩૧/પૈ, ૧૫૬/પૈ, ૧૫૭/પૈ, ૧૫૮/પૈ, ૧૫૯, ૧૬૦/પૈ, ૧૬૧/પૈ, ૧૬૨/પૈ, ૧૬૮/પૈ, ૧૭૦ થી ૧૭૩, ૧૭૪/પૈ, ૧૭૭/પૈ, ૧૭૮ થી ૨૪૧, ૨૭૦ વિગેરે.

રાયસણ : બ્લોક નં.-૧૪૬/પૈ, ૧૫૫/પૈ, ૧૫૬/પૈ, ૧૫૭/પૈ, ૧૫૮/પૈ, ૧૫૯/પૈ, ૧૬૫/પૈ, ૧૬૬/પૈ, ૧૭૩/પૈ, ૧૭૪/પૈ, ૧૭૫/પૈ, ૧૭૬/પૈ, ૧૭૭/પૈ, ૧૭૮/પૈ, ૧૮૬/પૈ, વિગેરે.

**ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૯-૨૦૦૪ની ૧૮મી બોર્ડ બેઠકના**

**ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૨૯ (૨૦૦૪-૨૦૦૫)**

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ વિભાગના જાહેરનામાં ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૮ ઓફ ૨૦૦૪/ડીવીપી-૧૬૨૦૦૧/૩૮૬ લ, તા. ૧૬-૦૨-૨૦૦૪થી અધિનિયમની કલમ-૧૭ (૧) (ક) હેઠળ મંજૂર થઈ, સદર તા. ૧૬-૨-૨૦૦૪થી અમલમાં આવેલ છે. સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થયેલ વિકાસ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે : કોબા વિસ્તારમાં પ્રશ્નવાળી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનો વિસ્તાર રહેણાંક ઝોન ૫માં સમાવિષ્ટ જમીનમાં વિકાસની તક ઝડપી થઈ રહેલ હોઈ તથા સમગ્ર વિસ્તારના સુઆયોજિત અને સંતુલિત વિકાસ થાય તે ધ્યાને લેતા સત્તામંડળની તા. ૨૬-૦૨-૦૪ની ૧૬મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૦૭ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧ ગુડા (કોબા) તૈયાર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો હદ અંગે પરામર્શ મેળવવા સર્વાનુમતે મંજૂર કરવા ઠરાવવામાં આવેલ, જેના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના તા. ૨૭-૮-૨૦૦૪ના પત્ર ક્રમાંક : ન. ર. યો./ગુડા/નં.-૧ (કોબા)/પરામર્શ/ઉ. ગુ./૫૧૭૦/૨૦૦૪થી પરામર્શ મળેલ છે.

ઉપરોક્ત વિગતે મોજે : કોબા વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧ ગુડા (કોબા)નો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં રજૂ કરેલ મુદ્દા અંગે વિગતવાર ચર્ચા વિચારણા કરીને મુ. ન. ર. યો. નં.-૧ ગુડા (કોબા)ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું અને અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી જમીન માલિકોની સભા બોલાવવા તેમજ અધિનિયમની કલમ-૪૨ (૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા ચેરમેનશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

ગાંધીનગર, ૧૭ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

શ્રીમતિ મોના ખંધાર,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
ગાંધીનગર.

**અધિસૂચન**

**મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ ગુડા (કોબા-કુડાસણ)**

નં. : મુ. ન. ર. યો. નં. ૨ ગુડા (કોબા-કુડાસણ)/૨૮૪૮/૦૪.-ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે : કોબા-કુડાસણ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ ગુડા (કોબા-કુડાસણ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ ગુડા (કોબા-કુડાસણ) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) અને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતી નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ નીચે મુજબ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૯-૦૪ની ૧૮મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૩૦ (૨૦૦૪-૨૦૦૫)થી કરેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૩)ની જોગવાઈઓ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવતો નકશો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ઉપરોક્ત સરનામે આવેલ કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ ગુડા (કોબા-કુડાસણ) વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મોજે રાયસણ કુડાસણ ગામની જમીનો.

દક્ષિણ : મોજે કોબા ગામની જમીનો.

પૂર્વ : મોજે કોબા ગામની જમીનો તથા નગર રચના યોજના નં.-૧ (કોબા)નો વિસ્તાર.

પશ્ચિમ : મોજે કુડાસણ ગામની જમીનો.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૨ ગુડા (કોબા-કુડાસણ)માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

કોબા : રે. સ. નં.-૪૩/પૈ, ૪૬/પૈ, ૪૭, ૪૮, ૪૯/પૈ, ૫૦/પૈ, ૫૨/પૈ, ૫૩ થી ૬૨, ૬૩/પૈ, ૬૪/પૈ, ૬૫/પૈ, ૬૬/પૈ, ૬૭/પૈ, ૬૮/પૈ, ૬૯ થી ૧૦૩, ૧૦૪/પૈ, ૧૦૫/પૈ, ૧૦૬/પૈ, ૧૧૩/પૈ, ૧૧૪, ૧૧૫/પૈ, ૧૧૬/પૈ, ૧૧૭ થી ૧૩૦, ૧૩૨ થી ૧૫૫, ૧૫૬/પૈ, ૧૫૭/પૈ, ૧૫૮/પૈ, ૧૬૧/પૈ, ૧૬૨/પૈ, ૧૬૩ થી ૧૬૮, ૧૬૯/પૈ, ૧૭૪/પૈ, ૧૭૫, ૧૭૬, ૧૭૭/પૈ, ૨૭૧.

કુડાસણ : બ્લોક નં.-૪૦૯/પૈ, ૪૨૭/પૈ, ૪૨૮/પૈ, ૫૨૪/પૈ, ૫૨૯/પૈ, ૫૩૦, ૫૩૧ થી ૫૩૩, ૫૩૪/પૈ, ૫૩૫/પૈ, ૫૩૬/પૈ.

રાયસણ : બ્લોક નં.-૧૨૫/પૈ, ૧૨૭/પૈ, ૧૨૮/પૈ, ૧૪૧/પૈ, ૧૪૨/પૈ, ૧૪૫/પૈ, ૧૪૬/પૈ.

**ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૯-૨૦૦૪ની ૧૮મી બોર્ડ બેઠકના**

**ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૩૦ (૨૦૦૪-૨૦૦૫)**

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ વિભાગના જાહેરનામાં ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૮ ઓફ ૨૦૦૪/ડીવીપી-૧૬૨૦૦૧/૩૯૬ લ, તા. ૧૬-૦૨-૨૦૦૪થી અધિનિયમની કલમ-૧૭ (૧) (ક) હેઠળ મંજૂર થઈ, સદર તા. ૧૬-૨-૨૦૦૪થી અમલમાં આવેલ છે. સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થયેલ વિકાસ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે : કોબા-કુડાસણ વિસ્તારમાં પ્રશ્નવાળી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનો વિસ્તાર રહેણાંક ઝોન ૫માં સમાવિષ્ટ જમીનમાં વિકાસની તક ઝડપી થઈ રહેલ હોઈ તથા સમગ્ર વિસ્તારના સુઆયોજિત અને સંતુલિત વિકાસ થાય તે ધ્યાને લેતા સત્તામંડળની તા. ૨૬-૦૨-૦૪ની ૧૬મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૦૭ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૨ ગુડા (કોબા-કુડાસણ) તૈયાર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો હદ અંગે પરામર્શ મેળવવા સર્વાનુમતે મંજૂર કરવા ઠરાવવામાં આવેલ, જેના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના તા. ૨૭-૮-૨૦૦૪ના પત્ર ક્રમાંક : ન. ર. યો./ગુડા/નં.-૨ (કોબા-કુડાસણ)/પરામર્શ/ઉ. ગુ./૫૧૭૧/૨૦૦૪થી પરામર્શ મળેલ છે.

ઉપરોક્ત વિગતે મોજે : કોબા-કુડાસણ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૨ ગુડા (કોબા-કુડાસણ)નો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં રજૂ કરેલ મુદ્દા અંગે વિગતવાર ચર્ચા વિચારણા કરીને મુ. ન. ર. યો. નં.-૨ ગુડા (કોબા-કુડાસણ)ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું અને અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી જમીન માલિકોની સભા બોલાવવા તેમજ અધિનિયમની કલમ-૪૨ (૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા ચેરમેનશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

ગાંધીનગર, ૧૭ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

શ્રીમતિ મોના ખંધાર,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
ગાંધીનગર.

## અધિસૂચન

## મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ ગુડા (સરગાસણ)

નં. મુ. ન ર. યો. નં.-૮ ગુડા(સરગાસણ)/૨૮૪૫/૦૪.-ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે : સરગાસણ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ ગુડા (સરગાસણ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ ગુડા (સરગાસણ) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) અને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતી નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ નીચે મુજબ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૮-૦૪ની ૧૮મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૩૧(૨૦૦૪-૨૦૦૫)થી કરેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરોદો આથી જાહેર કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૩)ની જોગવાઈઓ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવતો નકશો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ઉકરોક્ત સરનામે આવેલ કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

## મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ ગુડા (સરગાસણ) વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મોજે અમદાવાદ સરખેજ ગાંધીનગર હાઈવે

દક્ષિણ : મોજે સરગાસણની જમીનનો વિસ્તાર તથા ગાંધીનગર શહેરનો 'ખ' રોડ એક્સટેન્શન.

પૂર્વ : ઈન્ડોસીટી

પશ્ચિમ : ગાંધીનગર શહેરનો 'ખ' રોડ એક્સટેન્શન તથા મોજે સરગાસણ ટી.પી. સ્કીમ નં.-૭ની જમીનો.

## મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૮ ગુડા (સરગાસણ)માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરો નીચે મુજબ છે.

સરગાસણ : રે. સ.નં. ૪/પે, ૫/પે, ૮/પે, ૧૦/પે, ૧૧ થી ૧૫, ૧૬/પે, ૧૮/પે, ૧૯/પે, ૨૦/પે, ૨૧(તળાવ), ૨૨ થી ૨૭, ૨૮/પે, ૨૯/પે, ૩૦/પે, ૩૧/પે, ૩૨, ૩૩, ૩૪/પે, ૩૫/પે, ૩૬/પે, ૪૦, ૪૧, ૪૨/પે, ૧૫૩/પે, ૧૫૪, ૧૫૫/પે, ૧૫૬/પે, અને ૧૬૮/પે, વિગેરે.

## ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૮-૨૦૦૪ની ૧૮ મી બોર્ડ બેઠકના

ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૩૧ (૨૦૦૪-૨૦૦૫)

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક :જીએચ/વી./૧૮ ઓફ ૨૦૦૪/ડીવીપી-૧૬૨૦૦૧/૩૮૬ લ, તા. ૧૬-૦૨-૨૦૦૪થી અધિનિયમની કલમ-૧૭(૧)(ક) હેઠળ મંજૂર થઈ, સદર તા. ૧૬-૨-૨૦૦૪ થી અમલમાં આવેલ છે. સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થયેલ વિકાસ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે : સરગાસણ વિસ્તારમાં પ્રશ્નવાળી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનો વિસ્તાર રહેણાંક ઝોન ૪માં સમાવિષ્ટ જમીનમાં વિકાસની તક ઝડપી થઈ રહેલ હોઈ તથા સમગ્ર વિસ્તારના સુઆયોજિત અને સંતુલિત વિકાસ થાય તે ધ્યાને લેતા સત્તામંડળની તા. ૨૬-૨-૦૪ની ૧૬મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૦૭ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮, ગુડા (સરગાસણ) તૈયાર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો તા. ૨૭-૮-૨૦૦૪ના પત્ર ક્રમાંક ન.ર.યો./ગુડા/નં.-૮(સરગાસણ)/પરામર્શ/ઉ.ગુ./૫૧૭૨/૨૦૦૪થી પરામર્શ મળેલ છે.

ઉપરોક્ત વિગતે મોજે: સરગાસણ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૮ ગુડા (સરગાસણ)નો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ઈરોદો જાહેર કરવા સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં રજૂ કરેલ મુદ્દા અંગે વિગતવાર ચર્ચાવિચારણા કરીને મુ.ન.ર.યો. નં.-૮ ગુડા(સરગાસણ)ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની



કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું અને અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ મુસદ્દોરૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી જમીન માલિકોની સભા બોલાવવા તેમજ અધિનિયમની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા ચેરમેનશ્રી/ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

ગાંધીનગર, ૧૭ માહે સપ્ટેમ્બર સને ૨૦૦૪.

શ્રીમતિ મોના ખંધાર,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
ગાંધીનગર.

### અધિસૂચન

#### મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧ ગુડા (અડાલજ)

નં. મુ. ન. ર. યો. નં.-૧૧ ગુડા(અડાલજ)૨૮૪૬/૦૪.-ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે : અડાલજ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧ ગુડા (અડાલજ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧ ગુડા (અડાલજ) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) અને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતી નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ નીચે મુજબ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૮-૦૪ની ૧૮મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૩૨(૨૦૦૪-૨૦૦૫)થી કરેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૩)ની જોગવાઈઓ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર ગુલાબી રંગની લેરી લીટીથી દર્શાવતો નકશો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ઉકરોક્ત સરનામે આવેલ કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

#### મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧ ગુડા (અડાલજ) વિસ્તારની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : કલોલ કોબા સ્ટેટ હાઈવે

દક્ષિણ : નર્મદા કેનાલને અડીને આવેલ રીકીએશન ઝોનની મોજે અડાલજની જમીનો.

પૂર્વ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૦(અડાલજ-પોર)ની જમીનો

પશ્ચિમ : મોજે અડાલજ ખેતી વિષયક જમીનનો વિસ્તાર

#### મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૧ ગુડા (અડાલજ)માં આવરી લેવાયેલ બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

અડાલજ : બ્લોક નં. ૧ થી ૨૫, ૨૬/પે, ૨૮/પે, ૨૯, ૩૦ થી ૪૯, ૫૦/પે, ૫૧, ૫૨, ૫૩, ૫૪/પે, ૫૫/પે, ૬૪/પે, ૭૧/પે, ૭૨/પે, ૭૩/પે, ૭૪/પે, ૭૬/પે, ૭૭, ૭૮/પે, ૨૩૩/પે, ૨૩૪/પે, ૨૩૮/પે, ૨૩૯, ૨૪૦/પે, ૨૪૨/પે, ૨૪૩ થી ૨૫૯, ૨૬૦/પે, ૨૬૧, ૨૬૨, ૨૬૩, ૨૬૪/પે, ૨૬૫/પે, ૨૬૬/પે, ૨૭૧/પે, ૨૭૨, ૨૭૩/પે, ૨૭૪/પે, ૨૭૫, ૨૭૬, ૨૭૭, ૨૮૦, ૨૮૧, ૨૮૨, ૨૮૩, ૨૮૪, ૨૮૫, ૨૮૬, ૨૮૮, ૨૮૯, ૨૯૦, ૨૯૧, ૨૯૨, ૨૯૩, ૨૯૪/પે, ૨૯૫/પે, ૨૯૬/પે, ૩૩૪/પે, ૩૩૫, ૩૩૬/પે, ૩૩૭ થી ૩૭૪, ૩૮૦, ૩૮૧, ૩૮૯, ૪૦૦, ૪૦૧, ૪૦૨, ૪૦૩/પે, ૬૭૩/પે, ૭૧૨, ૭૫૧, ૭૫૪, ૭૫૫, ૭૫૬, ૭૫૯, ૭૬૦, ૭૬૧, ૭૬૨, ૭૬૩/પે, ૭૭૦ થી ૮૦૨, ૧૧૦૧/પે, ૧૩૭૩, ૧૩૭૫, ૧૩૭૬, ૧૩૭૭, ૧૩૭૮/પે, ૧૩૭૯/પે, ૧૩૮૦/પે, ૧૩૮૩/પે, ૧૩૮૪/પે વિગેરે.

## ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૯-૨૦૦૪ની ૧૮ મી બોર્ડ બેઠકના

ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૩૨ (૨૦૦૪-૨૦૦૫)

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ વિભાગના જાહેરનામાં ક્રમાંક :જીએચ/વી./ ૧૮ ઓફ ૨૦૦૪/ડીવીપી-૧૬૨૦૦૧/૩૯૬ લ, તા. ૧૬-૦૨-૨૦૦૪થી અધિનિયમની કલમ-૧૭(૧)(ક) હેઠળ મંજૂર થઈ, સદર તા. ૧૬-૨-૨૦૦૪ થી અમલમાં આવેલ છે. સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થયેલ વિકાસ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે : અડાલજ વિસ્તારમાં પ્રશ્નવાળી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનો વિસ્તાર રહેણાંક ઝોન પમાં સમાવિષ્ટ જમીનમાં વિકાસની તક ઝડપી થઈ રહેલ હોઈ તથા સમગ્ર વિસ્તારના સુઆયોજિત અને સંતુલિત વિકાસ થાય તે ધ્યાને લેતા સત્તામંડળની તા. ૨૬-૨-૦૪ની ૧૬મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૦૭ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧, ગુડા (અડાલજ) તૈયાર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો હદ અંગે પરામર્શ મેળવવા સર્વાનુમતે મંજૂર કરવા ઠરાવવામાં આવેલ, જેના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના તા. ૨૭-૮-૨૦૦૪ના પત્ર ક્રમાંક ન.ર.યો./ગુડા/નં.-૧૧(અડાલજ)/પરામર્શ/ઉ.ગુ./૫૧૬૮/૨૦૦૪થી પરામર્શ મળેલ છે.

ઉપરોક્ત વિગતે મોજે: અડાલજ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૧ ગુડા (અડાલજ)નો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ઈરોદો જાહેર કરવા સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં રજૂ કરેલ મુદ્દા અંગે વિગતવાર ચર્ચાવિચારણા કરીને મુ.ન.ર.યો. નં.-૧૧ ગુડા(અડાલજ)ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું અને અધિનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી જમીન માલિકોની સભા બોલાવવા તેમજ અધિનિયમની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા ચેરમેનશ્રી/ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

ગાંધીનગર, ૧૭ માહે સપ્ટેમ્બર સને ૨૦૦૪.

શ્રીમતિ મોના ખંધાર,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] FRIDAY, 24<sup>th</sup> SEPTEMBER, 2004 /ASHVINA 2, 1926

[ No. 44

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

નોટિસ

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન, જામનગર રોડ, રાજકોટ-૧.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

સત્તામંડળની હદમાં સમાવિષ્ટ નવા ૧૮ ગામની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના-૨૦૦૪

નં. રૂડા/ટિક/ડા. ડી. પી./ક.-૧૫/૧૮ગામ/૨૫૬૧.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ અંતર્ગત સરકારશ્રીના તા. ૨૦-૪-૨૦૦૨નાં જાહેરનામાં નં. જાએચ/વી/૪૮ ઓફ ૨૦૦૨/યુ.ડી.એ./૧૧૨૦૦૧/૬૧૫૫/વી, અન્વયે રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની હદમાં સમાવિષ્ટ નવા ૧૮ ગામોની પ્રથમ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના કલમ-૮ હેઠળ તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરાયેલ છે અને કલમ-૧૩(૧) હેઠળ જાહેર જનતાના વાંધા સૂચનો મેળવવા તા. ૨૮-૬-૨૦૦૪નાં રોજ આસાધારણ સરકારી ગેઝેટ ભાગ-૨ના પાના નં.-૧૧૬ અને ૧૧૭ ઉપર અને દૈનિક વર્તમાન પત્ર “અકિલા” તથા “ફુલછાબ”માં તા. ૨-૭-૨૦૦૪નાં રોજ નોટિસથી પ્રસિધ્ધ કરેલ છે.

અને તે અંગે રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને જે કોઈ વાંધા સૂચનો મળેલ છે તે ધ્યાને લેવામાં આવેલ છે. અને વાંધા અને સૂચનોની વિચારણા કર્યા પછી આ સાથેની અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણે ફેરફાર કરવા સૂચવેલ છે. સૂચિત ફેરફારો મહત્વના પ્રકારના છે તેથી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૫ અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૬નાં નિયમ-૬ અન્વયે રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ આથી નોટિસ આપે છે કે આ નોટિસ

પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદત અંદર કોઈપણ વ્યક્તિ સદરહું ફેરફારોના સંબંધમાં વાંધા અથવા સૂચનો રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને રજુ કરી શકશે. સૂચવેલ ફેરફાર દર્શાવતો નકશો જાહેર જનતાને જોવા માટે ઉપરોક્ત દર્શાવેલ બે માસનાં સમય દરમ્યાન કચેરીના સમયે રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં જોઈ શકાશે.

રાજકોટ, ૨૪ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

જે. કે. આસ્તિક,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

રાજકોટ.

### અનુસૂચિ

(એ) રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની હદમાં સમાવિષ્ટ નવા ૧૮ ગામની પ્રથમ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનામાં સૂચવેલ ફેરફાર :

- (૧) કુવાડવાના રે.સ.નં.-૩૬૮/પૈકીની જમીન જે પ્લાનમાં દર્શાવેલ છે તે રૂડા ગાર્ડન અને પાર્કસના રીઝર્વેશનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવેલ છે અને સદરહું મુક્ત કરાયેલ જમીન કાયદાની કલમ-૧૨(૨) (એ) હેઠળ કોમર્શિયલ ઝોનમાં રાખવા સૂચવવામાં આવેલ છે.
- (૨) હરીપર (પાળ)ના રે.સ.નં.-૧૬/પૈકીની બીનખેતી થયેલ જમીનનાં પ્લોટો અને રે.સ.નં.-૫૬/૧/૩ પૈકીની બીનખેતી થયેલ જમીનના પ્લોટો તથા ખેતીના રે.સ.નં.-૧૫/પૈકી માંથી પ્લાનમાં દર્શાવ્યા મુજબ સૂચિત કરાયેલ ૨૪.૦ મી. પહોળાઈનો ડી.પી. રસ્તો રદ કરવામાં આવે છે અને સદરહું ૨૪.૦ મી. સૂચિત ડી.પી. રસ્તામાંથી મુક્ત થયેલ જમીન કાયદાની કલમ-૧૨ (૨) (એ) હેઠળ રહેણાંક ઝોનમાં રાખવા સૂચવવામાં આવેલ છે.
- (૩) વાજડી-વિરડાના રે.સ.નં.-૮ની જમીન જે પ્લાનમાં દર્શાવેલ છે તે રૂડા ગાર્ડન અને પાર્કસના રીઝર્વેશનમાંથી મુક્ત કરવામાં આવેલ છે અને સદરહું મુક્ત કરાયેલ જમીન કાયદાની કલમ-૧૨ (૨) (એ) હેઠળ ખેતી ઝોનમાં સૂચવવામાં આવેલ છે.

(બ) મુસદ્દારૂપ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોના ઝોનીંગ એન્ડ યુઝ પ્રોવીઝનમાં સૂચવેલ ફેરફાર

- (૧) ગામ શાપર, વેરાવળતી સીમમાંથી પસાર થતા ન્યારી નદીના આનુસંગીક વેણા/વોંકળાના બંને કાંઠાથી ૧૦૦ મી. સુધીની હદ કે જે મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના નકશામાં દર્શાવેલ છે. સદરહું હદના વિસ્તારમાં કોઈપણ પ્રકારની વિકાસ પરવાનગી મળી શકશે નહીં તેવો ફેરફાર વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોના ઝોનીંગ એન્ડ યુઝ પ્રોવીઝનમાં સૂચવવામાં આવેલ છે.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV] FRIDAY, 25<sup>th</sup> SEPTEMBER, 2004 /ASHVINA 3, 1926

[ No. 45

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના જકાત નિયમ અન્વયેના  
પરિશિષ્ટ-અ જકાત દરના સુધારા-વધારાને મંજૂરી  
આપવા બાબત.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

ઠરાવ ક્રમાંક : રમન/૮૦૨૦૦૪/૧૨૩૪/પી

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ : ૪-૯-૨૦૦૪.

વંચાણે લીધા :

(૧) મ્યુનિ. કમિ.શ્રી, રાજકોટ મ્યુ. કોર્પો.નો પ. ક. : રમ્યુકો/જકાત/જા. નં. ૩૪૮૦, તા. ૧૦-૩-૦૪, ૧૧-૫-૦૪નો  
પ. ક. : જકાત/૧૪૪ અને ૨૮-૫-૦૪નો પ. ક. : જકાત/૨૪૪.

ઠરાવ :

રાજકોટ મહાનગરપાલિકાએ ઠરાવેલ જકાતના દરોને રાજ્ય સરકારે મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ-૧૯૪૮ની ક્લમ-૪૫૧ (૧), ૧૪૮ (૨) નીચે તા. ૧-૯-૨૦૦૧ ના ઠ. ક. : રમન/૮૦૨૦૦૧/૧૬૮૧/પી થી મંજૂરી આપી છે અને મંજૂર કરેલ દરો તા. ૧-૧૦-૨૦૦૧ થી અમલમાં છે. આ દરોમાં ફેરફાર કરીને રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને સંદર્ભમાં દર્શાવેલ તા. ૧૧-૫-૦૪ અને તા. ૨૮-૫-૦૪ના પત્રોથી કરેલી દરખાસ્ત મુજબ આ સાથેના પરિશિષ્ટ-અ માં કોલમ નં. (૩) માં દર્શાવેલ આઈટમો માટે તેની પ્રામે કોલમ નં. (૪) માં દર્શાવેલ સુધારેલ દર રાખવાની રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની દરખાસ્તને આથી, સરકારશ્રી મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની ક્લમ-૪૫૧ (૧) અને ૧૪૮ (૨) નીચે મંજૂરી આપે છે.

૨. મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ ની કલમ-૧૪૮ (૩)ની જોગવાઈ અનુસાર આ સાથેના પરિશિષ્ટ-અ માં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ તેની સામે દર્શાવેલ જકાત દર લેવાનું આ ઠરાવ રવાના થયાના તારીખથી ૩૦ દિવસ બાદ અમલમાં આવશે.

૩. મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ ની કલમ-૪૫૫ (૨) હેઠળ સદરહુ નિયમો રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાના રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજકોટ, ૨૪ માઈ સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

એ. એન. દવે,

ઉપસચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના

તા. ૩-૯-૨૦૦૪ના ઠરાવ ક્રમાંક : સ્મન/૮૦૨૦૦૪/૧૨૩૪/પી સાથેનું

પરિશિષ્ટ-અ (જકાત દર કર પત્રક)

અ. નં.	આઈટમ નંબર	વસ્તુનું નામ	મંજૂર કરેલ દર (% મુજબ)
૮૧	૪૦	તમામ પ્રકારના ટાયર ટ્યુબ અને રી ટ્રેડીંગ કરેલ ટાયર તથા તેને લગતો માલસામાન	૨.૦૦
૮૧	૪૦ (અ)	ટ્રકના તથા ટ્રેક્ટરના ટાયર ટ્યુબ	૨.૦૦
૮૧ (અ)	૪૧	સાયકલના ટાયર ટ્યુબ તેમજ એ.ડી.વી. ટાયર તથા ટ્યુબ	૨.૦૦
૮૧	૪૧ (અ)	ટ્રક તથા ટ્રેક્ટરના ટાયર ટ્યુબ એગ્રીમેન્ટ	૧.૦૦
૫૩	૫૧	કોલ-કોલસો	૦.૫૦
૫૫	૫૩	કોલ અને કોલસી	૦.૫૦
૭૩	૧૨૧	લોખંડ અને પોલાદ	૦.૭૫
૭૪	૧૨૨	લોખંડ અને પોલાદના પતરા તથા લોખંડ	૦.૭૫
૭૫	૧૨૩	પીગ આર્યન કાસ્ટ આર્યન	૦.૭૫

એ. એન. દવે,

ઉપસચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] TUESDAY, 5<sup>th</sup> OCTOBER, 2004 /ASHVINA 13, 1926

[ No. 46

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

#### અધિસૂચના

નં. ગુડા/ડિવલપમેન્ટ ચાર્જ/૩૦૪૧/૦૪.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૮૮ અને ૧૦૦ મુજબ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળમાં સૂચિત વિકાસ ચાર્જ લેવા અંગે ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના તા. ૦૨-૦૮-૦૪ ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૨૭ (૨૦૦૪-૨૦૦૫) થી ઠરાવ્યા મુજબ નીચે દર્શાવ્યા મુજબ શહેરી વિકાસ વિસ્તારનો જુદાજુદા વિસ્તારો માટેના જુદા જુદા હેતુઓ માટેના સૂચિત વિકાસ ચાર્જના દરો આથી જાહેર જનતાની જાણ માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. જુદા જુદા વિસ્તારો અને ઉપયોગો માટે વિકાસ ચાર્જના જુદા જુદા દરો ઠરાવવા માટેના આધાર તરીકે વિકાસ નકશાના વિસ્તરીય આયોજનની દરખાસ્તો, બાંધકામના પ્રકારો, વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોની જોગવાઈઓ, વસ્તી ગીચતાનો વૃદ્ધિદર, જમીનોના ભાવો, વિકાસ યોજનામાં સૂચવેલ સુવિધાની જોગવાઈઓ અને અંદાજો, જે તે વિસ્તાર માટેના સંભવિત વિકાસ કાર્યો વિગેરે ધ્યાનમાં લેવામાં આવેલ છે. સૂચિત વિકાસ ચાર્જના દરો અંગે જે કોઈને વાંધાઓ કે સૂચનો રજૂ કરવાના હોય તેઓને આ અધિસૂચન રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ૮૦ (નેવું) દિવસની અંદર ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના નીચેના સરનામે આવેલી કચેરીએ રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના કામકાજના સમય દરમ્યાન લેખીત મોકલી આપવા. ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સૂચિત વિકાસ ચાર્જ અંગની દરખાસ્ત સરકારશ્રીની અનુમતિ માટે મોકલતા પહેલા આવા વાંધાસૂચનો ધ્યાનમાં લેશે.

#### સૂચિત વિકાસ દર

નં.	ઉપયોગ	ગાંધીનગર નોટીફાઈડ વિસ્તાર	જી.એન.એ. વિસ્તારની બહાર શહેરી કરણનો વિસ્તાર	ન્યુક્લીઅસ ગામોનો રહેણાંક વિસ્તાર તથા કુદરતી વિકાસ	ખેતી વિષયક/હાઇડેક ખેતી અને રીકીએશન ઝોન
૧	૨	૩	૪	૫	૬
૧	જમીન ઉપર	પ્રતિ હેક્ટર	પ્રતિ હેક્ટર	પ્રતિ હેક્ટર	પ્રતિ હેક્ટર
૧	રહેણાંક	૩૦,૦૦૦	૩૦,૦૦૦	૨૫,૦૦૦	૧૦,૦૦૦
૨	વાણિજ્યક	૪૦,૦૦૦	૪૦,૦૦૦	૩૫,૦૦૦	૨૦,૦૦૦
૩	ઔદ્યોગિક	૩૫,૦૦૦	૩૫,૦૦૦	૩૫,૦૦૦	૨૦,૦૦૦
૪	અન્ય	૨૦,૦૦૦	૨૦,૦૦૦	૧૫,૦૦૦	૧૦,૦૦૦

નં.	ઉપયોગ	ગાંધીનગર નોટીફાઇડ વિસ્તાર	જી.એન.એ. વિસ્તારની બહાર શહેરી કરણનો વિસ્તાર	વ્યુક્લીઅસ ગામોનો રહેણાંક વિસ્તાર તથા કુદરતી વિકાસ	ખેતી વિષયક/હાઇટેક ખેતી અને રીકીએશન ઝોન
૧	૨	૩	૪	૫	૬
૨	બાંધકામનો વિસ્તાર	પ્રતિ ચો.મી.	પ્રતિ ચો.મી.	પ્રતિ ચો.મી.	પ્રતિ ચો.મી.
૧	રહેણાંક	૦૮.૦૦	૦૮.૦૦	૦૬.૦૦	૫.૦૦
૨	વાણિજ્યક	૧૨.૦૦	૧૨.૦૦	૧૦.૦૦	૭.૫૦
૩	ઔદ્યોગિક	૧૨.૦૦	૧૨.૦૦	૧૦.૦૦	૭.૫૦
૪	અન્ય	૦૭.૫૦	૦૭.૫૦	૦૫.૫૦	૫.૦૦

સૂચિત વિકાસ યાજ્ઞના દર અંગેનું ઉપરોક્ત પત્રક તથા જુદા જુદા વિસ્તારો દર્શાવતા નકશાની નકલો, ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીના કામકાજના દિવસો દરમ્યાન, રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોએ જાહેર જનતાની જાણ માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે અને તે સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર, ૪ માહે ઓક્ટોબર, ૨૦૦૪.

સરનામું :

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
બીજો માળ, અભિષેક બિલ્ડીંગ,  
હોટલ હવેલીની સામે,  
સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર.

(સહી) અવાચ્ય,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
ગાંધીનગર.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV] WEDNESDAY, 13<sup>th</sup> OCTOBER, 2004/ASHVINA 21, 1926 [No. 47

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ તથા નિયમો-૧૯૭૯

રા. મ્યુ.કો./ટીપીએસ./અમલ/જા. નં. ૧૧૫૮/૦૪.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભાએ તા. ૨૦-૮-૨૦૦૪ના ઠરાવ નં.-૫૭ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૧૭ (રાજકોટ) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે, આ યોજનામાં નીચે પ્રમાણેના રાજકોટના રેવન્યુ સર્વે નં. તથા તેના પેટા ભાગોના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

રાજકોટના સર્વે નં.-૨૬/પિકી, ૨૭/પિકી, ૨૮/પિકી, ૫૧/પિકી, ૫૨, ૫૩, ૫૪, ૫૫, ૫૬, ૫૭/પિકી, ૫૮/પિકી, ૫૯, ૬૦, ૬૫, ૬૬, ૬૭, ૬૮/પિકી.

આથી નિયમો-૧૯૭૯નાં નિયમ નં.-૧૭ની જોગવાઈ હેઠળ ઉપરોક્ત યોજના નં.-૧૭ની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ઘડીને જમીન માલિકોની સભા તા. ૧૨-૧૦-૨૦૦૪ના રોજ બોલાવવામાં આવેલ હતી. જેમાં જમીનમાલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવનાર આસામીઓને યોજનાની દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતી આપવામાં આવેલ, શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ પેટાકલમ (૧) (૨) તથા નિયમો-૧૯૭૯ની કલમ-૧૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ યોજનાનો મુસદ્દો ઘડીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર આ યોજના હેઠળ અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિ કે હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિ આવી યોજના અંગેના કોઈ વાંધા સૂચનો રાજકોટ મહાનગરપાલિકાને લખી જણાવશે તો મહાનગરપાલિકા અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૭ની જોગવાઈ હેઠળ યોજનામાં ગુણવત્તાનાં ધોરણો યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના જ.બો.ઠ. નં.-૫૭, તા. ૨૦-૮-૨૦૦૪ થી ઠરાવ્યા મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના કમિશનરશ્રીને આ યોજનાને લગતી હવે પછીની તમામ કાર્યવાહી જેવી કે કલમ-૪૨ હેઠળની પ્રસિધ્ધ, કલમ-૪૭ હેઠળ વાંધા સૂચનોની વિચારણા કરવા તેમજ તેને આનુસંગિક તમામ કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૧૭ (રાજકોટ) ની નીચે મુજબની વિગતે મુસદ્દો, વિનિયમો, નકશા વિગેરે રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની ટાઉનપ્લાનિંગ શાખાના ટી.પી. યુનીટ, બેડીનાકા ટાવર સામે, આરોગ્ય શાખા વોર્ડ ઓફીસની બાજુમાં આવેલ કચેરીમાં રજા સિવાયના દિવસોએ ચાલુ ઓફીસ દરમિયાન જોવા મળી શકશે તથા તે અંગે યોગ્ય સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

યોજના નં.-૧૭ ના મુસદ્દો વિનિયમો અને નકશા :

- (૧) યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં. ૧ (ઇન્ડેક્સ પ્લાન).
- (૨) મુળખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૨ (ઓ. પી. પ્લાન).
- (૩) મુળખંડ તથા અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશો નં. ૩ (ઓ. પી. એફ. પી. પ્લાન).
- (૪) અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૪ (એફ. પી. પ્લાન).
- (૫) સુચિત રસ્તા તથા જાહેર હેતુ માટેની સવલત દર્શાવતો નકશા નં. ૫ (ફિસેલીટી પ્લાન).
- (૬) જમીનોનું વળતર નક્કી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલા વેચાણોના નકશા નં. ૬ (સેલ્સ પ્લાન).
- (૭) પુનઃવહેણણી પત્રક (ફોર્મ-એફ).
- (૮) યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ-જી).
- (૯) યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનો અંદાજિત ખર્ચ પત્રક.
- (૧૦) પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ અને પ્રયોજનો.
- (૧૧) બાંધકામના નિયમો અને અહેવાલ.

આમ ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨ હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રણ માસની અંદર અધિનિયમની કલમ-૪૮ની જોગવાઈ હેઠળ મંજૂરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે જેની સર્વે લાગતા વળગતાએ નોંધ લેવી.

રાજકોટ, ૧૨ માહે ઓક્ટોબર, સને ૨૦૦૪.

મુકેશકુમાર,  
કમિશનર,  
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા,  
રાજકોટ.

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ તથા નિયમો-૧૯૭૯

રા. મ્યુ.કો./ટીપીએસ./અમલ/જા. નં. ૧૧૬૦/૦૪.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભાએ તા. ૨૦-૮-૨૦૦૪ના ઠરાવ નં.-૫૮ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૧૮ (રાજકોટ) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે, આ યોજનામાં નીચે પ્રમાણેના રાજકોટના રેવન્યુ સર્વે નં. તથા તેના પેટા ભાગોના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

રાજકોટના સર્વે નં.-૨૬/પેકી, ૨૭/પેકી, ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪, ૬૮/પેકી, ૧૩૭, ૧૩૮, ૧૩૯, ૧૪૦, ૧૪૧, ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૫, ૧૪૬, ૧૪૭, ૧૪૮, ૧૪૯, ૧૫૦, ૧૫૨/પેકી, ૧૫૩/પેકી.

આથી નિયમો-૧૯૭૯નાં નિયમ નં.-૧૭ની જોગવાઈ હેઠળ ઉપરોક્ત યોજના નં. ૧૮ની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ઘડીને જમીન માલિકોની સભા તા. ૧૨-૧૦-૨૦૦૪ના રોજ બોલાવવામાં આવેલ હતી. જેમાં જમીનમાલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવનાર આસામીઓને યોજનાની દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતી આપવામાં આવેલ, શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ પેટાકલમ (૧) (૨) તથા નિયમો-૧૯૭૯ની કલમ-૧૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ યોજનાનો મુસદ્દો ઘડીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર આ યોજના હેઠળ અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિ કે હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિ આવી યોજના અંગેના કોઈ વાંધા સૂચનો રાજકોટ મહાનગરપાલિકાને લખી જણાવશે તો મહાનગરપાલિકા અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૭ની જોગવાઈ હેઠળ યોજનામાં ગુણવત્તાનાં ધોરણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના જ.બો.ઠ. નં.-૫૮, તા. ૨૦-૬-૨૦૦૪ થી ઠરાવ્યા મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના કમિશનરશ્રીને આ યોજનાને લગતી હવે પછીની તમામ કાર્યવાહી જેવી કે કલમ-૪૨ હેઠળની પ્રસિધ્ધ, કલમ-૪૭ હેઠળ વાંધા સૂચનોની વિચારણા કરવા તેમજ તેને આનુસંગિક તમામ કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૧૮ (રાજકોટ) ની નીચે મુજબની વિગતે મુસદ્દો, વિનિયમો, નકશા વિગેરે રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની ટાઉનપ્લાનીંગ શાખાના ટી.પી. યુનીટ, બેડીનાકા ટાવર સામે, આરોગ્ય શાખા વોર્ડ ઓફીસની બાજુમાં આવેલ કચેરીમાં રજા સિવાયના દિવસોએ ચાલુ ઓફીસ દરમિયાન જોવા મળી શકશે તથા તે અંગે યોગ્ય સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

યોજના નં.-૧૮ ના મુસદ્દો વિનિયમો અને નકશા :

- (૧) યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં. ૧ (ઇન્ડેક્સ પ્લાન).
- (૨) મુળખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૨ (ઓ. પી. પ્લાન).
- (૩) મુળખંડ તથા અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશો નં. ૩ (ઓ. પી. એફ. પી. પ્લાન).
- (૪) અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૪ (એફ. પી. પ્લાન).
- (૫) સુચિત રસ્તા તથા જાહેર હેતુ માટેની સવલત દર્શાવતો નકશા નં. ૫ (ફેસેલીટી પ્લાન).
- (૬) જમીનનું વળતર નક્કી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલા વેચાણોના નકશા નં. ૬ (સેલ્સ પ્લાન).
- (૭) પુનઃવહેંચણી પત્રક (ફોર્મ-એફ).
- (૮) યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ-જી).
- (૯) યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનો અંદાજિત ખર્ચ પત્રક.
- (૧૦) પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ અને પ્રયોજનો.
- (૧૧) બાંધકામના નિયમો અને અહેવાલ.

આમ ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨ હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રણ માસની અંદર અધિનિયમની કલમ-૪૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ મંજૂરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે જેની સર્વે લાગતા વળગતાએ નોંધ લેવી.

રાજકોટ, ૧૨ માહે ઓક્ટોબર, સને ૨૦૦૪.

મુકેશકુમાર,

કમિશનર,

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા,  
રાજકોટ.

## અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

(જુઓ નિયમ ૨૬ (૯))

નગર રચના યોજના નં. ૧ ઘાટલોડીયા (પ્રથમ ફેરફાર)

## આખરી યોજના

નં. : નરયો/નં. ૧-ઘાટલોડીયા/પ્રકે./આયો./૨૯૬૨.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬(૯) અનુસાર અને કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૩)માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજ તા. ૧૧-૧૦-૨૦૦૪ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે આખરી યોજના અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૫૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે નગર રચના યોજનામાં સંમાવિષ્ટ કરેલ જમીનોના દરેક જમીન માલિકોને, તેની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી નારાજ થયેલી કોઈપણ વ્યક્તિ અપીલ બોર્ડ સમક્ષ થઈ શકે એવા મારા નિર્ણયા બાબતે નિર્ણયની નકલ મળ્યેથી એક માસની અંદર મે. જિલ્લા ન્યાયાધીશશ્રી, અમદાવાદ ગ્રામ્ય કોર્ટ, અમદાવાદને જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ મુળ અરજી પર લગાડીને લેખીત અપીલ ત્રણ નકલમાં મોકલી આપવી.

ઉપર દર્શાવેલ યોજનાની સઘળી માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન જોવા માટે મળી શકશે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

અમદાવાદ, ૧૧ માહે ઓક્ટોબર, સને ૨૦૦૪.

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજનાઓ,  
ઓફ ઓફ-૧,  
પ્રથમ માળ, ઓફ કોમ્યુનિટી હોલ,  
દીનદયાલ વાંચનાલયની ઉપર,  
સુશીલનગર સોસાયટીની બાજુમાં,  
ગુરુકુળ રોડ, મેનનગર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૨.

પી. એસ. શાહ,  
નગર રચના અધિકારી,  
ઓફ ઓફ-૧,  
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

FRIDAY, 15<sup>th</sup> OCTOBER, 2004/ASHVINA 23, 1926

[ No. 48

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.  
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (સોલા-ભાડજ-હેબતપુર)

### અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૪૦ (સોલા-ભાડજ-હેબતપુર) / ૧૭૩૦૮.-આથી લગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૧૭-૨-૨૦૦૪ની ૨૦૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૭ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (સોલા-ભાડજ-હેબતપુર)ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૮-૨-૨૦૦૪નાં પાના નં. ૪૪ થી ૪૫ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્રો “જનસત્તા” તથા “વેસ્ટર્ન ટાઈમ્સ”માં તા. ૨૨-૨-૨૦૦૪ના રોજ પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૧૭-૨-૨૦૦૪થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (સોલા-ભાડજ-હેબતપુર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે સોલા ગ્રામ પંચાયત, સોલા ગામ, તા. દસકોઈ, જિ. અમદાવાદ મુકામે તા. ૨૫-૦૬-૨૦૦૪ના રોજ યોજનાની સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજનામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૭-૨-૨૦૦૨ના રોજની ૨૦૫મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૮૭ (૨૦૦૩-૨૦૦૪) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપે નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (સોલા-ભાડજ-હેબતપુર)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિદ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧)
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨)
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩)
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ, તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪)
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ)
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫)
- (૭) મોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચીત કામોની અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેનાં નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ નિયમ નં. ૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપે નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ની કચેરીમાં કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં મોકલવામાં આવશે તો તે લેખિત વાંધાસૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીનાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

જે. જી. પ્રંડ્યા

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### ‘અધિસૂચના’

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૧૬

#### નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૭૯ - (વટવા - ૭)નો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા અંગે

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં. ૬૧, તા. ૩૧-૦૩-૦૪ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૨૧, તા. ૨૭-૦૪-૦૪થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૭૯ - (વટવા-૭) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૯ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૭૯ - (વટવા-૭) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૦-૦૫-૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૧૨-૦૫-૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૧૯-૦૭-૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૭૯ - (વટવા-૭)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૦ - (વટવા-૬)ની હદ.

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૭૪- (અસ્લાલી-૧) તથા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

પૂર્વે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

પશ્ચિમે : સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૧ - (લાંબા - લક્ષ્મીપુરા-૧) તથા ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ

નં. ૫૮ - (વટવા આઉટફિલ્ડ -૧)ની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન, જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

તા. ૧૪-૧૦-૨૦૦૪.

આર.કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] MONDAY, 18<sup>th</sup> OCTOBER, 2004 /ASHVINA 26, 1926

[ No. 49

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

(જુઓ-નિયમ-૨૬ (૮))

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૪૯ (પૂર્વ-રખિયાલ)

અંતિમ યોજના

નં. નરયો/અ'વાદ નં.-૪૯ (પૂર્વ-રખિયાલ)/જનરલ/૧૫૧૯/૨૦૦૪.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬(૮) અનુસાર અને કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૧)માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજ તા. ૧૫-૧૦-૨૦૦૪ને શુક્રવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલી જમીનોના દરેક જમીન માલિકોને તેની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ કોઈ વ્યક્તિ, અપીલ બોર્ડને અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણયની બાબતમાં, મે. પ્રિન્સિપલ જજશ્રી, સીટી સિવિલ કોર્ટ, અમદાવાદને મારા નિર્ણયોની નકલ મળ્યેથી એક માસમાં (અપીલ મેમોરેન્ડમની ત્રણ નકલો સહિત) અપીલ કરી શકશે અને અપીલ મેમોરેન્ડમની મૂળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોડવો જોઈશે.



ઉપર દર્શાવેલ યોજનાની સઘળી માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં જોવા મળી શકશે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

અમદાવાદ, ૧૫ માહે ઓક્ટોબર, સને ૨૦૦૪.

**કચેરીનું સરનામું :**

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજનાઓ,  
પહેલો માળ, શ્રી કૃષ્ણ સેન્ટર,  
મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા,  
અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮.

એન. એમ. મુન્શી,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૪૮,  
(પૂર્વ-રખિયાલ) અમદાવાદ.

## અધિસૂચના

(જુઓ-નિયમ-૨૬ (૯))

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

**નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૫૦ (પૂર્વ-બાગેફીરદોશ)**

## અંતિમ યોજના

નં. નરયો/અ'વાદ નં.-૫૦ (પૂર્વ-બાગેફીરદોશ)/જનરલ/૧૫૨૦/૨૦૦૪.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬(૯) અનુસાર અને કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૧)માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજ તા. ૧૫-૧૦-૨૦૦૪ને શુક્રવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલી જમીનોના દરેક જમીન માલિકોને તેની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી નારાજ થયેલ કોઈ વ્યક્તિ, અપીલ બોર્ડને અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણયની બાબતમાં, એ. પ્રિન્સિપલ જજશ્રી, સીટી સિવિલ કોર્ટ, અમદાવાદને મારા નિર્ણયોની નકલ મળ્યેથી એક માસમાં (અપીલ મેમોરેન્ડમની ત્રણ નકલો સહિત) અપીલ કરી શકશે અને અપીલ મેમોરેન્ડમની મૂળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોડવો જોઈશે.

ઉપર દર્શાવેલ યોજનાની સઘળી માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં જોવા મળી શકશે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

અમદાવાદ, ૧૫ માહે ઓક્ટોબર, સને ૨૦૦૪.

**કચેરીનું સરનામું :**

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજનાઓ,  
પહેલો માળ, શ્રી કૃષ્ણ સેન્ટર,  
મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા,  
અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮.

એન. એમ. મુન્શી,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૫૦,  
(પૂર્વ-બાગેફીરદોશ) અમદાવાદ.

## અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નિયમ-૨૬ (૧), ૨૬ (૩)

## મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૧૯

નં. : ટીપીએસ/ નં.૧૯ (રાજકોટ)/૪૮૫ /૨૦૦૪.-હું, શ્રી વિ. જી. સાવલીયા, ટાઉન પ્લાનર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૧૯ સદરહું યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો અને હિતસંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૧૯ને અંતિમ કરવા માટે મારી નિમણુંક હોદ્દાની રૂઈએ સરકારશ્રીએ નગર રચના અધિકારી, રાજકોટ નં.-૧૯ તરીકે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૪ નો ૭૪ ટીપીવી/૧૦૨૦૦૪/૨૯૨૫/વ. તા. ૧૫-૦૭-૨૦૦૪થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ કરી છે. જેની પ્રસિધ્ધી ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૨-૦૭-૨૦૦૪ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪બીના પાના નં. ૧૪૫-૧ ઉપર થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૧ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે હું આથી નોટીસ આપું છું કે, મેં તા. ૧૬-૧૦-૨૦૦૪ને શનિવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહું મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનાનો હદ વિસ્તાર (ચતુ: સીમા) નીચે પ્રમાણેનો છે.

ઉત્તરે : રાજકોટના રે. સ. નં. ૫૫૬, ૫૫૭/પૈકી, ૫૮૮, ૫૮૭, ૫૮૪, ૬૧૧, ૬૧૨, ૬૨૨ તથા ૬૨૫/પૈકી.

દક્ષિણે : રાજકોટ-જામનગર રેલ્વે લાઈન તથા રાજકોટના રે. સ. નં. ૫૮૦, ૬૨૫/પૈકી પોપટપરા વિસ્તાર.

પૂર્વે : આજી નદી તથા તેમાંથી ફંટાતા વોંકળાનો ભાગ

પશ્ચિમે : રાજકોટ-જામનગર રેલ્વે લાઈન.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬નાં પેટા નિયમ-૩ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહું નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૧૯માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, તેમણે સદરહું અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભમાં સરકારી અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨માં અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર તેમના લેખિત વાંધા અને રજુઆતો જરૂરી અધિકૃત માલિકી આધાર પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદર અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હકદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓ આ અધિસૂચન અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨માં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રણ મહિનાની અંદર તેમના હક્કદારા જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૦૪-૦૨-૨૦૦૪ના રોજ મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૧૯ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાનું નીરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

રાજકોટ, ૧૬ માહે ઓક્ટોબર, સને ૨૦૦૪.

સરનામું :

નગર આયોજન અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૧૯, યુનિટ નં.-૩,  
જુનુ રૂડા બિલ્ડીંગ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર,  
શારદા બાગ સામે, શ્રોફ રોડ, રાજકોટ-૩૬૦ ૦૦૧.

વિ. જી. સાવલીયા,  
નગર આયોજન અધિકારી,  
નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૧૯,  
રાજકોટ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

MONDAY, 25<sup>th</sup> OCTOBER, 2004 / KARTIKA 3, 1926

[ No. 50

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અધિસૂચના

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૭૨૮

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૭૮ (હાથીજણ-૪)નો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા અંગે

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં. ૪૧, તા. ૨૨-૧૨-૦૩ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૮૦૨, તા. ૨૭-૦૧-૦૪થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૭૮ (હાથીજણ-૪) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૭૮ (હાથીજણ-૪) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૦-૦૨-૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૧૨-૦૨-૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૨૬-૦૩-૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૭૮(હાથીજણ-૪)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે :- સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૭૬(હાથીજણ-૧)ની હદ.

દક્ષિણે :- અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

પશ્ચિમે :- સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૭૭(હાથીજણ-૩)ની અને સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૪(હાથીજણ-રોપડા)ની હદ.

પૂર્વે :- અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન, જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તાત્કાલિક એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત 'વાંધો' સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને ઉપર વિચારણા કરશે.

આર.કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

**ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૩૨**

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૩(વિંઝોલ-૪)નો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા અંગે

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં. ૬૫, તા. ૩૧-૦૩-૦૪ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૨૫, તા. ૨૭-૦૪-૦૪થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૩(વિંઝોલ-૪) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૬ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૩(વિંઝોલ-૪) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૦-૦૫-૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૧૨-૦૫-૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૨૩-૦૬-૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૩(વિંઝોલ-૪)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે :- સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૭૩(વિંઝોલ-૧)ની હદ.

દક્ષિણે :- સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૪(હાથીજણ-રોપડા)ની હદ.

પૂર્વે :- સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૭૭(હાથીજણ-૩)ની હદ.

પશ્ચિમે :- અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમ્યાન, જાહેર જનતાને જોવા સાડા ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધિત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

આર.કે. ત્રિપાઠી,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

**ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૩૪**

**નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૫(ગેરતપૂર)નો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા અંગે**

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં.૫૩, તા.૨૭-૦૨-૦૪ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં.૮૫૬, તા.૨૩-૦૩-૦૪થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૫(ગેરતપૂર) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૬ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૫(ગેરતપૂર) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા.૦૭-૦૪-૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા.૦૮-૦૪-૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા.૨૩-૦૬-૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૫(ગેરતપૂર)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે :- સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૮૪(હાથીજણ-રોપડા)ની હદ.

દક્ષિણે :- અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

પૂર્વે :- અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

પશ્ચિમે :- અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમ્યાન, જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

અમદાવાદ, ૨૫ માહે ઓક્ટોબર સને ૨૦૦૪.

આર.કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION  
PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

WEDNESDAY 27<sup>th</sup> OCTOBER, 2004 / KARTIKA 5, 1926

[ No. 51 ]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

## CORRIGENDUM

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (સોલા-હેબતપુર-ભાડજ), ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) હેઠળ તા. ૧૫-૧૦-૨૦૦૪નાં રોજ ગુજરાત ગવર્નમેન્ટનાં એક્સ્ટ્રા ઓર્ડીનરી ગેઝેટ પાર્ટ-II વોલ્યુમ-XLV, પાના નં. ૧૭૨ અને ૧૭૩ પર પ્રસિધ્ધ થયેલ છે. સંદર અધિસૂચનનાં પાના નં. ૧૭૨ પરની ત્રીજી લીટીમાં “૨૦૪ મી બોર્ડ બેઠક”નો ઉલ્લેખ થયેલ છે. તેના બદલે “૨૦૫ મી બોર્ડ બેઠક” વાંચવું.

અમદાવાદ, ૨૬ માહે ઓક્ટોબર, સને ૨૦૦૪.

(સહી) અવાચ્ય,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV] THURSDAY, 28<sup>th</sup> OCTOBER, 2004 /KARTIKA 6, 1926

[ No. 52

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

### અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો./૮૪(એ)/૧૮૦૭૨/૦૪.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪(એ) (મકરબા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪(એ) (મકરબા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબની ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતા વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૧-૧૦-૨૦૦૪ની ૨૦૮મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૪૪ (૨૦૦૪-૨૦૦૫)થી કરેલ છે.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ ૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ ૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો. અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪(એ) મકરબાના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુ.ન.ર.યો. નં. ૨૬

દક્ષિણ : સરખેજ વાસણા રોડ અને મુ.ન.ર.યો. નં. ૮૫ (સરખેજ-મકરબા-ઓકાફ)

પૂર્વે : મોજે વેજલપુરનો ડી.પી. વિસ્તાર

પશ્ચિમ : સૂચિત મુ. ન. ર. યો. નં. ૮૪(બી) મકરબા ગામનો વિસ્તાર



ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે મકરબાના સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪(એ) માં થાય છે.

અમદાવાદ, ૨૭ માહે ઓક્ટોબર, સને ૨૦૦૪.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ,  
અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

## અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૨૦૮ મી બોર્ડ બેઠક

તા. ૨૧-૧૦-૨૦૦૪ સમય કલાકે ૧૧-૦૦

મુદ્દા ક્રમાંક : ૭

વિષય : મોજે મકરબાની મુ.ન.ર.યો.નં. ૮૪/એ ની સ્કીમ તૈયાર કરવા અંગેનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ઠરાવ ક્રમાંક : ૪૪ (૨૦૦૪-૦૫)

કામ : અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના સમગ્ર વિસ્તાર માટે પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના તા. ૧૮.૫.૨૦૦૨થી સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ છે. સદર મંજૂર કરેલ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો અનુસાર સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/એ (મકરબા)ની જમીનો રહેણાંક ઝોન-૧માં સ્થિત થયેલ છે, સત્તામંડળની તા. ૧૧.૬.૨૦૦૪ની ૨૦૬મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૦૮ (૨૦૦૪-૨૦૦૫)થી અધિનિયમ કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ મેળવવા સર્વાનુમતે ઠરાવ્યું. જેના અનુસંધાને ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ- ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/એ (મકરબા) ને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો પરામર્શ લેવા સત્તામંડળનાં પત્ર ક્રમાંક ટી.પી.એસ.-૮૪/એ (મકરબા)/પરામર્શ/૧૪૨૧૮, તા. ૧૧-૦૮-૨૦૦૪થી પરામર્શ માંગેલ. જે અન્વયે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા તેઓશ્રીનાં તા. ૧૨-૧૦-૨૦૦૪નાં પત્ર નં. નરયો/નં. ૮૪-એ/મકરબા/કલમ-૪૧(૧)/પરામર્શ/ઉ.ગુ/૫૮૨૭થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/એ (મકરબા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા પરામર્શ આપેલ હોઈ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/એ (મકરબા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા બોર્ડ સમક્ષ દરખાસ્ત છે. તથા તે અંગેની આગળની કાર્યવાહી કરવા સાડ સત્તામંડળના મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/એ (મકરબા)નો ઈરાદો પ્રસિધ્ધ કરી સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડ પાઠવી આપવાની સત્તા આપવા રજૂઆત છે.

ઠરાવ : ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/એ (મકરબા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા બોર્ડમાં ઠરાવવામાં આવ્યું તથા આગળની કાર્યવાહી કરવા સાડ માન. અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/એ (મકરબા)નો ઈરાદો પ્રસિધ્ધ કરી સરકારશ્રીમાં મંજૂરી સાડ પાઠવવા સુધીની સત્તા આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION  
PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

THURSDAY 4<sup>th</sup> NOVEMBER, 2004 / KARTIKA 13, 1926

[ No. 53 ]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

## CORRIGENDUM

પત્ર નં. ટી.સી. ૪૦/કોરીજેન્ડસ/૧૮૩૫૯/૦૪.- મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (સોલા-હેબતપુર-ભાડજ), ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) હેઠળ તા. ૧૫-૧૦-૨૦૦૪નાં રોજ ગુજરાત ગવર્નમેન્ટનાં એક્સ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટ પાર્ટ-II વોલ્યુમ-XLV, પાના નં. ૧૭૨ અને ૧૭૩ પર પ્રસિધ્ધ થયેલ છે. સદર અધિસૂચનનાં પાના નં. ૧૭૩ પરની પ્રથમ લીટીમાં તા. ૧૭-૨-૦૨નો ઉલ્લેખ થયેલ છે. તેના બદલે તા. ૧૭-૨-૨૦૦૪ વાંચવું.

અમદાવાદ, ૨ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

(સહી) અવાચ્ય,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

MONDAY, 8<sup>th</sup> NOVEMBER, 2004/KARTIKA 17, 1926

[ No. 54

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

## અધિસૂચના

નમુનો-ટ [જુઓ નિયમ-૨૬(૯)]

પ્રારંભીક નગર રચના યોજના નં. ૯ (મોટામવા-મુંજકા) રૂડા  
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬  
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નં. ટીપીએસ નં. ૯ (મોટામવા-મુંજકા) રૂડા/૧૩૫૮/૦૪.-રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ (રૂડા) હદ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯ (મોટામવા-મુંજકા) રૂડા ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૦-૧૨-૧૯૮૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૧નો ૨૮૨/ટીપીએસ/૧૩૮૦/૩૬૦૭(૮૧)-લ થી મંજૂર થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ (૧) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ (૯)ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે પ્રારંભીક નગર રચના યોજના નં. ૯ (મોટામવા-મુંજકા) રૂડાના અમોએ લીધેલા નિર્ણયો આજ તા. ૦૬-૧૧-૨૦૦૪, શનિવારના રોજ જાહેર કરેલ છે.

સદર અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ (૧) તથા સદર નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ (૯)ની જોગવાઈ પ્રમાણે પ્રારંભીક નગર રચના યોજના નં. ૯ (મોટામવા-મુંજકા) રૂડામાં સમાવેશ કરેલી તમામ જમીનોના દરેક માલિકોને અથવા હિત-સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને તેમની મિલ્કત અંગેના નગર રચના અધિકારી તરીકેના લેવાયેલા અમારા નિર્ણયોની નકલ (ઉતારો) મોકલવ૯માં આવી રહેલ છે.

ઉપર્યુક્ત યોજનાની એક નકલ જરૂરી તમામ સાહિત્ય, માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાય, કચેરી સમય દરમ્યાન, નીચે નિર્દિષ્ટ કચેરીમાં જોવા મળી શકશે અને સદર યોજનાની સમજણ આપવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

રાજકોટ, ૦૬ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
રૂડા એકમ-૧, જુનું રૂડા બિલ્ડિંગ,  
પ્રથમ માળ, શ્રોફ રોડ, શારદા બાગ સામે,  
રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧.  
ફોન નં. : (૦૨૮૧) ૨૪૫૮૧૩૨

કે. બી. પાનખાલીઆ,

નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના નં. ૯ (રૂડા),  
અને પ્રવર નગર નિયોજક,  
સૌરાષ્ટ્ર વિભાગ, રાજકોટ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] TUESDAY, 9<sup>th</sup> NOVEMBER, 2004/KARTIKA 18, 1926

[ No. 55

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અધિસૂચના

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૦ - (વટવા-૬)નો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા અંગે

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૧૬.- અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં. ૫૭ તા. ૨૭-૦૨-૦૪ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૮૬૦, તા. ૨૩-૦૩-૦૪થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૦-(વટવા-૬) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ- ૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૦-(વટવા-૬) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૭-૦૪-૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૦૮-૦૪-૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૧૮-૦૭-૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શપ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૦-(વટવા-૬)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલોપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ રચના નગર યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૫૭ - (નારોલ-સાઉથ-૧)ની હદ.

દક્ષિણે : સૂચિત ટી. પી. સ્કીમ નં. ૭૯ - (વટવા-૭)ની હદ.

પૂર્વે : સૂચિત ટી. પી. સ્કીમ નં. ૮૫ - (વટવા-૫)ની હદ.

પશ્ચિમે : ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૫૮ - (વટવા આઉટફિલ્ડ-૧)ની હદ.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન, જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

અમદાવાદ, ૮ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

આર. કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### અધિસૂચના

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૪ - (વટવા-૪)નો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા અંગે

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૫૩.- અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં.૫૫ તા. ૨૭-૦૨-૦૪ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં.૮૫૮, તા. ૨૩-૦૩-૦૪થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૪ - (વટવા-૪) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૯ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ- ૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૪-(વટવા-૪) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૭-૦૪-૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૦૮-૦૪-૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૧૯-૦૭-૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૪ - (વટવા-૪)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલોપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ટી. પી. સ્કીમ નં. ૮૫ - (વટવા-૫), સૂચિત ટી. પી. સ્કીમ નં. ૮૬ - (વટવા-૩) અને વટવા ગામતળની હદ.

દક્ષિણે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

પૂર્વે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદ.

પશ્ચિમે : સૂચિત ટી. પી. સ્કીમ નં. ૭૯ - (વટવા-૭) તથા સૂચિત ટી. પી. સ્કીમ નં. ૮૦ (વટવા-૬)ની હદ.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન, જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

અમદાવાદ, ૯ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

આર. કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] TUESDAY, 10<sup>th</sup> NOVEMBER, 2004/KARTIKA 19, 1926

[ No. 56

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

(જુઓ નિયમ ૨૬(૯))

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ કાલી-ચેતપુર

પ્રારંભિક યોજના

નં. નરયો/૧૯-કાળી-ચેતપુર/પ્રાયો/૪૦૧૧/૦૪.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ પરની પેટા કલમ(૧)ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ ૨૬ના પેટા નિયમ (૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના પ્રારંભિક યોજના અંગેના મારા નિર્ણયો આજ તારીખ: ૯મી નવેમ્બર, ૨૦૦૪ને મંગળવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ કાયદાની કલમ પરની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ ૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ ૨૬ના પેટા નિયમ (૯)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉત્તારા નમુના "૬"ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીનના માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નિરિક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહુ યોજનાની સમજણ આપવા કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, ૯ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૦૪

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજનાઓ,

ઔડા એકમ-૧,

પ્રથમ માળ, ઔડા કોમ્યુનીટી હોલ,

દીનદયાલ વાંચનાલયની ઉપર,

સુશીલનગર સોસાયટીની બાજુમાં,

ગુરુકુળ રોડ, મેમનગર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૨.

પી. એસ. શાહ

નગર રચના અધિકારી,

ઔડા એકમ-૧,

અમદાવાદ





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] FRIDAY, 26<sup>th</sup> NOVEMBER, 2004 /AGRAHAYAN 5, 1926

[ No. 57

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.૫

(સીટીવોલ સેક્શન-૭) (પાંચમો ફેરફાર)

“ ફોર્મ એચ ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(જુઓ નિયમ ૨૬(૧) અને ૨૬(૩))

હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ, ઓઢવ/ઘોડાસર, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધીત વ્યક્તિઓને જાણ કરૂં છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૦૮-૧૧-૨૦૦૪ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ ૪-બીના પાના નં. ૨૫૦-૧ પર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૧૭-૦૮-૨૦૦૪ની અધિસુચના ક્રમાંક જીએચ/વી/૨૦૦૪નો ૧૧૧/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૪/૭૮૪૫/વ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (સીટી વોલ સેક્શન-૭) (પાંચમો ફેરફાર)ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ (૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે મારી નિમણૂંક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ ૨૬ના પેટા નિયમ(૧)થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપું છું કે, મે તા. ૨૩-૧૧-૨૦૦૪ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

## મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (સીટી વોલ સેક્શન-૭) (પાંચમો ફેરફાર)

ઉત્તરે : નગર રચના નં. ૧૪ (શાહીબાગની હદ)

પૂર્વે : નગર રચના નં. ૧૪ (શાહીબાગ પાર્ટની હદ) શહેર કોટડા ગામની હદ, રેલ્વેપુરા ગામની હદ, અમદાવાદ રેલ્વે સ્ટેશનની હદ તથા નગર રચના યોજના નં. ૧૮ (સારંગપુરની હદ)

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના નં. ૧૮ (સારંગપુરની હદ)

ટીપી સ્કીમ નં. ૨ (કાંકરીયા) ટી. પી. સ્કીમ નં. ૧ (જમાલપુરની હદ)

પશ્ચિમે : અમદાવાદ કોટ વિસ્તારની હદ

આમ સદર યોજના વિસ્તારમાં ફક્ત મુળખંડ નં. ૨૩૫ની જમીનનો સમાવેશ થાય છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩)થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે લેખીતમાં જણાવવા જોઈશે. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક રીતે અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસારની નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવા.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ નગર રચના યોજના નં. ૫ (સીટી વોલ સેક્શન-૭) (પાંચમો ફેરફાર)ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના કામકાજના કલાકો દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિએ ઉપરોક્ત કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે. તેમાં યોજના જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

તા. ૨૩-૧૧-૨૦૦૪

સ્થળ : અમદાવાદ

ડી. કે. ભટ્ટ,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના, ઓઢવ/ઘોડાસર,

અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજના, ઓઢવ/ઘોડાસર,

ચીફ્સ હોસ્પિટલ બીલ્ડિંગ, પહેલો માળ,

રસાલા માર્ગ, મીઠાખળી, એલીસબ્રીજ,

અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૦૬.

ફોન નં. પી. પી. ૨૬૪૬૦૭૩૬.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] FRIDAY, 3<sup>rd</sup> DECEMBER, 2004/AGRAHAYAN 12, 1926

[ No. 58

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અધિસૂચના

નમૂનો-૨

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

(જુઓ નિયમ ૨૬(૯))

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૮ (નવા વાડજ-થર્ડ વેરીડ)

### પ્રારંભિક યોજના

નં. નરયો/અ'વાદ નં. ૨૮(નવાવાડજ-થર્ડવેરીડ)/પ્રા.યો./૨૩૩૮/૦૪.-ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ની કલમ પર ની પેટા કલમ-(૧)ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ ટ્રસ્ટ ૧૯૭૯ના નિયમ ૨૬ના પેટા નિયમ (૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો આજ તારીખ: ૩૦-૧૧-૨૦૦૪ને મંગળવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ કાયદાની કલમ પર ની પેટાકલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ ટ્રસ્ટ, ૧૯૭૯ના નિયમ ૨૬ ના પેટા નિયમ (૯)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોના ઉતારા ફોર્મ "જે" માં યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીન માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન જોવા માટે મળી શકશે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

અમદાવાદ, ૩૦ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,  
નગર રચના યોજનાઓ,  
પહેલો માળ, શ્રી કિષ્ણા સેન્ટર,  
મીઠાખળી છ રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા,  
અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮.

એન. એમ. મુન્શી,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના અમદાવાદ,  
નં. ૨૮ (નવા વાડજ-થર્ડ વેરીડ)



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] SATURDAY, 4<sup>th</sup> DECEMBER, 2004/AGRAHAYAN 13, 1926 [ No. 59

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬  
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬, નિયમ-૨૬ (૯)  
નગર રચના યોજના નં. ૩૧ (અડાજણ) સુરત.  
(પ્રારંભિક યોજના)

પત્ર નં. ન. ર. યો./સુરત નં. ૩૧ (અડાજણ) પ્રા.યો. એવોર્ડ/૭૦૮/૦૪-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬, નિયમ-૨૬ (૯) અનુસાર નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ(૧) ની જોગવાઈઓ મુજબ મેં આજરોજ તા. ૨૯-૧૧-૨૦૦૪ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેના પ્રારંભિક યોજના અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ (૨), ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬, નિયમ-૨૬ (૯) હેઠળ આવશ્યક છે. તે મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ સંબંધિત જમીન માલિકોને, તેમની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ (ઉતારો) મોકલવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત યોજનાની એક નકલ તમામ માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં નીચેના સરનામે જોવા મળી શકશે. આ યોજના સમજાવવા જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : સુરત.

તારીખ : ૨૯ માટે નવેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

આર. એન. રાઈડીયા  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના,  
સુરત નં. ૩૧ (અડાજણ) સુરત.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,

મ્યુનિસિપલ બિલ્ડીંગ, પ્રથમ માળે,

બમનજી શેરીના નાકે, રૂઘનાથપુરા મેઈન રોડ, સુરત.

PRINTED AT THE GOVERNMENT PRESS, RAJKOT COMPLAINTS ABOUT GAZETTE MUST BE MADE WITHIN  
A FORTNIGHT FROM THE DATE OF THIS PUBLICATION ACCOMPANIED BY THE WRAPPER.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] MONDAY, 6<sup>th</sup> DECEMBER, 2004/AGRAHAYAN 15, 1926

[ No. 60

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

## અધિસૂચન

ધોળકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ-ધોળકા

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

નં. પુ.વિ.યો./ધોળકા/૩૪૧૭/૪.-નગર નિયોજક, અમદાવાદે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ-૮ની જોગવાઈ હેઠળ સરકારશ્રીને ધોળકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તાર માટે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરી રજૂ કરેલ છે, તેથી હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૩ની પેટા કલમ-(૧) અનુસાર આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે, ગુજરાત રાજ્યના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થવાની તારીખથી બે માસની મુદત સુધીમાં કોઈ પણ વ્યક્તિને આ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તને લગતા જે વાંધા-સૂચનો કરવાના હોય તો વાંધા-સૂચનો લેખીત રીતે નીચે સહી કરનારને/સત્તામંડળને જણાવશે તો નીચે સહી કરનાર તેને ધ્યાનમાં લેશે અને પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના અંતિમ કરતી વખતે યોગ્ય જણાયે જરૂરી ફેરફાર કરશે.

## અનુસૂચિ

૧. ધોળકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો અહેવાલ તથા વિકાસ નિયંત્રણના નિયમો અને નકશાઓ.
૨. ધોળકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારનો હયાત જમીન વપરાશ દર્શાવતો નકશો.
૩. ધોળકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારનો સુચિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત દર્શાવતો નકશો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ની કલમ-૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત ધોળકાની મુસદ્દા રૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની નકલ નગર નિયોજક, અમદાવાદ શાખા, નગર આયોજન અને મુલ્યાંકન ખાતુ, અમદાવાદ શાખાની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરીનાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખેલ છે.

અમદાવાદ, ૪ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

(સહી) અવાચ્ય,  
નગર નિયોજક,  
અમદાવાદ શાખા કચેરી,  
અમદાવાદ.

નગર નિયોજકશ્રી,  
નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી,  
નંદનવન શોપીંગ કોમ્પ્લેક્સ, પ્રથમ માળે,  
માધવબાગની પાછળ, નિર્ણયનગર,  
અમદાવાદ-૩૮૨૪૮૧.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] WEDNESDAY, 8<sup>th</sup> DECEMBER, 2004/AGRAHAYAN 17, 1926 [ No. 61

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

## અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નિયમ-૨૬(૧), ૨૬(૩)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૧૫

નં. : ટી.પી.એસ./નં. ૧૫(રાજકોટ)/૧૭૩૮/૨૦૦૪.-હું શ્રી વી. જી. સાવલીયા, ટાઉન પ્લાનર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, રાજકોટ નં.-૧૫ સદરહું યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલીકો અને હિતસંબંધ ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આંથી જણાવું છું કે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૧૫ને અંતિમ કરવા માટે મારી નિમણૂક હોદ્દાની રૂઈએ સરકારશ્રીએ નગર રચના અધિકારી, રાજકોટ નં.-૧૫ તરીકે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૪ નો ૧૩૮/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૪/૮૮૮૭/૧. તા. ૦૪-૧૧-૨૦૦૪થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ કરી છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૦૪-૧૧-૨૦૦૪ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪બીના પાના નં. ૨૪૦-૧ ઉપર થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૧ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે હું આથી નોટીસ આપું છું કે, મેં તા. ૦૬-૧૨-૨૦૦૪ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૫ના વિસ્તારમાં નીચે પ્રમાણેનાં રાજકોટના રેવન્યુ સર્વે નંબર તથા તેના પેટા ભાગોનો સમાવેશ થાય છે. રાજકોટના રે. સ. નં. ૩૧, ૩૨, ૩૩, ૩૪, ૩૫, ૩૬, ૩૭, ૩૮, ૩૯, ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૪૭, ૪૮, ૪૯, ૫૦/પૈ, ૫૧/પૈ, ૫૭/પૈ, તથા ૫૮/પૈ.



સદરહું મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનાનો હદ વિસ્તાર (ચતુ:સીમા) નીચે પ્રમાણેનો છે :

ઉત્તરે : રાજકોટ-અમદાવાદ રેલ્વે લાઈન તથા રાજકોટના રે. સ. નં. ૧૮, ૨૮, ૨૯, ૩૦, ૫૭, ૫૮

દક્ષિણે : રાજકોટની મુ. ન. ર. યો. નં. ૧૨ જેમાં રાજકોટના રે. સ. નં. ૭૨/પૈ. ૭૩, જુનો મોરબી રોડ તથા રાજકોટના રે. સ. નં. ૧૦૪, ૧૦૬, ૧૦૭, ૧૦૮, ૧૦૯, ૧૧૫.

પૂર્વે : રાજકોટ-મોરબી સ્ટેટ હાઈવે (બાયપાસ) ત્યારબાદ રાજકોટની મુ. ન. ર. યો. નં. ૧૪ જેમાં રાજકોટના રે. સ. નં. ૫૮, ૫૭, ૫૩, ૫૧/પૈ.

પશ્ચિમે : લાગુ વૉકળો ત્યારબાદ રાજકોટના રે. સ. નં. ૨, ૩, ૭, ૮, ૧૧, ૧૨, તથા ૧૮

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-૩ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે, એ પ્રમાણે સદરહું નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૧૫માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામેતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, તેમણે સદરહું અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતોના સંદર્ભમાં સરકારી અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બી માં અધિસૂચન પ્રસિધ્ધિ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર તેમના લેખિત વાંધા અને રજૂઆતો જરૂરી અધિકૃત માલિકી આધાર પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા, તેમજ ઉક્ત મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર પહોંચી હોય તો તે સદર અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હકદાર છે અને આવી વ્યક્તિઓ આ અધિસૂચન અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ બીમાં પ્રસિધ્ધિ થયાની તારીખથી ત્રણ મહિનાની અંદર તેમના હક્કદાવા જરૂરી દસ્તાવેજો જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા.

સરકારશ્રી દ્વારા તા. ૦૮-૦૮-૨૦૦૪ના રોજ મંજૂર કરાયેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૧૫ની એક નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તથા નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિને આ યોજનાનું નીરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તની સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

રાજકોટ, ૬ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૧૫, યુનિટ નં. ૨,  
શ્રીમતી મનુબેન ઢેબર સેનેટોરીયમ, જામટાવર પાસે,  
રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧.

વિ. જી. સાવલીયા,

નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૧૫,  
યુનિટ નં. ૨, રાજકોટ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] THURSDAY, 9<sup>th</sup> DECEMBER, 2004/AGRAHAYAN 18, 1926 [ No. 62

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

## અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯  
નિયમ-૨૬(૯)

નગર રચના યોજના ભરૂચ તં. ૨ (વિભાગ-૨)  
આખરી યોજના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ (૯) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૩)માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજ તા. ૪ માહે ડિસેમ્બર સને ૨૦૦૪ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલી જમીનોના દરેક માલિકને તેઓની મિલ્કત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે. નિર્ણયથી નારાજ થયેલ કોઈ વ્યક્તિ અપીલ બોર્ડને અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણયની બાબતમાં નામદાર જિલ્લા ન્યાયાધીશશ્રી, જિલ્લા ન્યાયાલય, ભરૂચની કોર્ટને અપીલ (અપીલના મેમોરેન્ડમની ત્રણ નકલો સહિત) કરી શકશે અને અપીલ મેમોરેન્ડમની મૂળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ ચોડવી જોઈશે.

ઉપર્યુક્ત યોજનાની એક નકલ તમામ માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં જોવા માટે મળી શકશે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

ક્રમાંક : નરયો/ભરૂચ-૨/આ.યો./૨૫૩૭

ભરૂચ, ૦૪ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
આશીર્વાદ શોપીંગ કોમ્પ્લેક્સ,  
રૂમ નં. ૨૩૨ થી ૨૩૪, બીજે માળે,  
પાંચબત્તી, સ્ટેશન રોડ, ભરૂચ.

જે. એસ. ચાવડા,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના,

ભરૂચ નં.-૨

(વિભાગ-૨)



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] WEDNESDAY, 15<sup>th</sup> DECEMBER, 2004/AGRAHAYAN 24, 1926 [ No. 63

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

## અધિસૂચન

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૦ ગુડા (અડાલજ-પોર)

ક્રમાંક : ગુડા/મુ.ન.ર.યો. નં.-૧૦ ગુડા (અડાલજ-પોર)/૩૮૧૪/૨૦૦૪.-આથી લાગતાવળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૧૯-૧૨-૨૦૦૩ની ૧૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૯૯(૨૦૦૩-૨૦૦૪)થી ઉપરોક્ત નિર્દિષ્ટ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ ગુડા(અડાલજ-પોર) બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૮-૦૧-૨૦૦૪ના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટના પાર્ટ-II પૃષ્ઠ નં. ૧૨, ૧૩ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલ તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર ગાંધીનગર સમાચારમાં તા. ૯-૦૧-૨૦૦૪ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૧૯-૧૨-૨૦૦૩ની બોર્ડ બેઠકમાં થયેલ ઠરાવ અન્વયે મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ ગુડા(અડાલજ-પોર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ, તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬નાં નિયમ નં.-૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે તા. ૧૯-૧૦-૨૦૦૪ના રોજ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૦ ગુડા(અડાલજ-પોર)ની અડાલજ ગ્રામ પંચાયત, અડાલજ ગામ, તા. જી. ગાંધીનગર મુકામે યોજના અંગે લોકમત તથા સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દા રૂપ દરખાસ્તો અંતીમ કરવા આવેલ છે.

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૯-૧૨-૨૦૦૩ના રોજની ૧૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૯૯ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૦ ગુડા(અડાલજ-પોર)થી અસર પામતા શખ્સોના

વાંધાસૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે, જેના અનુસંધાને સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૦ ગુડા(અડાલજ-પોર) તથા આજરોજ નીચેની વિગતો સાથે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

૧. યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
૨. મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ, તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
૪. અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
૫. યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪ અ).
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
૭. યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ
૮. ફોર્મ 'એફ' પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ઉપ.
૯. યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક 'જી' ફોર્મ.
૧૦. યોજનાઓના સૂચિત કામોના અંદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ નિયમ નં. ૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખીત વાંધાસૂચનો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને પાઠવી આપશે તો સત્તામંડળ સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલાં ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

તારીખ : ૧૩-૧૨-૨૦૦૪.

મોના ખંધાર,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
ગાંધીનગર.

## અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૩ ગુડા (વાવોલ)

ક્રમાંક : ગુડા/મુ.ન.ર.યો. નં.-૧૩ ગુડા(વાવોલ)/૩૯૧૩/૨૦૦૪.-આથી લાગતાવળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૧૯-૧૨-૨૦૦૩ની ૧૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૦૦(૨૦૦૩-૨૦૦૪)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩ ગુડા(વાવોલ) બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૮-૦૧-૨૦૦૪ના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટના પાર્ટ-II પૃષ્ઠ નં. ૧૩, ૧૪ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલ તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર ગાંધીનગર સમાચારમાં તા. ૯-૦૧-૨૦૦૪ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૧૯-૧૨-૨૦૦૩ની બોર્ડ બેઠકમાં થયેલ ઠરાવ અન્વયે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩ ગુડા(વાવોલ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ, તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯નાં નિયમ નં.-૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે તા. ૧૯-૧૦-૨૦૦૪ના રોજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૩ ગુડા(વાવોલ)ની વાવોલ ગ્રામ પંચાયત, વાવોલ ગામ, તા. જી. ગાંધીનગર ખાતે યોજના અંગે લોકમત તથા સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૯-૧૨-૨૦૦૩ના રોજની ૧૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૦૦ (૨૦૦૩-૨૦૦૪)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૩ ગુડા(વાવોલ)થી અસર પામતા શખ્સોના વાંધાસૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે, જેના અનુસંધાને સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૩ ગુડા(વાવોલ) આજરોજ નીચેની વિગતો સાથે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

૧. યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
૨. મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ, તથા રસ્તા દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
૪. અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
૫. યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪ અ).
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
૭. યોજનાનો ટૂંકો ઈતિહાસ અને ટૂંકનોંધ
૮. ફોર્મ 'એફ' પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
૯. યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક 'જી' ફોર્મ.
૧૦. યોજનાઓના સૂચિત કામોના અંદાજપત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ નિયમ નં. ૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખીત વાંધાસૂચનો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને પાઠવી આપશે તો સત્તામંડળ સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલાં ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

તારીખ : ૧૩-૧૨-૨૦૦૪.

મોના ખંધાર,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV] FRIDAY, 17<sup>th</sup> DECEMBER, 2004/AGRAHAYAN 26, 1926 [No. 64

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬  
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૯, નિયમ-૨૬(૯)

નગર રચના યોજના નં.૩૧(અડાજણ)સુરત.

### પ્રારંભિક યોજના

પત્ર નં. ન. ર. યો. /સુરત નં. ૩૧ (અડાજણ)/પ્રારંભિક યોજના એવોર્ડ/૭૧૫/૦૪.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯, નિયમ -૨૬(૯) અનુસાર નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ(૧) ની જોગવાઈઓ મુજબ મેં આજરોજ તા.૨૯-૧૧-૨૦૦૪ ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેના પ્રારંભિક યોજના અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨(૨), ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯, નિયમ-૨૬(૯) હેઠળ આવશ્યક છે.તે મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલ સંબંધિત જમીન માલિકોને, તેમની મિલકત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ(ઉતારો)મોકલવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત યોજનાની એક નકલ તમામ માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં નીચેના સરનામે જોવા મળી શકશે.આ યોજના સમજાવવા જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : સુરત.

તારીખ : ૨૯-૧૧-૨૦૦૪

સરનામું:

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,  
મ્યુનિસિપલ બિલ્ડીંગ, પ્રથમ માળે,  
બમનજી શેરીના નાકે, રૂઘનાથપુરા, મેઈન રોડ,  
સુરત.

આર.એન.રાઈડિયા  
નગર રચના અધિકારી  
નગર રચના યોજના,  
સુરત નં.૩૧(અડાજણ)  
સુરત.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV] FRIDAY, 20<sup>th</sup> DECEMBER, 2004/AGRAHAYAN 29, 1926 [No. 65

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,  
ગાંધીનગર

### જાહેરનામું

ક્રમાંક : મઉમશબ/ગ/ટે. ૬/૧૮૮૨૪/૦૪.-ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ-૧૯૭૨ની કલમ-૩.(૨) વર્ગ-ગ, નિયુક્ત સભ્યોની જોગવાઈ અનુસાર નીચે દર્શાવેલ પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

૧. શ્રીમતિ મણીબેન છગનભાઈ દેસાઈ  
નિવૃત્ત આચાર્ય,  
શ્રી જે. એમ. ચૌધરી હાઈસ્કૂલ, ગાંધીનગર
૨. શ્રી ચંદ્રકાંત એન. પટેલ  
પ્રિન્સીપાલ,  
એમ.એન. હાઈસ્કૂલ, પાટણ, જિ. પાટણ
૩. શ્રી હર્ષદરાય દવે  
પૂર્વ ચેરમેન,  
ભાવનગર જિલ્લા શિક્ષણ સમિતિ, ભાવનગર.

પ્લોટ નં. ૧૫૦/૨, આનંદ વાટિકા,  
સેક્ટર-૨૨, ગાંધીનગર

૩૭, કર્મભૂમિ સોસાયટી,  
ટેલીફોન એક્સચેન્જ પાસે,  
પાટણ, જિ. પાટણ.

મુ. ઝમરાળા, તા. બોટાદ,  
જિ. ભાવનગર

ગાંધીનગર

તા. : ૧૫-૧૨-૨૦૦૪

વી. બી. નાણાવટી,  
સચિવ,  
ગુજરાત માધ્યમિક અને  
ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,  
ગાંધીનગર.



## અધિસૂચના

નમુનો - 5

(જુઓ નિયમ - ૨૬(૯))

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો - ૧૯૭૯

નગર રચના યોજના નં. ૩૭

પ્રારંભિક

નં. નરયો/નં. ૩૭ થલતેજ/૧૩૨૫/૦૪.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો - ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬(૯) અનુસાર અને કલમ -૫૩ની પેટા કલમ-(૧) માં જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે મેં આજ તારીખ ૧૪ માહે ડિસેમ્બર, સન ૨૦૦૪ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૯ની કલમ-૫૪ હેઠળ આવશ્યક છે. એ મુજબ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કરેલી જમીનોના દરેક માલિકને તેની મિલ્કત અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોની એક નકલ મોકલવામાં આવી રહી છે.

ઉપર્યુક્ત યોજનાની એક નકલ તમામ માહિતી, નિર્ણયો અને નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં જોવા માટે મળી શકશે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

તારીખ : ૧૪-૧૨-૨૦૦૪

નગર રચના અધિકારીની કચેરી  
નગર રચના યોજના નં.૩૭,  
ત્રીજો માળ, ઔડા બિલ્ડીંગ, ઉસ્માનપુરા,  
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૧૩.

(સહી) અવાચ્ય,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના નં.૩૭,  
થલતેજ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ] TUESDAY, 21<sup>st</sup> DECEMBER, 2004/AGRAHAYAN 30, 1926 [ No. 66

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

‘અધિસૂચના’

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૭૭ - (હાથીજણ -૩)નો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા અંગે

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭.-અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં. ૫૨, તા. ૨૭-૦૨-૦૪ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૮૫૫, તા. ૨૩-૦૩-૦૪થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૭૭ - (હાથીજણ -૩) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૭૭ - (હાથીજણ -૩) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૭-૦૪-૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૦૮-૦૪-૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૧૫-૦૮-૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૭૭ - (હાથીજણ -૩)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

- ઉત્તરે : સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૨- (હાથીજણ -૨)ની હદ  
 દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૪ - (હાથીજણ -રોપડા)ની હદ.  
 પૂર્વે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૭૬ - (હાથીજણ-૧)ની હદ.  
 પશ્ચિમે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૩(વિંઝોલ-૪)ની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમ્યાન, જાહેર જનતાને જોવા સાડા ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

આર.કે. ત્રિપાઠી,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

અમદાવાદ.

તા. ૨૦/૧૨/૨૦૦૪.

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

### ‘અધિસૂચના’

#### નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૬ - (વટવા -૩)નો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા અંગે

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૫૪.-અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં. ૫૬, તા. ૨૭-૦૨-૦૪ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૮૫૮, તા. ૨૩-૦૩-૦૪થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૬ - (વટવા -૩) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૬ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૬ - (વટવા -૩) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઇરાદાની પ્રસિદ્ધી, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૭-૦૪-૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા. ૦૮-૦૪-૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ

દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા. ૦૫-૧૦-૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૬ - (વટવા -૩)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૮ - (વટવા -૨)ની હદ

દક્ષિણે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૪ - (વટવા - ૪)તથા અ.મ્યુ.કોર્પોની હદ.

પૂર્વે : સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૭ - (વટવા -વિઝોલ)ની હદ.

પશ્ચિમે : વટવા ગામતળ તથા સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ નં. ૮૫(વટવા -૫)ની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમ્યાન, જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

અમદાવાદ.

તા. ૨૦/૧૨/૨૦૦૪

આર.કે. ત્રિપાઠી,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV ]

MONDAY, 27<sup>th</sup> DECEMBER, 2004/PAUSHA 6, 1926

[ No. 67

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અધિસૂચના

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૫-(વટવા-૫)નો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરવા અંગે

ક્રમાંક : ટીપીએસ/જનરલ/૨૭૧૮/૦૪.-અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં.૬૨, તા. ૩૧-૦૩-૦૪ તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં.૨૨, તા. ૨૭-૦૪-૦૪થી નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૮૫-(વટવા-૫) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિદ્ધી રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ્સ-૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપતો ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૫-(વટવા-૫) બનાવવાના જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિદ્ધી, રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા.૧૦-૦૫-૦૪ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રોમાં તા.૧૨-૦૫-૦૪ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી, તેની સમજૂતિ આપવા તા.૦૫-૧૦-૦૪ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મીટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ-સૂચન મેળવવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૮૫-(વટવા-૫)નો મુસદ્દો ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવે છે.

સદર મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનાની હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સૂચિત ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં.૮૯-(વટવા-૧)

દક્ષિણે : સૂચિત ટી. પી. સ્કીમ નં.૮૪-(વટવા-૪) અને વટવા ગામતળની હદ.

પૂર્વે : સૂચિત ટી. પી. સ્કીમ નં.૮૬-(વટવા-૨) તથા વટવા ગામતળની હદ.

પશ્ચિમે : સૂચિત ટી. પી. સ્કીમ નં.૮૦-(વટવા-૬)ની હદ અને ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં.૫૪ (ઈસનપુર-સાઉથ-એક્સ્ટેન્શન)ની હદ.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન, જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લી મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર(ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમયમર્યાદામાં, સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

અમદાવાદ, ૨૭ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૦૪.

આર. કે. ત્રિપાઠી,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLV]

TUESDAY, 28<sup>th</sup> DECEMBER, 2004/PAUSHA 7, 1926

[ No. 68

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### વડોદરા મહાનગરપાલિકા

વડોદરા મહાનગરપાલિકાની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટિનાં ઠરાવ નં. ૬ તા. ૨૦-૧૨-૦૪

બાં. પ. જા. નં. ૧૭૫૮/૦૪.-વડોદરા મહાનગરપાલિકાએ ગુજરાત રાજ્યના મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી ગાંધીનગર સાથે વિચાર વિનિમય કર્યા પછી ઠરાવ કરી વડોદરા મહાનગરપાલિકાના કમિશનરશ્રી દ્વારા સહી કરેલ નકશામાં ગુલાબી રંગની લીટીથી હદ દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં.-૫ સવાદ (આખરી) માં પ્રથમ ફેરફાર કરવાનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ જાહેર કરે છે. ઉપરોક્ત જાહેર કરેલ ઈરાદાને કાયદાકીય પ્રસિધ્ધી આપવા જરૂરી તજવીજ કરવા તે અંગેની જાણ નકશાની નકલ સહ સરકારશ્રીને કરવા તેમજ તેની પ્રસિધ્ધી સરકારી રાજ્યપત્ર તથા સ્થાનિક વર્તમાનપત્રમાં કરવા અને આગળની કાર્યવાહી કરવા માટે વડોદરા મહાનગરપાલિકાના કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરેલ છે.

### અધિસૂચન

### વડોદરા મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના નં.૫ સવાદ (આખરી) પ્રથમ ફેરફાર

વડોદરા મહાનગરપાલિકાએ આથી તેના ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટીના ઠરાવ નં. ૬ તા. ૨૦-૧૨-૨૦૦૪ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મ્યુનિસિપલ કમિશનર દ્વારા સહી કરાયેલ નકશામાં ગુલાબી રંગની લીટીથી હદ દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૫ સવાદ (આખરી) પ્રથમ ફેરફાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. આ નકશાની નકલ વડોદરા મહાનગરપાલિકાની ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા, ખંડેરાવ-માર્કેટ, પેલેસ રોડ, વડોદરાની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોમાં કચેરી સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલી છે.

નગર રચના યોજના નં. ૬ સવાદ (આખરી) પ્રથમ ફેરફારની વિગત નીચે મુજબ છે.

મુળ યોજના મુજબ			ફેરફાર મુજબ		
આખરી ખંડ	હેતુ	ક્ષેત્રફળ	આખરી ખંડ	હેતુ	ક્ષેત્રફળ
૭૧૮	વા. વેચાણ	૧૭૮૨ ચો. મી.	૭૧૮	ખાનગી માલિક	૧૭૮૨ ચો. મી.
૧૫૮	ખાનગી માલિક	૧૮૦૩ ચો. મી.	૧૫૮	આર્થિક અને સામાજિક રીતે નબળા વર્ગના રહેઠાણ માટે	૧૮૦૩ ચો. મી.

વડોદરા, ૨૪ માહે ડીસેમ્બર, સન ૨૦૦૪.

(સહી) અવાચ્ય,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
મહાનગરપાલિકા,  
વડોદરા.